

מי הרצליה בע"מ

מכרז/הסכם מס' 004/2025

לביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות

מסמך זה, על צרופותיו, הינו רכוש וקניינה הבלעדיים של מי הרצליה בע"מ, והוא נמסר לידי המציעים בהשאלה, למטרת הצעת הצעות למי הרצליה בע"מ כאמור במכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת, ומלוא זכויות הבעלות, לרבות זכויות היוצרים במסמך הנ"ל, הינן ותהיינה בכל עת של מי הרצליה בע"מ בלבד.
המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה!

חודש יוני שנת 2025

מי הרצליה בע"מ

הודעה

מכרז פומבי מס' 004/2025

לביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות

1. מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין"), מזמינה בזה מציעים להגיש לידי המזמין הצעות לביצוע **שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, בכפוף למפורט במסמכי המכרז, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. רשאים להשתתף במכרז ולהציע הצעות אך ורק מציעים, אשר נכון למועד האחרון להגשת הצעות, עונים על כל תנאי הכשירויות המפורטים במסמכי המכרז במצטבר.
3. להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים במכרז:

פעולה	לוח זמנים ומיקום
מועד מפגש המציעים (חובה)	מפגש מציעים להכרת השירותים נשוא המכרז יתקיים ביום 30.06.2025 בשעה 10:30 , באמצעות אפליקציית TEAMS ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה . מציע אשר מבקש להשתתף במפגש המציעים החוזר יעביר למזמין, לכל המאוחר עד ליום 29.06.2025 בשעה 12:00 הודעת דואר אלקטרוני לכתובת: Tami@mey-herz.co.il ובה יציין את זהות המשתתפים שהוא מבקש שישתתפו מטעמו לרבות כתובת דואר אלקטרוני ומספר הטלפון שלהם. כל פונה כאמור יקבל הודעת דואר אלקטרוני חוזרת ובה קישור למפגש המציעים החוזר.
מועדי קבלת מסמכי המכרז	ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז, המצויים תחת הלשונית "מכרזים" באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת: www.mey-herz.co.il (להלן: "אתר האינטרנט").
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו 03.07.2025 (כולל). את שאלות הבהרה יש להעביר בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז.
המועד האחרון להגשת הצעות במכרז	ההצעות תימסרנה, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי 004/2025 בלבד (ללא כל ציון פרט אחר, לרבות שם המציע או כל פרט מזהה אחר), במסירה אישית (אין לשלוח הצעות בדואר), לתיבת המכרזים של המזמין, ברחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר), הרצליה, עד ליום 21.07.2025 בשעה 12:00 בצהריים. הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תיפסל ולא תובא לדיון .

4. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגברו מסמכי המכרז.

בכבוד רב,

שאל אביב, מנכ"ל

מי הרצליה בע"מ

מכרז/הסכם מס' 004/2025
תוכן עניינים

<u>סעיף</u>	<u>הנושא</u>	<u>עמוד</u>
	תוכן עניינים	3
<u>מסמך א'</u>	הזמנה לקבלת הצעות	7
סעיפים 1 - 3	מהות המכרז	7
סעיף 4	כשירויות המציע ומגבלות נוספות בדבר הגשת הצעות	7
סעיף 5	קבלת מסמכי המכרז	12
סעיפים 6 - 8	צירוף מסמכים	12
סעיפים 9 - 17	ערבות להצעה	16
סעיף 18 - 22	הכרת האתרים, סביבתם ותנאי השירותים	17
סעיף 23	סיוור/מפגש מציעים	18
סעיפים 24 - 30	הבהרת מסמכי המכרז	18
סעיפים 31 - 32	איסור הכנסת שינויים והסתייגויות	19
סעיפים 33 - 34	הצהרות המציע	19
סעיפים 35 - 36	עדיפות בין מסמכים	20
סעיפים 37 - 39	בעלות על המכרז ועל ההצעה	20
סעיפים 40 - 52	הגשת הצעות ומועדים	21
סעיפים 53 - 56	חובת הזוכה במכרז	26
סעיפים 57 - 59	ערבות לביצוע ההסכם	26
סעיפים 60 - 73	השלמת הצעות, דרישת הבהרות והחלטת המזמין	26
סעיף 74	תנאי פסלות והיעדר ניגוד עניינים	28
סעיפים 75 - 76	ביטול ההסכם ואי חתימה על ההסכם וכן האטה, הפסקה וביטול ההסכם	29
סעיף 77	עיקרון "העיפרון הכחול"	29
סעיף 78 - 79	הליכים משפטיים	29
סעיף 80	סודיות	30
סעיף 81	זכויות יוצרים על מסמכי המכרז	30
סעיפים 82 - 87	כללי	30
סעיף 88	מסמכי המכרז	31

טפסים נלווים למסמכי המכרז :

33	הצהרה בדבר זהות המציע	<u>טופס מספר 1</u>
36	תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז	<u>טופס מספר 2</u>
42	פירוט עמידת המציע בתנאי סעיפים 4.2, 4.4 ו- 4.5 להזמנה לקבלת הצעות	<u>טופס מספר 3</u>
49	הודעת רואה חשבון	<u>טופס מספר 4</u>
50	תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ...	<u>טופס מספר 5</u>
52	נוסח ערבות בנקאית להצעה	<u>טופס מספר 6</u>
53	אישור בדבר סטטוס המציע	<u>טופס מספר 7</u>
54	אישור הבנת תנאי המכרז	<u>טופס מספר 8</u>
56	תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחרי העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין ולעובדי המזמין ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה	<u>טופס מספר 9</u>
57	תצהיר תביעות משפטיות	<u>טופס מספר 10</u>
58	הצהרה (לפי סעיף 7.6 להזמנה לקבלת הצעות)	<u>טופס מספר 11</u>
59	דף הצעת המחיר	<u>טופס מספר 12</u>
60	תכולת מעטפת המציע	<u>טופס מספר 13</u>

<u>עמוד</u>	<u>הנושא</u>	<u>סעיף</u>
62	הסכם	<u>מסמך ב'</u>
63		<u>פרק א' - מוקדמות</u>
63	מבוא ונספחים	סעיף 1
64	פרשנות והגדרות	סעיף 2
65	הצהרות הקבלן	סעיף 3
69	מהותה של ההתקשרות	סעיף 4
70	נהלי עבודה מול המזמין	סעיף 5
72	אחריות ונזיקין	סעיף 6
77	ביטוח	סעיף 7
79	נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות	סעיף 8
80	ערבות ביצוע	סעיף 9
82		<u>פרק ב' - הכנה וביצוע</u>
82	צוות העבודה של הקבלן	סעיף 10
88	הכנות הקבלן לביצוע השירותים	סעיף 11
88	האתרים	סעיף 12
91	ציוד וחומרים	סעיף 13
95	יומן עבודה	סעיף 14
96	תקופת ההסכם	סעיף 15
98	סילוק יד	סעיף 16
100		<u>פרק ג' - תמורה</u>
100	התמורה	סעיף 17
107	מסים, רישיונות ומע"מ	סעיף 18
107	קיזוז ועיכבון	סעיף 19
108		<u>פרק ד - שונות</u>
108	הפרת ההסכם	סעיף 20
109	הגבלת סעדים	סעיף 21
109	עבודות משלימות	סעיף 22
109	מידע וסודיות	סעיף 23
110	המחאת זכויות וחובים	סעיף 24
111	קבלני משנה	סעיף 25
113	מעמד הקבלן	סעיף 26
113	ניגוד עניינים	סעיף 27
114	שונות	סעיף 28

נספחי ההסכם :

117	 המפרט הטכני	<u>נספח ב'(1) להסכם</u>
118	 ביטוחי הקבלן	<u>נספח ב'(2) להסכם</u>
119	 תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן	<u>נספח ב'(2)(א) להסכם</u>
126	 נספח ביטוחי הקבלן	<u>נספח ב'(2)(ב) להסכם</u>
129	 הצהרה על מתן פטור מאחריות	<u>נספח ב'(2)(ג) להסכם</u>
130	 נספח תנאים מיוחדים לעבודות בחום	<u>נספח ב'(2)(ד) להסכם</u>
131	 כתב ערבות ביצוע	<u>נספח ב'(3) להסכם</u>
132	 רשימת חוקי עבודה	<u>נספח ב'(4) להסכם</u>
133	 הוראות רלוונטיות מתוך חוק הנוער	<u>נספח ב'(5) להסכם</u>
137	 הצהרה על היעדר תביעות	<u>נספח ב'(6) להסכם</u>
139	 נספח בטיחות	<u>נספח ב'(7) להסכם</u>

מי הרצליה בע"מ

מכרז מס' 004/2025

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

לביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות

מהות המכרז

1. מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין"), אשר הינה תאגיד מים וביוב, בבעלות עיריית הרצליה (להלן: "העירייה"), מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות - אשר כוללים הן את ביצוע "שירותי המים והביוב", הן את ביצוע "שירותי הביוב" והן את ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרתם של מונחים אלו במפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) (להלן ביחד ולחוד: "השירותים"), הכל כמפורט במסגרת מסמכי מכרז זה ובנספחים המצורפים אליו, בין אם צורפו בפועל למסמכי המכרז ובין אם לאו, ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

יודגש, כי התיאור דלעיל מהווה תיאור כללי ביותר של השירותים. דרישות מפורטות מופיעות במסגרת יתר מסמכי המכרז, על נספחיו.

מובהר, כי היקף השירותים נשוא מכרז זה אשר בוצעו במהלך השנים 2022 עד 2024 (במלואן), בסכום ממוצע שנתי עומד על סך של 4,000,000 ש"ח (ארבעה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ).

עם זאת יובהר ויודגש, כי המידע המפורט לעיל אינו מחייב את המזמין, בכל צורה ו/או אופן, ומהווה אינדיקציה והערכה בלבד לצורך הגשת הצעות על ידי המציעים במכרז זה, ובהתאם לכך, על כל מציע בעצמו ועל אחריותו מוטלת החובה לבדוק נתונים אלו, לאמתם ולהעריך את ההיקפים הכספיים ביחס לשירותים נשוא מכרז זה, ולזכור/ים במכרז זה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

2. על ההצעה שתוגש במסגרת המכרז וכן על ביצועה בהמשך, לענות על הדרישות המקצועיות, המקובלות בתחום ביצוע השירותים בארץ וכן לעמוד בדרישות המפורטות במסגרת מכרז זה, על נספחיו.

3. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר למכרז זה, או לחלק ממנו. המזמין רשאי לבחור בחלק מן ההצעה של המציע או לפצל את השירותים בין מספר מציעים, וזאת בהתאם ליתר הוראות מכרז זה להלן.

כשירויות המציע ומגבלות נוספות בדבר הגשת הצעות

4. רשאי להשתתף במכרז רק מי שעונה בעצמו על כל תנאי הכשירויות המפורטים להלן במצטבר (זולת אם נאמר להלן אחרת ובמפורש):

4.1. המציע הינו תאגיד (חברה / שותפות) הרשום בישראל ו/או עוסק מורשה.

יובהר, כי לעניין סעיף 4.1 זה שותפות אשר אינה רשומה לא תהא רשאית להגיש הצעה במסגרת מכרז זה.

4.2. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע "שירותי אחזקת רשתות מים וביוב" (כהגדרת מונח זה להלן), אשר הוענקו על ידי המציע למזמין/י השירותים במתכונת של "קבלן ראשי" (כהגדרת מונח זה להלן), במשך פרק זמן של לפחות 3 (שלוש) שנים רצופות במהלך "התקופה המוגדרת" (כהגדרת מונח זה להלן), אשר הינם תאגידי מים וביוב (כמשמעותו של מונח זה בחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א - 2001) ו/או רשויות מקומיות,

כאשר לפחות 1 (אחד) מבין המזמינים הנ"ל הינו "מזמין מזכה" (כהגדרת מונח זה להלן), והכל מהטעם שהמדובר בשירותים רגישים, אשר דורשים ניסיון ומיומנות מקצועית.

"שירותי אחזקת רשתות מים וביוב" לצורך סעיף 4.2 זה לעיל, משמע, שירותי שבר (מים וביוב), לרבות עבודות יזומות קלות (מים וביוב) וקצרות מועד (כגון, חיבורי מים וביוב, תיקוני שקיעות וכדומה) וכן עבודות שיקום (מים וביוב) (כולל תיקוני אספלט ועבודות כאמור לעיל), כולל ביצוע פעילויות כאמור באמצעות ביובית.

"קבלן ראשי" לצורך סעיף 4.2 זה לעיל, משמע, התקשרות של המציע במישרין עם מזמין/י השירותים, ובמפורש לא כ- "קבלן משנה" של הגורם אשר התקשר במישרין עם מזמין/י השירותים.

"התקופה המוגדרת" לצורך סעיף 4.2 זה לעיל, משמע, התקופה אשר ראשיתה לא לפני יום 01.01.2020 וסיומה במועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.

"מזמין מזכה" לצורך סעיף 4.2 זה לעיל, משמע, תאגיד מים וביוב אשר משרת עיר (ובמפורש לא רשות מקומית מסוג אחר) 1 (אחת) לפחות בת לכל הפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (בהתאם לפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה) ו/או רשות מקומית 1 (אחת) לפחות אשר הינה עיר (ובמפורש לא רשות מקומית מסוג אחר) בת לפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (לפי פרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה). מובהר בזה, כי לצורך הגדרת "מזמין מזכה" במפורש לא ניתן להציג מספר יישובים, אשר משרתים במאוחד כמות של לכל הפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (בהתאם לפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה).

"רשות מקומית" לצורך סעיף 4.2 זה לעיל, משמע, גם תאגיד אשר בידי הרשות המקומית מוחזקים לפחות מחצית ההון ו/או מחצית כוח ההצבעה בתאגיד כאמור.

חרף האמור בסעיף 4.2 זה לעיל, ככל שהמציע מציג מטעמו במסגרת הצעתו במכרז זה "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 4.2 זה על ניסיונו של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 4.2 זה לעיל לעניין ביצוע שירותי אחזקת רשתות מים וביוב כאמור באמצעות ביובית.

4.3. המציע הינו בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ), מדי שנה, במהלך 3 (שנים) השנים הקלנדאריות המלאות האחרונות שלפני פרסום מכרז זה (דהיינו, השנים 2022 עד 2024 כולל), וזאת מהטעם שהמדובר בעבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית.

4.4. על המציע להחזיק בבעלותו ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת עסקת ליסינג (כהגדרת מונח זה להלן), לכל הפחות את כל כלי הרכב ופרטי הציוד כמפורט להלן (אשר הינם משנת ייצור 2020 ואילך):

4.4.1. לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -

4.4.1.1. מחפרון אופני שווה ערך ל- JCB 3X.

4.4.1.2. רתכת לריתוך צנרת מים.

4.4.1.3. גנראטור דיזל.

4.4.1.4. טנדר.

4.4.2. לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -

ביובית משולבת (שאיבה ושטיפה) בלחץ עבודה של 140-160 אטמוספרות ובספיקה מינימאלית של 240-260 ליטר לדקה, בעלת נפח מיכל שאיבה 5.5 מ"ק ונפח מיכל מים של 2.5 מ"ק.

הביובית תהיה מצוידת בשני צינורות סניקה - האחד 100 מ' קוטר 3/4", והשני 100 מ' קוטר 1" - וכן בדיזות לפתיחת סתימות ולשטיפת קווים המתאימות לניקוי, לשטיפה ולפתיחת סתימות של חול, שומנים, שורשים, גבבה מכל סוג, עצמים שונים וכל דבר אחר החוסם ו/או עלול לחסום את חתך הזרימה המלא של הצנרת.

הדיזות צריכות להתאים לעבודה בקווים עד קוטר של 250 מ"מ (כולל) ולקווים מקוטר 280 מ"מ עד לקוטר 900 מ"מ (כולל).

מובהר, כי כל הנתונים הדרישות דלעיל הינן דרישות מינימאליות מהביובית אשר תוצג על ידי המציע.

4.4.3. מובהר, כי לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכוננות" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -

יידרש המציע להפעיל כלי רכב וציוד נוספים הזהים בתכונותיהם למפורט לעיל ביחס לכלי הרכב והציוד המשמשים לביצוע "שירותי המים והביוב" (כלומר, כלי רכב וציוד כאמור בסעיפים 4.4.1.1 עד 4.4.1.4 לעיל (כולל) לעיל) וזאת בנוסף לכלי הרכב והציוד, אשר ישמשו את המציע לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" וכן ציוד נוסף הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לציוד המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, ציוד כאמור בסעיף 4.4.2 לעיל), בשינוי שהביובית הנוספת תהא בספיקה של 300 ליטר לדקה ובלחץ של 150 בר (כדרישה מינימאלית), וזאת בנוסף לציוד, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי הביובית".

"עסקת ליסינג" לצורך סעיף 4.4 זה לעיל, משמע התקשרות של המציע במישרין עם גוף אשר כל פעילותו הינה בתחום השכרת ציוד (ובמפורש לא עם צד שלישי כלשהוא, אשר אינו בגדר גוף כאמור).

חרף האמור בסעיף 4.4 זה לעיל, ככל שהמציע מציג מטעמו במסגרת הצעתו במכרז זה "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 4.4 זה על כלי רכב וציוד שהינו בבעלותו ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת "עסקת ליסינג" של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 4.4.2 ובנוסף ביחס לביובית הנוספת כאמור בסעיף 4.4.3 לעיל.

4.5. על המציע להעסיק במישרין (במובן קיום "יחסי עובד - מעביד" בין המציע לבין כל העובדים הנ"ל) - וזאת במועד האחרון לקבלת הצעות במכרז זה ובמהלך 12 (שנים-עשר) החודשים שקדמו למועד הנ"ל - לכל הפחות את צוותי העובדים הבאים:

4.5.1. לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -

4.5.1.1. שרברב - רתך (שיכהן כראש הצוות) (למען הסר ספק, השרברב - רתך יהיה רתך מנוסה, אשר עבר בהצלחה מבחן לפי ת"י 127 ושרברשותו תעודה ברת תוקף להוכחת האמור.

4.5.1.2. פועל - עוזר.

4.5.1.3. מפעיל מחפר.

4.5.2. **לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -**

4.5.2.1. נהג ביובית בעל ניסיון של 5 (חמש) שנים לפחות בהפעלת ביובית.

4.5.2.2. פועל - עוזר.

4.5.3. **מובהר, כי לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכונות" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -**

יידרש המציע להפעיל כוח אדם מקצועי נוסף הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לכוח האדם המקצועי המשמש לביצוע "שירותי המים והביוב" (כלומר, כוח אדם מקצועי כאמור בסעיפים 4.5.1.1 עד 4.5.1.3 (כולל) לעיל) וזאת בנוסף לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (וכן כוח אדם מקצועי נוסף הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לכוח האדם המקצועי המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, כוח אדם מקצועי כאמור בסעיפים 4.5.2.1 ו- 4.5.2.2 לעיל), וזאת בנוסף לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי הביובית".

4.5.4. **בנוסף, נדרש המציע לעמוד במועד האחרון להגשת הצעתו בכל התנאים המפורטים להלן -**

4.5.4.1. על המציע לכלול במסגרת צוות העבודה מטעמו גם מנהל עבודה רשום ומוסמך בהתאם להוראה מס' 448106 אשר פורסמה על ידי משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ביום 11.02.2004 ועניינה בביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כאמור בפקודת בטיחות בעבודה ובתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988.

מנהל העבודה כאמור יכול שיהיה אחד מבין חברי צוות העבודה מטעמו של הקבלן, כאמור בסעיפים 4.5.1, 4.5.2, או 4.5.3 לעיל, או גורם חיצוני ("פריילנס"), ובלבד שמנהל העבודה כאמור יהיה נוכח בפועל בכל פעם שמבוצעת על ידי המציע הזוכה עבודת בנייה כאמור בהוראות דלעיל.

4.5.4.2. על כל עובדי המציע להיות כאלה אשר ביצעו הדרכות בטיחות, לרבות הדרכות בעניין מקום עבודה מוקף ובעניין עבודה בגובה, וזאת כשהדבר מאושר על ידי יועץ הבטיחות של המציע ואישור כאמור הינו בתוקף למשך תקופה של לכל הפחות שנה מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

חרף האמור בסעיף 4.5 זה לעיל, ככל שהמציע מציג מטעמו במסגרת הצעתו במכרז זה "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 4.5 זה על כוח האדם המקצועי של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 4.5.2 ובנוסף ביחס לכוח האדם המקצועי הנוסף כאמור בסעיף 4.5.3 לעיל.

4.6. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לביצוע עבודות בסיווג ובהיקף המתאימים לשירותים נשוא מכרז זה, על פי הוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ובמידה שהוראות החוק מתייחסות לשירותים נשוא מכרז זה או לחלקן. **בכל מקרה ייפסל קבלן שסיווגו הקבלני נמוך מסיווג ב'1 בענף משנה 260 וכן מסיווג ג'1 בענף משנה 200, במצטבר.**

מובהר ומודגש, כי ככל שהמציע מציג מטעמו במסגרת הצעתו במכרז זה "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - לא יידרש "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" להיות קבלן רשום בסיווג כאמור לעיל, אולם, "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" יידרש להיות בעל "רישיון עסק" מתאים וכן בעל "רישיון מוביל" בסיווג המתאים.

4.7. המציע הינו "עוסק מורשה" וכן הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק.

4.8. המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.9. המציע רכש את מסמכי המכרז, כאמור בסעיף 5 להלן.

4.10. המציע המשתתף במפגש המציעים, כאמור בסעיף 23 להלן.

4.11. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כאמור בסעיפים 9 עד 16 להלן.

4.12. המציע **אינו** פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.

למען הסר ספק מובהר, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד כאמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכלל זה, גם צווים זמניים) יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכייה של המציע ו/או ההתקשרות בין המזמין לבין המציע, וזאת מבלי שלמציע תהא והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

4.13. למען הסר ספק, **אין** להגיש הצעה על ידי מספר מציעים במשותף (בין במסגרת מערכת יחסים של מיזם משותף, בין במסגרת של קבלן וקבלן משנה ובין בכל דרך אחרת), וזאת למעט האפשרות הניתנת למציע להציג קבלן משנה 1 (אחד) בלבד, אשר יועסק מטעם המציע בביצוע מתן **"שירותי הביובית"** (כהגדרתם במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) בלבד (לעיל ולהלן): **"קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית"**.

ניסיונו של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ייחשב לניסיונו של המציע לצורך עמידה בתנאי סעיף 4 זה לעיל ובהתאם ליתר תנאי סעיפי המשנה של סעיף 4 זה לעיל.

למען הסר ספק ומבלי לגרוע מזכות המזמין להורות על החלפת קבלן המשנה כאמור, כמפורט בהרחבה במסגרת ההסכם (נספח ב'), קבלן המשנה יהיה טעון **במפורש** קבלת אישור המזמין **מראש ובכתב**, אשר יינתן לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין ומבלי צורך ליתן נימוקים בקשר להחלטתו, ולמציע ו/או ל"קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" **לא** תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בעניין אישור ו/או אישור בתנאים ו/או אי מתן אישור לקבלן המשנה כאמור.

להסרת ספק, המציע הזוכה יהיה אחראי על ביצוע כל "השירותים" בכללותם ובשלמותם, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" למלא אחר כל הוראות המזמין ו/או מי מטעמו, והכל בהתאם ליתר הוראות מכרז זה על נספחיו.

4.14. כמו כן, מובהר ומודגש כי **אין** להגיש הצעות נפרדות על ידי מציעים, אשר הינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר מי מבין יחיד הגוף המאוגד האחד ו/או "קרובו" (כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט - 1999) הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או "נושא משרה" (כמשמעותו של מונח זה בחוק החברות,

התשנ"ט - 1999) ו/או מנהל ו/או בעל תפקיד דומה, יהא תוארו אשר יהא, בגוף המאוגד האחר, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.

4.15. **בנוסף**, אין להגיש הצעות נפרדות על ידי מציעים, אשר הינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר אחד מבין הגופים המאוגדים הינו הבעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.

4.16. **כמו כן**, אין להגיש הצעות נפרדות על ידי גוף מאוגד ועל ידי מי מבין יחידיו הגוף המאוגד ו/או "קרובו" (כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט - 1999), בין במישרין ובין בעקיפין.

4.17. **בנוסף מודגש**, כי אין להגיש הצעות על ידי מציעים, הקשורים בעצמם ו/או באמצעות מי מבין יחידיו הגוף המאוגד (ככל שמדובר בגוף מאוגד) ו/או "קרוב" של כל מי מהם, למזמין ו/או לעירייה ו/או למי מבין בעלי המניות ו/או "נושאי המשרה" ו/או המנהלים ו/או העובדים ו/או בעלי תפקיד דומים, יהא תוארם אשר יהא, במסגרת כל אחד מהגופים כאמור, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.

4.18. **להסרת ספק, הצעות אשר תוגשנה בניגוד לאמור בסעיפים 4.14 עד 4.17 (כולל) לעיל - תיפסלנה על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**

4.19. **להסרת ספק**, בכל מקרה שבו תוגש הצעה על ידי תאגיד לא ייחשב ניסיון יחידיו התאגיד כניסיון העומד בתנאי סעיף 4 זה לעיל, אלא רק אם מתקיים הניסיון הנדרש כאמור בתאגיד עצמו.

כל הצעה מטעמו של תאגיד, אשר אינו עומד בעצמו במלוא תנאי סעיף 4 זה לעיל - תיפסל על הסף.

קבלת מסמכי המכרז

5. ניתן לעיין ולהדפיס את מסמכי המכרז, המצויים תחת הלשונית "מכרזים" באתר האינטרנט של המזמין, בכתובת: www.mey-herz.co.il (להלן: "אתר האינטרנט").

מודגש, כי באתר האינטרנט תפורסמנה גם הודעות בדבר שינויים, הבהרות ותשובות לשאלות בנוגע להליכי המכרז, בהתאם להוראות המפורטות להלן, ואלו יחייבו את המשתתפים במכרז, ולפיכך באחריות המציעים לעקוב אחר פרסומים כאמור באתר האינטרנט.

למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובקשר להשתתפות המציע במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

צירוף מסמכים

6. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

6.1. לאישור קיום התנאי האמור בסעיף 4.1 לעיל יצורפו כל המסמכים המפורטים להלן:

6.1.1. טופס הצהרה בדבר זהות המציע בנוסח **טופס מספר 1** חתום על ידי המציע.

6.1.2. **ביחס למציעים שהינם תאגידים -**

6.1.2.1. צילום של תעודת ההתאגדות של התאגיד מאושר בידי עורך-הדין או רואה-החשבון של התאגיד; וכן

6.1.2.2. אישורם על האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד (המציע) ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

6.1.2.3. תמצית רישום עדכנית ממרשם התאגידים אודות המציע.

- 6.1.3. **ביחס למציעים שהינם יחידים** - צילום תעודת הזהות של המציע.
- 6.2. פירוט ניסיון קודם והמלצות לאישור קיום תנאי סעיף 4.2 לעיל, אשר יכללו, בין היתר, את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 6.2.1. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח **טופס מספר 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.
- 6.2.2. פירוט ניסיון המציע על גבי **טופס מספר 3** ביחס לניסיון הקודם אותו מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.2 לעיל.
- במסגרת **טופס מספר 3** יהא על המציע לפרט, במדויק, בחלוקה לשנים ו**בנוסף** לחלוקה ל- "שירותי המים והביוב", "שירותי הביובית" ו- "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרתם של מונחים אלו במפרט הטכני (**נספח ב'1**) להסכם); את פרטי מזמיני השירותים (תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות להם הוענקו השירותים כאמור); לרבות האם מי מבין מזמיני השירותים כאמור הינו "מזמין מזכה" (כהגדרת מונח זה בסעיף 4.2 לעיל) תוך ציון מספר התושבים.
- 6.3. מסמכים העונים על קיום התנאי הקבוע בסעיף 4.3 לעיל, אשר יכללו, בין היתר, את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 6.3.1. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח **טופס מספר 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.
- 6.3.2. הודעת רואה החשבון של המציע כשהיא חתומה בנוסח **טופס מספר 4**.
- 6.4. מסמכים העונים על קיום התנאי הקבוע בסעיף 4.4 לעיל, אשר יכללו, בין היתר, את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 6.4.1. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח **טופס מספר 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.
- 6.4.2. פירוט כלי רכב וציוד המציע על גבי **טופס מספר 3** ביחס לכלי הרכב והציוד אותם מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.4 לעיל.
- במסגרת **טופס מספר 3** יהא על המציע לפרט, במדויק, את פרטי כלי הרכב והציוד שבבעלות המציע ו/או בחזקתו הבלעדית בהתאם ל- "עסקת ליסינג" (כהגדרת מונח זה בסעיף 4.4 לעיל); תוך **שביחס למחפריים וביחס לטנדרים** - יצינו שנת ייצור, מספר רישוי ורישום הבעלות ברישיון המחפרון / הטנדר; **ביחס לביוביות** - יצינו שנת ייצור, מספר רישוי, רישום ב"רישיון העסק" (כן / לא), רישום ב"רישיון המוביל" (כן / לא) ורישום הבעלות ברישיון הביובית; ו**ביחס לכל יתר פריטי הציוד** - יצינו שנת ייצור ורישום הבעלות על הציוד.
- ביחס למחפריים, לטנדרים ולביוביות** - יצורפו העתקי רישיונות רכב וביטוחים שהינם בתוקף, בצירוף אישורי "נאמן למקור" על ידי עורך דין.
- ביחס לכל כלי הרכב ופריטי הציוד** - אישורים מתאימים בדבר בעלות המציע ביחס לכלי הרכב והציוד, או בחזקתו הבלעדית של המציע ב"עסקת ליסינג" (כהגדרת מונח זה בסעיף 4.4 לעיל).
- לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הקבוע בסעיף 4.4 לעיל, רשאי המציע להציג גם כלי רכב וציוד, אשר נרכשו על ידו וטרם סופקו ואשר תמורתם **כבר שולמה** לספקי כלי הרכב והציוד **במלואה**, ואשר מועד אספקתם לא יהיה מאוחר מאשר **30 (שלושים) ימים** מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה כאמור בסעיף 52 להלן.

לגבי כלי רכב והציוד אשר נרכשו על ידי המציע וטרם סופקו, כאמור דלעיל - על המציע להמציא צילום חשבונית מס בנוגע לכלי הרכב והציוד כאמור בצירוף אישור "נאמן למקור" על ידי עורך דין, וכן צילום קבלה/ות בדבר תשלום בפועל של מלוא התמורה בגין כלי הרכב והציוד, וכן אישורי מקור מספקי כלי הרכב והציוד במסגרתם מצוינים מועדי אספקת כלי הרכב והציוד.

מובהר בזה, כי לצורך חישוב עמידת המציע בכמות כלי רכב והציוד כאמור לעיל, לא ייחשבו כלי רכב ו/או ציוד מעוקלים.

6.5. מסמכים העונים על קיום התנאי הקבוע בסעיף 4.5 לעיל, אשר יכללו, בין היתר, את כל המסמכים המפורטים להלן:

6.5.1. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח טופס מספר 2 כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.

6.5.2. פירוט עובדי המציע על גבי טופס מספר 3 ביחס לעובדים אותם מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.5 לעיל.

במסגרת טופס מספר 3 יהא על המציע לפרט, במדויק, את פרטי עובדי המציע; תוך פירוט ביחס לכל עובד את תפקידו (מקצועו), שם פרטי ושם משפחה, מספר תעודת הזהות של העובד, מועד תחילת עבודתו אצל המציע, ובנוסף מועד ביצוע הדרכת הבטיחות על ידי העובד.

6.5.3. פרטי מנהל העבודה מטעם המציע, אשר עומד בתנאי סעיף 4.5.4.1 לעיל.

ככל שמנהל העבודה הינו גורם חיצוני ("פריילנס") - על המציע לצרף להצעתו הסכם התקשרות עם אותו מנהל עבודה, אשר יכול שיהיה מותנה בזכיית המציע במכרז זה.

6.5.4. אישור יועץ הבטיחות של המציע בדבר ביצוע הדרכות בטיחות, לרבות הדרכות בעניין מקום עבודה מוקף ובעניין עבודה בגובה, אשר יהא בתוקף למשך תקופה של לפחות שנה 1 (אחת) ממועד הגשת ההצעות במכרז.

6.6. אישור בר תוקף מרשם הקבלנים, העונה על דרישות סעיף 4.6 לעיל.

6.7. אישור תקף ועדכני בדבר היותו עוסק מורשה, ואישור תקף ועדכני מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק לאישור קיום התנאי האמור בסעיף 4.7 לעיל.

6.8. תצהירים המאמתים את קיום התנאי הקבוע בסעיף 4.8 לעיל, ובכלל זה לחתום על התצהיר הקבוע במסגרת טופס מספר 5 למכרז זה.

6.9. העתק אישור רכישת מסמכי המכרז לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.9 לעיל.

6.10. העתק פרוטוקול מפגש מציעים, הכולל את פרטי המציע כמי שהשתתף במפגש המציעים, לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.10 לעיל.

6.11. ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה, בנוסח טופס מספר 6, וזאת לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.11 לעיל.

6.12. לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.12 לעיל - הצהרה בנוסח טופס מספר 7 ולפיה המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל, ובנוסף ביחס למציע שהינו תאגיד בלבד - כי בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של תאגיד המציע לא צוינה הערת "עסק חיי".

6.13. ככל שיוצג על ידי המציע "קבלן משנה לביצוע שירותי ביובית", כאמור בסעיף 4.13 לעיל, יצרף המציע למסמכי הצעתו -

6.13.1. הסכם התקשרות בין המציע לבין "קבלן משנה לביצוע שירותי ביובית" בנוגע לביצוע "שירותי הביובית", אשר יכול שיהיה מותנה בזכיית המציע במכרז זה.

6.13.2. יצוינו פרטי "קבלן משנה לביצוע שירותי ביובית" ופרטי ניסיונו.

6.13.3. יצוינו נתונים אודות כלי הרכב והציוד וכן אודות עובדי "קבלן משנה לביצוע שירותי ביובית", כנדרש בסעיף 6 זה לעיל.

7. בנוסף יצרף המציע את כל המסמכים המפורטים להלן :

7.1. כל מסמכי ההזמנה לקבל הצעות, כאמור בסעיף 46 להלן, כולל נספחיו (דהיינו, חוברת זו), כשהם מלאים במקומות הנדרשים וחתומים על ידי המציע על גבי כל עמוד ועמוד.

7.2. תשובות המזמין לשאלות ההבהרה והודעות העדכון, אם תהיינה כאלה, כשהן חתומות על ידי המציע לאישור כי התקבלו, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.

7.3. אישור הבנת תנאי המכרז על גבי טופס מספר 8.

7.4. תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחרי העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין ולעובדי המזמין ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה, והכל בהתאם לנוסח

טופס מספר 9

7.5. הצהרה בנוסח טופס מספר 10, המפרטת את כל **התביעות האזרחיות** התלויות ועומדות, **במועד הגשת ההצעה במכרז זה**, בבתי-משפט (בארץ ובחו"ל) כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הינו צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע), הם צד להן, בין כתובעים ובין כנתבעים, וזאת בהיקף כספי העולה על סך של 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף שקלים חדשים), **ובנוסף** כל הליך כאמור שהינו מהותי לפעילות המציע.

מובהר, כי במסגרת ההצהרה הנ"ל יפורטו גם הליכים המטופלים על ידי חברות הביטוח, אולם, אין צורך בפירוט עתירות מנהליות בהן מעורב המציע, בין כעותר ובין כמשיב.

בנוסף, על המציע לפרט במסגרת ההצהרה בנוסח טופס מספר 10 את כל **ההליכים הפליליים**, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחו"ל, אשר מתנהלים, **במועד הגשת ההצעה**, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע).

כמו כן, תצורף חוות דעת עורך הדין המטפל בהליכים המנוהלים כיום, כמפורט לעיל, בדבר סטאטוס כל אחד מבין ההליכים, סיכויי ההליך וגובה הסיכון הכספי.

מובהר, כי הצהרה זו אינה מהווה חלק מתנאי הסף במכרז.

7.6. הצהרה בנוסח טופס מספר 11, המפרטת את כל העבודות/השירותים, אשר מבוצעות ו/או בוצעו, על ידי המציע, **החל מיום 01.01.2022 ועד למועד הגשת ההצעה במכרז זה**, ואשר במסגרתן קיימת חריגה מלוחות הזמנים המקוריים של אותו הפרויקט (למעט במקרים שבהם ההיקף הכספי של הפרויקט גדל ביחס להיקף הכספי המקורי (בשל גידול בשטח העבודות / היקף השירותים ביחס לשטח / ההיקף המקורי כאמור מטה) באותו שיעור של החריגה בלוחות הזמנים של הפרויקט) ו/או אשר קיימת במסגרתן חריגה בהיקף הכספי של הפרויקט ביחס להיקף הכספי המקורי של אותו הפרויקט (למעט במקרים שבהם שטח העבודות / היקף השירותים גדל ביחס לשטח / ההיקף המקורי באותו שיעור של החריגה בהיקף הכספי של הפרויקט).

מובהר, כי הצהרה זו אינה מהווה חלק מתנאי הסף במכרז.

- 7.7. דף הצעת המחיר על גבי טופס מספר 12.
- 7.8. ככל שמדובר בעסק המצוי בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, יצרף המציע אישור של רואה חשבון ותצהיר כנדרש שם.
- 7.9. כל יתר המסמכים הנדרשים במפורש במסגרת מכרז זה.
8. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע להגיש לאחר מועד הגשת ההצעות במכרז מסמכים נוספים ולהשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור להוכחת עמידתו בתנאי הסף של המכרז שפורטו לעיל.

ערבות להצעה

9. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך 150,000 ש"ח (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים), וזאת בנוסח המצורף כטופס מספר 6 למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "הערבות להצעה").
- מובהר, כי לא תתקבל ערבות מאת חברת ביטוח.
- כמו כן מובהר, כי הערבות להצעה תוצא לבקשת המציע בלבד.
10. הערבות להצעה תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, מבלי להטיל עליו כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתו.
11. הערבות להצעה תעמוד בתוקף עד ליום 20.10.2025.
- הארכת תוקף הערבות להצעה מעבר לתאריך האמור, תיעשה בהסכמת המציע.**
12. האמור בסעיף 11 לעיל לא יחול במקרה בו קיים הליך תלוי ועומד בפני בית משפט מוסמך, הנוגע למכרז זה - שאז בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולפי דרישתו של המזמין תוארך הערבות להצעה עד לתום ההליך ומתן פסק דין חלוט בו.
13. על המציעים להגיש את ערבות ההצעה באופן מדויק וזהה לנוסח הרלוונטי - טופס מספר 6.
- תשומת לב המציעים, כי הצעה שתוגש עם ערבות להצעה בנוסח שונה מהנוסח שלעיל עלולה להיפסל יחד עם ההצעה.
- בכלל זה, נדרשת תשומת לב המציעים לסכום המבוקש - יש לציין במסמך הערבות את סכום הערבות הנדרש, אך אין לציין במסמך הערבות כי הסכום כולל מע"מ.
- ערבות שיווספו לה המילים "כולל מע"מ" תיפסל **ותגורר עמה פסילת ההצעה**.
14. הערבות להצעה תוחזר לכל המציעים, אשר הצעותיהם לא תתקבלנה וזאת לאחר שייחתם ההסכם עם המציע שייקבע כזוכה במכרז ויומצאו על ידו המסמכים כאמור בסעיפים 53 ו-54 להלן.
- מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהא רשאי להחזיר את ערבות ההצעה למציע שלא זכה, אף קודם לכן, אם מצא כי בנסיבות העניין הדבר ניתן והכל בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.
- בוטל המכרז, מכל סיבה שהיא, תוחזרנה ערבויות ההצעה לכלל המציעים, בתוך 14 (ארבעה עשר) ימי עבודה ממועד ביטול המכרז כאמור.
15. סכום הערבות להצעה לחילוט יהיה הסכום הנקוב בסעיף 9 לעיל ובתוספת הפרשי הצמדה, הנובעים מעליית מדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות לבין המדד הידוע במועד חילוט הערבות להצעה.

16. מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי הוראות כל דין ו/או הסכם ו/או הוראות מכרז זה, המזמין יהא רשאי להורות על חילוט הערבות למכרז, כולה או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, גם בכל אחד מבין המקרים הבאים:

- 16.1. המציע חזר בו מהצעתו; ו/או
 - 16.2. המציע לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות; ו/או
 - 16.3. המציע סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות המצאת מסמכים ו/או אי קיום ההוראות בדבר חתימת על ההסכם שקיומן מהווה תנאי מוקדם לחתימת המזמין על ההסכם עמו; ו/או
 - 16.4. המציע לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז; ו/או
 - 16.5. המציע סטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז; ו/או
 - 16.6. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; ו/או
 - 16.7. המציע מסר למזמין מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק.
- חילוט הערבות להצעה במקרים כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך, אך אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.

17. **הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיפים 9 עד 16 לעיל - תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**

הכרת האתרים, סביבתם ותנאי השירותים

18. על המציע לסייר באתרים המיועדים לביצוע השירותים לפני הגשת הצעתו, להיוועץ עם כל גורמי המקצוע מטעמו, לרבות קבלני/י משנה ו/או ספקים, המיועדים להיות חלק מביצוע השירותים, להכיר היטב את דרכי הגישה לאתרי השירותים, את תנאי האתרים האמורים, את סביבתם, את תנאי השירותים וכל נתון אחר, הנראה למציע רלוונטי לצורך הגשת הצעות במכרז זה.
19. כן על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז.
20. מובהר, כי המידע והנתונים אשר נמסרו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת מכרז זה הינם נתונים כלליים וחלקיים בלבד ועל המציע לבדוק את המידע והנתונים באופן עצמאי ולהתייעץ ביועצים מקצועיים מטעמו, לרבות יועצים משפטיים, יועצים פיננסיים, יועצים בנושאי תכנון, יועצים בנושא הנדסה ויועצים אחרים בכל תחום רלוונטי.
21. הסתמכות מציע על מידע הכלול במסמכי המכרז ו/או כל מידע שנמסר ו/או יימסר לידיה על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במהלך המכרז, בכתב או בעל פה, הינה באחריותו הבלעדית של המציע בלבד והמזמין ו/או מי מטעמו לא יישאו באחריות לכל סוג שהוא של נזק ו/או הפסד שייגרם למציע ו/או לכל צד שלישי עקב הסתמכות על מידע כאמור.
22. המציע מצהיר כי בהצעתו הביא בחשבון את כל תנאי האתר בו מיועדים להתבצע השירותים, תנאי השירותים ופרטיהם ובהתאם לכך לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתרים הנ"ל או תנאי השירותים.

סיור/מפגש מציעים

23. סיור/מפגש מציעים להכרת אתרי ביצוע השירותים יתקיים ביום **22.06.2025** בשעה **11:00**. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע סיור/מפגש מציעים נוסף במועד (יום ושעה), עליו תימסר הודעה בנפרד.
- סיור/מפגש המציעים יחל במשרדי המזמין, רחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר), בהרצליה, או שיתקיים באמצעות שימוש באפליקציית ZOOM.
- בחלקו השני של סיור/מפגש המציעים עשוי להתקיים סיור במסגרת האתרים, אשר בהם מיועדים השירותים להתבצע.
- בסיור/מפגש המציעים יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו, להציג עניינים שונים, הרלוונטיים לעניות דעת המזמין למכרז.
- וידגש**, לא יהיה כל תוקף להתייחסויות גורמי המזמין במהלך סיור/מפגש המציעים ככל שנאמרה בעל פה, אלא אם באו לאחר מכן באופן רשמי ובכתב.
- מובהר**, כי ההשתתפות בסיור/מפגש המציעים (על שני חלקיו, דהיינו - הן במשרדי המזמין, או באמצעות שימוש באפליקציית ZOOM, והן בסיור בשטח האתר) הינה חובה, ובהתאם מציע אשר פרטיו לא נרשמו כמשתתף בפרוטוקול סיור/מפגש המציעים (הן במשרדי המזמין ו/או באמצעות השימוש באפליקציית ZOOM והן בשטח האתר) לא יוכל להגיש הצעה
- הצעתו של מציע שלא השתתף בסיור/מפגש המציעים לא תידון כלל.**
- נציג של מציע מסוים בסיור/מפגש המציעים לא יוכל לשמש כנציג של מציע אחר באותו סיור/מפגש מציעים (ו/או במסגרת סיור/מפגש/מציעים אחרים) ו/או בעת הגשת הצעה במכרז.

הבהרת מסמכי המכרז

24. על המציע להודיע למזמין, לא יאוחר מאשר יום **03.07.2025 (כולל)** על כל סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז ו/או הנוגע לשירותים נשוא המכרז, לרבות אי התאמה מהותית במחירי יחידה ו/או בכמויות, והכל תוך פירוט פרטי השואל וכתובתו ו/או מספר פקס למענה (להלן: "**ההודעה**").
- נציג המזמין, אליו על המציעים להפנות את ההודעה היננה גב'מר **תמי רמון**, אשר תפקידו/הינו מנהלת לשכת מנכ"ל המזמין, וזאת באמצעות דואר אלקטרוני: Tami@mey-herz.co.il.
- כמו כן, על המציעים לוודא טלפונית את קבלת קובץ שאלות ההבהרה בטלפון: 09-9710814.
- על הפונים לציין על גבי פנייתם, לכל הפחות, את כל הפרטים הבאים: שם איש הקשר, פרטי המציע, כתובת דואר אלקטרוני של הפונה, מספר הפקס ומספר הטלפון של הפונה לצורך בירורים. שאלות ההבהרה תועברנה אך ורק בפורמט המתואר להלן, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, וכן אך ורק בפורמט WORD.

מס"ד	מס' סעיף	מסמך	פירוט השאלה
מספרה הסידורי של השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	המסמך אליו מתייחסת השאלה: ההזמנה לקבלת הצעות או ההסכם או נספח X	

המזמין יהא רשאי שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל ולהלן.

25. מסר המציע למזמין את ההודעה כאמור לעיל, ימסור לו המזמין תשובות בכתב. העתקי התשובות תישלחנה גם לכל מי שרכש את מסמכי המכרז והשתתף בסיוור/מפגש המציעים.
26. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד ממנה, את ההודעות, ההבהרות ואת התשובות, כאמור בסעיפים 24 ו-25 לעיל, כשהן חתומות על ידי המציע.
27. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז ו/או במסמכי המכרז אלא אם פנה בהודעה כאמור בסעיף 24 לעיל ולא קיבל תשובה כאמור בסעיף 25 לעיל.
28. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המזמין ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן על ידה לכל מי שרכש את המכרז והשתתף בסיוור/מפגש המציעים.
29. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המזמין, אלא אם אלה ניתנו על ידי המזמין בכתב, כאמור בסעיפים 26 ו/או 28 לעיל, והן צורפו בנוסף להצעתו כחלק בלתי נפרד ממנה.
30. תשובות, הבהרות ותיקונים, אשר ניתנו כאמור בסעיפים 25 עד 29 לעיל, יהיו חלק ממסמכי המכרז.
- המציע מחויב להדפיס כל הבהרה ו/או שינוי כאמור, ולצרף להצעה כשהן חתומות על ידי המציע על גבי כל עמוד לאישור כי הללו התקבלו על ידו, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.

איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

31. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להשמיט ו/או להוסיף ו/או להשתנות ו/או להחליף ו/או להוסיף על ו/או במסגרת מסמכי המכרז. בהגשת הצעתו מקבל עליו המציע - באופן בלתי חוזר - את מלוא תנאי המכרז ככתבם וכלשונם.
32. **המזמין יהא רשאי (אך לא חייב) לראות בכל מחיקה ו/או תיקון ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או השמטה ו/או התנייה ו/או הוספה כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ובהתאם לפסול את הצעתו.** ההחלטה בכל מקרה מבין המקרים האמורים לעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

הצהרות המציע

33. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידיעות, המיומנות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את השירותים נשוא המכרז ובלוחות הזמנים הנדרשים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
34. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה ואישור כי המציע סייר בשטח האתרים המיועדים לביצוע השירותים, בחן את המיקומים המיועדים לביצוע השירותים, הסתכל, עיין ובדק את תנאי שטח האתרים הנ"ל לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.
- כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז, אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע השירותים או אי הכרת התנאים באתר הנ"ל, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.

עדיפות בין מסמכים

35. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים בקשר עם מכרז זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם, חייב המציע הזוכה במכרז, להסב תשומת לב המזמין, לכך לפני ביצועה של עבודה כלשהי ולקבל הוראות מאת המזמין כיצד לנהוג.

36. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים בקשר עם מכרז זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם, תיחשב ההוראה המחמירה יותר ביחס למציע הזוכה וזאת לפי קביעתו המקצועית של מנכ"ל המזמין ו/או מי מטעמו, אשר החלטתו תחייב את המציע הזוכה ללא צורך במתן נימוק ומבלי שלמציע הזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר לכך.

בהיעדר ציון אחר של סדר עדיפות, ייחשב הסדר כמפורט להלן - המוקדם יותר עדיף על המאוחר: (א) המפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם; (ב) ההסכם ונספחיו; (ג) ההזמנה לקבלת הצעות.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 36 זה, מובהר ומודגש כי תוכן פרוטוקול סיור/מפגש המציעים, ובנוסף ההודעות, התשובות, ההבהרות והשינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 לעיל, יגברו על שאר מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.

בעלות על המכרז ועל ההצעה

37. מסמכי המכרז המסופקים על ידי המזמין, הינם רכושו של המזמין וקניינו הבלעדי והם נמסרים למציעים בהשאלה למטרת הצעת הצעות למזמין, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת.

מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ויחזירם למזמין לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות - כאמור בסעיף 53 להלן.

38. למציע תהא האפשרות לעשות שימוש בהצעתו ובמידע הכלול במסגרתה, לצורך הכנת הצעות אחרות במסגרת המכרז.

39. **זכות העיון בהצעה הזוכה.**

39.1. בהגשת הצעתו, ניתנת מטעם המציע הסכמתו, ככל שזו נדרשת, כי במקרה שבו ייבחר כזוכה, ועדת המכרזים של המזמין תהא רשאית להציג את הצעתו בפני מציעים אחרים.

במקרה שהמציע סבור שהצעתו כוללת פרטים חסויים / סודיים, יצוין הדבר במפורש על ידי המציע.

39.2. ככל והמציע טוען, כי חלק מהצעתו הינה חסויה / סודית יציין המציע, **בצורה מפורשת ובולטת בעמוד הראשון** להצעתו, מהם הנתונים ו/או המסמכים ו/או סעיפים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: **"בקשת המציע לסודיות"**), ובהתאם לכך מבקש שלמור לגביהם סודיות.

39.3. יובהר, כי מסמכים הקשורים לתנאי הסף ו/או להצעת המחיר לא יוכרו - בשום מקרה - כסוד מסחרי ו/או סוד מקצועי, וככל ומדובר במסמכים אשר יש להם משקל בבחירת ההצעה הזוכה במכרז, על המציע להביא בחשבון כי ככלל המזמין לא יראה בהם כמסמכים סודיים.

39.4. בקשת המציע לסודיות, תתייחס באופן פרטני לפרקים ולכל סעיף וסעיף ביחס אליהם טוען המציע לסודיות.

בנוסף, על המציע לנמק במסגרת ההצעה ובאופן מפורט ביותר את הטעמים לסודיות עבור כל פרק וסעיף עבורם היא מתבקשת.

- 39.5. ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות, אשר הוגשה באופן כוללני וללא הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה וללא נימוק של כל סעיף וסעיף, מדוע קיימים - לטענת המציע - טעמים לסודיות, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטה כאמור.
- 39.6. מובהר, כי ועדת המכרזים של המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה זו, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר ייחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 39.7. מובהר, כי בכל מקרה, מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמו בתנאים המקדמיים, לרבות שמות ופרטי המציע וכן שמות ופרטי בעלי תפקידים (לרבות בעלי תפקידים מוצעים) מטעם המציע - אינם חסויים ו/או סודיים.
- 39.8. המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית ליידע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים במסגרת הצעתו, כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והינם מתחרים מסחריים ו/או אחרים של המציע.
- 39.9. המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון בנוגע למידע עבורו הגיש בקשת סודיות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין בקשר לכך.

הגשת הצעות ומועדים

40. יש למלא את ההצעה באופן מדויק לפי הוראות מכרז זה !
- המזמין רשאי לדחות על הסף כל הצעה, אשר לא צורפו אליה כל האישורים והמסמכים כאמור במכרז זה וזאת ללא צורך בכל הודעה נוספת.
41. על המציע להגיש את כל מסמכי המכרז בעותק מקור 1 (אחד) ולחתום עליו ועל גבי כל דף ממסמכי המכרז (כולל נספחים) - בעט דיו כחול, **ובנוסף** לצרף למסמכי ההצעה העתק 1 (אחד) נוסף של מסמכי המכרז המוגשים על ידי המציע.
- בכל מקרה של סתירה בין המקור לבין ההעתקים יגבר האמור בעותק המקור.
- לגבי מסמכים, אשר יוגשו על ידי המציע כרוכים (לא בקלסר) תספקנה חתימת וחותמת המציע על גבי הכריכה בלבד ובכל מקום אשר נדרש לכך במסגרת מסמכי המכרז, וזאת למעט מסמכי המכרז המסופקים למציעים על ידי המזמין - שבמסגרתם נדרשת חתימת המציע וחותמת על גבי כל דף.
- על המציע לוודא שעותק המקור ויתר ההעתקים של ההצעה אשר הוגשה על ידי המציע יהיו זהים, למעט עותק אחד (בנוסף, לעותק המקורי ולעותק הנוסף כמפורט לעיל) שבו הושחר המידע אשר המציע מבקש שלא לחשוף בפני אחרים משום שלדעתו הוא מהווה סוד מסחרי או סוד מקצועי (להלן: "**העותק המושחר**"), וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 39 לעיל.
- למען הסר ספק מובהר, כי לגבי כל מידע אשר לא הושחר כאמור לעיל המהווה לדעת המציע סוד מסחרי או סוד מקצועי, יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחושפו בפני מציעים אחרים, והמציע מוותר בזאת במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.
- השחיר המציע קטע כאמור תהיה זו ראיה לכאורה להסכמתו שלא לקבל קטע דומה בהצעתו של מציע אחר.

42. חתימת מציע שהוא תאגיד משפטי (חברה, שותפות רשומה וכדומה) תהיינה חותמת התאגיד בצירוף חתימתם של המורשים לחתום מטעם התאגיד ובשמו והן חייבות להיעשות בפני עורך-דין או רואה-חשבון ובצירוף אישורם בדבר סמכויות החתימה בתאגיד זה.
43. למען הסר ספק, כל ההודעות, הבקשות והמסמכים (למעט, מסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת) הנוגעים למכרז זה יהיו בשפה העברית.
- על אף האמור לעיל, המסמכים הבאים יכול שיהיו בשפה האנגלית: (1) פרטי הניסיון הקודם של המציע (למעט פרטי הפרויקטים המוצגים על ידו והמלצות לצורך עמידה בתנאי מכרז זה, אשר יוגשו בהתאם למפורט בסעיפים 6 ו-7 לעיל); (2) מסמכים סטנדרטיים אשר הוכנו שלא לצורך מכרז זה (כגון, מסמכים בדבר תקני איכות ואבטחת איכות, קטלוגים ודוחות). להסרת ספק, לא יתקבלו מסמכים בשום שפה אחרת מאשר כקבוע בסעיף זה לעיל.
44. כל תנאי הסף, יופרדו בחוץ נפרד (דהיינו, כל תנאי סף ומסמכים להוכחתו יהיה בחוץ נפרד), עליו יצוין מספר תנאי הסף. המציע יקפיד לצרף ולמלא את כל הדרוש לרבות צירוף מסמכים ונתונים נדרשים.
45. המציע ישלים במסמכי המכרז את כל הפרטים המיועדים להשלמה על ידיו, ויחתום על גבי כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז. למניעת ספק, על המציע לחתום, במסגרת הצעתו, גם על ההסכם, על נספחיו, וכן להגיש את ההבהרות / השינויים / ההודעות אשר פורסמו במסגרת הליכי המכרז.
46. כל מסמכי המכרז, חתומים ומלאים כאמור יוכנסו למעטפה, המצורפת למסמכי המכרז.
47. הוראות בעניין ביטוחי המציע.
- 47.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז (להלן: "**דרישות הביטוח**").
- 47.2. הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסגרת ההסכם (**מסמך ב'**) והוראות **נספח ב'(2)(א)** להסכם (תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן).
- 47.3. המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח, לרבות האמור בנספחי ההסכם בקשר לביטוחי הזוכה במכרז, ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז במלואן, ומצהיר בזאת כי קיבל מאת מבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 47.4. המציע מתחייב לבצע את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, לרבות האמור בנספחי ההסכם בקשר לביטוחי הזוכה במכרז, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים וכתנאי לתחילתם, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן - לכל הפחות כמפורט בנספח הביטוח כשהוא חתום כדן על ידי המבטח.
- 47.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הזוכה במכרז, כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 47.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות והוראות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות ולהוראות הביטוח.
- 47.7. מובהר, כי שינויים ביחס לנספח ביטוחי הקבלן, אשר יומצא על ידי הזוכה לאחר מתן הודעת זכייתו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ולנקיטת מלוא הסנקציות הקיימות ע"פ מכרז זה בגין הפרת החוזה.
- 47.8. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמך אישור עריכת ביטוחי הקבלן כמפורט בנספח הביטוח חתום כדן על ידי מבטחי הזוכה (בנוסחו המקורי) ו/או אי המצאת יתר האישורים הנדרשים במסמכי המכרז בקשר לאחריות ולביטוחי הזוכה,

יהא המזמין רשאי לפסול את הצעת המציע הזוכה ו/או למנוע מאת הזוכה את תחילת ביצוע שירותים בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

47.9. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה להגשת נספחי ו/או אישורי הביטוח המפורטים במכרז זה לעיל ולהלן, ואלו ייחתמו בחתימה ובחותמת המציע בלבד, ואולם, בחתימת המציע על המסמכים כאמור יהיה משום אישור המציע, כי בדק עם מבטחו את האמור בנספחי הביטוח לרבות האמור במסגרת נספח ביטוחי הקבלן - וכי אין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

47.10. מובהר בזה, כי המצאת אישורי ונספחי הביטוח המפורטים לעיל ולהלן חתומים כנדרש מהווה תנאי יסודי לקיומו של ההסכם (מסמך ב') על נספחיו.

48. הצעת המחיר.

48.1. הצעת המחיר תצוין כהנחה באחוזים מהמחירים בש"ח (שקלים חדשים) וללא מע"מ, אשר נקבעו במסמכי הזמנה זו בגין ביצוע השירותים - דהיינו, הן "שירותי המים והביוב", הן שירותי הביובית" והן "שירותי העבודות המתוכננות", כהגדרת מונחים אלו במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם).

מובהר, כי לגבי "שירותי העבודות המתוכננות", כהגדרת מונח זה במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) מצורף למפרט הטכני האמור כתב כמויות, אשר ביחס אליו תחול הצעת המחיר של המציע (להנחה באחוזים כמתואר לעיל).

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר, כי כל הצעה במכרז אשר במסגרתה תינתן הנחה בשיעור העולה על 10% (עשרה אחוזים) מסכום המחירים בש"ח (שקלים חדשים) וללא מע"מ, אשר נקבעו במסגרת מסמכי הזמנה זו בגין ביצוע השירותים - דהיינו, הן ביצוע "שירותי המים והביוב", הן ביצוע שירותי הביובית" והן ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרתם של מונחים אלו במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) - תיפסל על הסף, והמשתתפים במכרז מסכימים לתנאי זה מראש ומסכימים בנוסף שלא תהא להם והם מוותרים מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי תנאי מכרז זה ובפרט תנאי פסקה זו כלפי המזמין ו/או כלפי כל מי מטעמו.

ההנחה חייבת להיות נקובה באחוזים בלבד.

48.2. הצעת המחיר תצוין אך ורק במקום המיועד לכך במסגרת מסמכי המכרז ועל גבי מסמכי דף הצעת המחיר טופס מספר 12 (ובמפורש לא על גבי מסמכים אחרים).

48.3. מובהר בזה, כי על המציע לנקוב בסכום ההצעה לשיעור ההפחתה (ההנחה) בשבר עשרוני ובמתכונת של שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, דהיינו באופן הבא:

במספרים: % . _____

במילים: _____ אחוזים
ו- _____ עשירות האחוז.

48.4. **כל הנחה אחרת תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**

48.5. במקרה של סתירה בין הסכומים, הנקובים על ידי המציע במסגרת הצעתו במכרז זה, במספרים ובמילים, ייקבע הסכום המחמיר יותר ביחס למציע (והמיטיב ביותר עם המזמין - דהיינו, הסכום לשיעור ההנחה הגבוה מבין השניים) וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

48.6. מובהר, כי במקרה שבו מציע לא ימלא את שתי הספרות אחרי הנקודה העשרונית במספרים - אזי תיחשב ההצעה כאילו צוין במספרים לאחר הנקודה העשרונית "00".

עוד מובהר, כי במקרה שבו מציע לא ימלא את ההצעה לעשירות האחוז במילים (כלומר, תצוין הצעה רק ביחס לשיעור הנחה באחוזים שלמים) - אזי תיחשב ההצעה כאילו צוין במילים "אפס" ביחס לעשירות האחוז.

48.7. הצעת המחיר תמולא בכתב קריא ובעט בצבע כחול.

אין לרשום מספרים ו/או אותיות שאינם ברורים וניתן לפרשם כמספר ו/או כאות כזו או אחרת.

הצעה שתירשם בכתב יד שאינו ברור עלולה להיפסל בהיותה הצעה תכסיסנית.

48.8. המציע אשר הצעתו הכספית תהא הטובה ביותר (דהיינו, ההצעה הכספית אשר במסגרתה ניתנה הצעה לשיעור ההנחה הגבוה ביותר) יזכה במכרז, אלא אם ימצא המזמין, כי קיימת סיבה עניינית ו/או משפטית ו/או אחרת המצדיקה לחרוג מכלל זה, לרבות אך מבלי למעט, בהתאם לאמות המידה ולנסיבות המפורטות במסמכי מכרז זה בכלל ובסעיפים 68 ו-69 להלן בפרט.

עם זאת, לצורך בחירת המציע הזוכה במכרז בלבד ועל אף האמור אחרת במסגרת מסמכי מכרז זה, היה והמציע עומד בעצמו (ובמפורש לא באמצעות "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית") במלוא התנאים האמורים במסגרת סעיף 4.2 לעיל - כלומר, הן בביצוע "שירותי המים והביוב" והן בביצוע "שירותי הביובית" - אזי, תחושב ההצעה של אותו מציע בתוספת שיעור של 20% (עשרים אחוזים) מסכום ההצעה הכספית של אותו המציע (להלן: "ההצעה הכספית המתוקנת"), וזאת לצורך השוואת ההצעות בלבד.

לדוגמא, היה ומציע מסוים יגיש הצעה כספית לשיעור הנחה של 10% (עשרה אחוזים) והמציע הנ"ל יעמוד בעצמו במלוא תנאי הניסיון הנקובים במסגרת סעיף 4.2 לעיל - דהיינו, הן בביצוע "שירותי המים והביוב" והן בביצוע "שירותי הביובית" - אזי לצורך השוואת ההצעות בלבד יתייחס המזמין להצעה הכספית המתוקנת של המציע ובדוגמא דלעיל להצעה בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים) (הסבר: $12\% = 1.2 \times 10\%$).

מודגש, כי אם וככל ש- "ההצעה הכספית המתוקנת" תחרוג מהתנאי הקבוע במסגרת הפסקה השנייה של סעיף 48.1 לעיל (לנוכח התחשיב האמור בפסקאות דלעיל) - אזי ההצעה האמורה לא תיפסל, ובלבד שבטרם הוספת השיעור של 20% (עשרים אחוזים) מסכום ההצעה הכספית עמדה ההצעה במלוא תנאי והוראות מכרז זה ולא חרגה מהתנאים שנקבעו במסגרת הפסקה השנייה של סעיף 48.1 לעיל.

מובהר ומודגש, כי האמור בפסקה זו הינו אך ורק לצורך בחירת המציע הזוכה במכרז ובמפורש לא תהא לתחשיב המפורט לעיל (של "ההצעה הכספית המתוקנת") משום השפעה ו/או שינוי ביחס להצעה הכספית במכרז של המציע שעל פיה תשולם למציע הזוכה התמורה.

48.9. היה ושני מציעים או יותר יציעו בדיוק את אותה הצעה כספית (והצעות המציעים הנ"ל תעמודנה במלוא תנאי המכרז) אשר תהיה ההצעה הכספית הטובה ביותר במכרז (בכפוף להוראות סעיף 48.8 לעיל בדבר תחשיב ההצעה המתוקנת) - אזי שמורה למזמין הזכות, ללא צורך במתן נימוקים ו/או הסברים, לבצע התמחרות (נוספת) בין המציעים הנ"ל בלבד (ובמסגרת ההתמחרות תהא למציעים הנ"ל אך ורק האפשרות לשפר את הצעותיהם הכספיות - קרי, ליתן הצעה להנחה בשיעור גבוה יותר מכפי שהגישו במקור במסגרת הצעותיהם המקוריות המכרז), או לחילופין - לבצע הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד.

ההחלטה באיזו מבין הדרכים המפורטות לעיל שמורה למזמין בלבד, ולמציעים לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטה באיזו דרך מבין הדרכים הנ"ל

לבחור ו/או ביחס לתוצאות ההחלטה ותוצאות הזכייה בביצוע השירותים נשוא הזמנה זו כתוצאה מכך.

48.10. **בנוסף לכך**, היה ויימצא, כי שתי הצעות או יותר הציעו הצעה זהה לשיעור הנחה ואשר היא ההצעה הכספית הטובה ביותר (בעלת שיעור ההנחה הגבוה ביותר), ואחת מן ההצעות האמורות תהא מטעם עסק בשליטת אישה - תיבחר ההצעה של העסק האמור, אשר הינו כאמור בשליטת אישה, כזוכה במכרז, ובלבד שצורפו להצעה בעת הגשתה, אישור רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, והכל בהתאם לדרישות ולהגדרות המצוינות בהוראת סעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992, אשר יחולו בשינויים המחויבים על מכרז זה.

48.11. הצעת המחיר תוכנס למעטפה חתומה נפרדת, עליה יצוין באופן בולט: "הצעת המחיר". המעטפה האמורה תוכנס למעטפה הכוללת את כל יתר מסמכי המכרז, כאמור להלן.

49. ההצעה תתייחס לכל השירותים וההוצאות, מכל מין וסוג, נשוא המכרז ולא תתקבל כל תמורה בגין שירותים, אשר את מחיריהן השמיט המציע מרשימת הכמויות והמחירים ו/או שירותים שאינם רשומים בכתב הכמויות אך כלולות בשירותים אחרים בו וכרוכות בהן באופן מקצועי, ויראו את המציע כמסכים להוציא לפועל את השירותים המתוארים בסעיפים האמורים ללא תשלום וכי כלל את מחיריהן במחיר הנקוב בסעיפים אחרים ברשימת כתב הכמויות (דף הצעת המחיר).

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התמורה הנ"ל, בהפחתת שיעור ההנחה אשר יוצע על ידי המציע, תהווה תמורה סופית מלאה וכוללת ומגלמת את כל השירותים, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע השירותים, לרבות תיאומים, עלויות כוח אדם, ביטוחים, ערבויות וכדומה ומילוי כל התחייבויות המציע לפי ההסכם, והזוכה לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה ו/או החזר הוצאות בגין כל עבודה שיבצע ו/או הוצאה שיוציא בקשר עם קיום התחייבויותיו על פי תנאי המכרז וההסכם, למעט ככל שנקבעה במפורש זכאות לתוספת תמורה בתנאי ההסכם.

50. ההצעה שתוגש במסגרת מכרז זה היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת. המציע אחראי לכל הפעילויות, המהוות חלק ממתן השירותים, נשוא מכרז זה.

51. מסמכי המכרז יוגשו בתוך מעטפה חתומה, אשר הומצאה למציע ובמסגרתה כל המסמכים המפורטים במסגרת **טופס מספר 13** ואשר עליה יש לציין באופן בולט: **"מכרז מספר 004/2025"** וזאת ללא כל ציון פרט אחר, לרבות שם המציע או כל פרט מזהה אחר.

את המעטפה כשהיא חתומה ובה מסמכי המכרז, בהתאם לאמור לעיל, יש למסור במסירה אישית לתיבת המכרזים במשרדי המזמין, ברחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר), הרצליה.

52. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא תאריך **21.07.2025** בשעה **12:00** בצהריים - **לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הקבוע בסעיף 52 זה**.

הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ההצעות לא תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמו שהן. **מודגש, כי אין לשלוח הצעות באמצעות הדואר**.

על אף האמור בסעיף 52 זה ובכל מקום אחר במסגרת מכרז זה, רשאי המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בכל עת עד המועד האחרון להגשת הצעות, לשנות את לוחות הזמנים של המכרז, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות. דחה המזמין את לוחות הזמנים כאמור, יודיע על כך המזמין למציעים באמצעות הודעה בכתב שתינתן לכל המציעים, והמועד החדש, אשר ייקבע על ידי המזמין כאמור, ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.

חובת הזוכה במכרז

53. זכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם, המצורף למכרז זה, כמסמך ב' (על כל מסמכיו ונספחיו) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (לעיל ולהלן: "ההסכם") - בכפוף למחיקות ו/או לתיקונים ו/או לשינויים שייעשו על ידי המזמין בהתאם להודעה, לתשובות, להבהרות ולשינויים נשוא סעיפים 25 ו-28 לעיל ו/או בשל תיקון טעויות סופר ו/או קולמוס - ולהחזירו למזמין כשהוא חתום ומבויל כדין (ככל שקיימת חובת ביול), בתוך 7 (שבעה) ימים מתאריך הודעת המזמין לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

התנאים לביצוע השירותים מפורטים בהסכם, על נספחיו.

54. על הזוכה להמציא למזמין, עם מסירת ההסכם כאמור בסעיף 53 לעיל את הערבות לביצוע, כאמור בסעיף 57 להלן, ובנוסף את אישור עריכת ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2) (ב) בנוסח מקורי, חתום כדין על ידי חברת הביטוח, לרבות על פי דרישת המזמין, בכתב, העתקים מפוליסות ביטוח תקפות כמפורט בהסכם, ובנוסף הצהרה על מתן פטור מאחריות - נספח ב'(2) (ג), ובנוסף נספח עבודות בחום - נספח ב'(2) (ד) כמפורט בהסכם (מסמך ב').

55. הזוכה יידרש למלא אחר כל חוקי העבודה, לרבות הוראות החוק המפורטות במסגרת נספח ב'(4) המצורף להסכם (מסמך ב') ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.

56. על הזוכה במכרז (לעיל ולהלן: "הזוכה") להתחיל בביצוע השירותים בתוך 14 (ארבעה-עשר) ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מאת המזמין, באמצעות "צו התחלת עבודה", ולעמוד בלוחות הזמנים ובאבני הדרך כמפורט ביתר מסמכי מכרז זה.

ערבות לביצוע ההסכם

57. במועד חתימת ההסכם (מסמך ב'), ימסור הזוכה למזמין ערבות בנקאית כמפורט בהסכם, בקשר עם ביצוע השירותים נשוא המכרז וכן לפיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, הכל כמפורט בהסכם (להלן במכרז זה: "הערבות לביצוע").

58. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ולא ימסור הזוכה למזמין ערבות לביצוע, לא תוחזר הערבות להצעה והמזמין יהא רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע.

59. סכום חילוט הערבות לביצוע, במקרים המפורטים במסגרת הוראות ההסכם, יהיה צמוד למדד הנקוב בסעיף 9.1 להסכם (מסמך ב'), כשבסיס ההצמדה יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות והמדד הקובע יהא המדד הידוע במועד חילוט הערבות לביצוע.

השלמת הצעות, דרישת הבהרות והחלטת המזמין

60. ועדת המכרזים של המזמין רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, שלא לדון ובהתאם לפסול, הצעה שלא צורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיפים 6, 7 ו-8 לעיל, על כל תתי סעיפיהם, כולם או חלקם.

61. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 8 לעיל, ועדת המכרזים של המזמין רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתיר למציעים להשלים פרטים, מסמכים או מידע בהצעות, ככל שלדעת ועדת המכרזים של המזמין המדובר בהשמטה בשוגג ו/או בטעות סופר גרידא, אשר נפלה בהצעה, והכל בכפוף לדיון ולחובת השוויון בין מציעים.

62. ועדת המכרזים של המזמין רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מאת המציעים הבהרות מכל מין ומכל סוג שהוא הנוגעות להצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, וזאת בכל שלב של הליכי המכרז, ובמספר פעמים כפי שתמצא לנכון.

63. ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית לזמן את נציגי המציעים, לרבות כוח האדם המקצועי העתיד לבצע את השירותים מטעמו של המציע, לדיון במועד שעליו תימסר הודעה מראש, אשר במסגרתו יתבקשו להציג את הצעותיהם וליתן הסברים והבהרות ככל שיידרשו על ידי ועדת המכרזים של המזמין (כל מציע ייכנס לדיון בנפרד מיתר המציעים).
64. ועדת המכרזים של המזמין רשאית לדרוש כי המציע יגיש לה לקראת הדיון חומר בכתב, כפי שתפרט בהזמנה ו/או בכל הודעה אחרת.
65. ועדת המכרזים של המזמין תראה בתשובות שימסור המציע במהלך הדיון כאמור, משום התחייבות המציע, ותהא רשאית לעבדן באופן שיהפכו, כולן או חלקן, לחלק מתנאי הצעת המציע ו/או לחלק מתנאי ההסכם שייחתם בין המזמין לבין המציע, אם וככל שהמציע יזכה במכרז.
66. כמו כן, תהיה ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפנות לכל צד שלישי, על מנת לברר פרטים לגבי המציע ו/או הצעתו ו/או כל פרט שהמזמין ימצא שנחוץ לצורך בחינת הצעת המציע.
67. מובהר כי ועדת המכרזים של המזמין רשאית שלא לזמן את המציעים או מי מהם לדיון כאמור, וההחלטה על כך מסורה לשיקול דעתה הבלעדי.
68. מבלי לגרוע מכלליות האמור במסגרת סעיפים 61 עד 67 לעיל, ועדת המכרזים של המזמין רשאית (אך במפורש לא חייבת), ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהא להערכתה נמוכה באופן שהינו בלתי סביר מעבר לאומדן של המכרז (הנקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין).
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כדלקמן:**
- 68.1. ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה ועדת המכרזים של המזמין אחרת.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים של המזמין למחול על פגמים טכניים, אשר יימצאו במסגרת הצעה/ות בתום לב.
- 68.2. **פסילה בעקבות ניסיון קודם רע** - ועדת המכרזים של המזמין שומרת לעצמה את הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע, אשר לגביו היה למי מבין המזמין ו/או העירייה ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה/ים של אי שביעות רצון משמעותית מעבודת ו/או מאופן אספקת שירותים על ידי המציע ו/או אי עמידה בסטנדרטים של השירותים הנדרשים ו/או הפרת התחייבויות קודמות כלפי מי מבין המזמין ו/או העירייה ו/או חשד למרמה וכיוצא באלה, ו/או שקיימת לגבי המציע חוות דעת שלילית בכתב בעניין טיב עבודתו / השירותים המסופקים על ידו שניתנו על ידי גורמי המקצוע מטעם המזמין. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון, בכתב ו/או בעל פה, בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים של המזמין, וזאת לפני מתן ההחלטה הסופית בנוגע למכרז.
- 68.3. **פסילה בעקבות ניגוד עניינים** - ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר, תהא ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפסול מציע אם יהיה יסוד לחשש, כי בביצוע ההתקשרות על ידי המציע קיים ניגוד עניינים, או שקיים פוטנציאל לניגוד עניינים כאמור, בקשר עם ביצוע העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז.
- 68.4. **פסילה בעקבות כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים** - המזמין יהא רשאי לפסול מציע, המצוי ו/או אשר יפתחו כנגדו הליכי כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או הקפאת הליכים.
- 68.5. **פסילה בעקבות חקירה פלילית ו/או הרשעה פלילית** - מצא המזמין כי כנגד המציע מתקיימת חקירה פלילית ו/או קיימת הרשעה פלילית, שומרת ועדת המכרזים של המזמין

על זכותה להורות על פסילת הצעת מציע זה, לרבות במקרה של חקירת רשות מוסמכת נגד המציע ו/או שניתנה נגדו הכרעת דין, בה נמצא אשם ו/או חייב בעבירות שיוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום במהלך 5 (חמש) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעה, **ובלבד** שעולה מהם חשש כי ייפגע ביצוע השירותים לפי מכרז זה ו/או כי המציע לא יוכל לבצע את העבודה / השירותים ו/או לספק הציוד במכרז כיאות ו/או כי אינו ראוי לבצע את העבודה / השירותים ו/או לספק את הציוד, קל וחומר אם אלו הינם בקשר לעבירות על טוהר המידות, והכל לפי שיקול דעת בלעדי של המזמין.

69. המזמין יהא רשאי (אך במפורש לא חייב) להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה, לרבות אך מבלי למעט, כושרו, ניסיונו ויכולותיו, הארגונית, מקצועית וכלכלית של המציע וכן כל שיקול אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, בכפוף להוראות כל דין.

70. אם לא תעלה ההתקשרות עם הזוכה, או תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי, בכל שלב, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע שדורג במקום הבא ולחתום אותו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של אותו מציע. לא הסכים לכך המציע שדורג במקום השני, יהיה המזמין רשאי לפנות אל המציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה.

71. כמו כן, מובהר ומודגש בזאת כי ועדת המכרזים של המזמין שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או שלא לבצע את השירותים נשוא המכרז (להלן: "**ביטול הפרויקט**"), והכל כאמור בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של ועדת המכרזים של המזמין.

72. אם תחליט ועדת המכרזים של המזמין לבטל את הפרויקט, לא תהיה למשתתפים במכרז כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין, לרבות טענות בעניין עלויות ההשתתפות במכרז ו/או הכנת ההצעות במכרז.

73. מבלי לפגוע באמור לעיל, מופנה המציע להוראות חוק חובת מכרזים, התשנ"ב - 1992, והתקנות שהותקנו או יותקנו לגביו, החלות בשינויים המחויבים על המזמין.

תנאי פסלות והיעדר ניגוד עניינים

74. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 68.3 לעיל יחולו ההוראות שלהלן:

74.1. זכייה במכרז כפופה בין היתר לבחינת ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים וכן שלא מתקיימים במציע תנאי פסלות העלולים לפסול הצעתו.

74.2. לשם בחינת עמידת המציע בתנאים הנדרשים בעניין זה יצהיר המציע **בטופס מספר 9** אודות היעדר תנאי פסלות ו/או ניגוד עניינים.

74.3. על המציע לבחון בטרם הגשת הצעתו, כי לא מתקיימים בו ו/או במי מטעמו תנאי פסלות ואין לו ו/או למי מטעמו ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים (להלן: "**ניגוד עניינים**"), לרבות ניגודי עניינים בין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, כל עסקה או התחייבות, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי ובין אם לאו. ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסק מכרז זה, זולת במסגרת מכרז זה ולצורך ביצועו.

74.4. המציע מתחייב כי במקרה והוא אינו עומד בתנאים האמורים, ידווח על כך באופן מידי ובכתב במסגרת הגשת הצעתו למכרז ו/או מיד עם היוודע הדבר לנציג המזמין וימלא אחר כל הנחיות המזמין לרבות הגשת כל מסמך בהתאם למועדים שאותם יקבע המזמין.

לאחר דיווח המציע - הנושא יבחן על ידי המזמין, והחלטתו תהא מחייבת.

74.5. המציע מאשר, כי ידוע לו שהחלטת המזמין בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כאמור הינה החלטה שתתקבל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והוא יהא רשאי, אם סבר בנסיבות העניין כי נכון לעשות כן, שלא לקבל את הצעת המציע על בסיס ניגוד העניינים ו/או החשש לניגוד עניינים כאמור, ומובהר בזה כי למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

ביטול המכרז ואי חתימה על ההסכם וכן האטה, הפסקה וביטול ההסכם

75. מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לעשות כל אחד מאלה:
- 75.1. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה קודם לאישור התקציב הדרוש לביצוע השירותים נשוא המכרז בתקציב המזמין, ובכלל זה קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע השירותים נשוא המכרז, או לחתום על ההסכם או חלקו ביחס לאותה מסגרת תקציבית שאושרה בתקציב המזמין.
 - 75.2. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה בטרם קיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק.
 - 75.3. לבטל את ההסכם, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל בביצוע השירותים נשוא המכרז.
 - 75.4. להתנות את ביצוע השירותים בקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק, לרבות אך מבלי לגרוע, קבלת היתרי בנייה כדן.
76. כל פעולה כאמור של המזמין לא תזכה את המציע (המשתתף) ו/או הזוכה בכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או החזר כספי כלשהו והמציע ו/או הזוכה מוותרים באופן מוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מי מטעמם. המציע במכרז מודע לכך, כי בתנאים מסוימים תישמר למציע הזכות לביצוע השירותים, וזאת אם המזמין ו/או מי מטעמו יחזור לבצען, בתקופה שלא תעלה על שנה אחת (1) ממועד ביטול המכרז או ביטול ההסכם, לפי העניין. הוראות מפורטות בעניין זה נקבעו במסגרת ההסכם (מסמך ב').

עיקרון ה"עיפרון הכחול"

77. הובא עניין הנוגע ו/או הקשור ו/או הנובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית מוסמכת ופסקה אותה ערכאה שיפוטית, כי הוראה מהוראות מכרז זה פסולה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין ו/או מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת כדי שתעמוד בתוקפה. ביטול או צמצום כאמור לא יפגע ביתר הוראות מכרז זה, והוראות אלו תיוותרנה בתוקף מחייב זולת אם ועדת המכרזים של המזמין תחליט, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט, כי עקב ביטול או צמצום כאמור יש לערוך במסמכי המכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

הליכים משפטיים

78. ועדת המכרזים של המזמין מבהירה, כי היה ותהיינה על ידי צדדים שלישיים, לרבות מי מבין המשתתפים במכרז, פניות לערכאות משפטיות בהקשר למכרז, אין המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין ו/או כל גורם הפועל מטעמה עושים כלפי המשתתפים במכרז כל מצג בעניינים האמורים ולרבות בעניין האפשרות שצו שיפוטי יעכב ו/או יגביל ו/או ישנה את הליכי המכרז ובכלל זה לוחות הזמנים של ההכרזה על הזוכה במכרז ו/או את תנאיו של המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור במכרז זה לרבות בסעיף 78 זה, בחתימתו על הצעתו במכרז ובהגשתה מאשר המציע, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי ועדת המכרזים של המזמין, כלפי המזמין ו/או כלי כל גורם אחר הקשור עמו ו/או הפועל מטעמו, לא לגופם של דברים ולא לעניין הוצאות שהוציא ו/או נזקים מכל מין וסוג שהם, אשר נגרמו לו בהכנת הצעתו ובכל

הקשור למכרז ולהערכתו לזכייה אפשרית, בכל הנוגע מהחלטות שתקבל הערכאה השיפוטית, לרבות אם בשל החלטות כאמור יעוכבו הליכי המכרז, ישונו תנאי המכרז או יבוטל המכרז.

79. נתקבלה החלטה על ידי המזמין בדבר הזוכה בפרק מסוים במכרז (להלן: "הזוכה הראשון"), והוא יחל בביצוע השירותים שהוא מכרז זה, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי ערכאה משפטית מוסמכת, כי זכייתו של הזוכה הראשון בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה השני"), מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע השירותים, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע השירותים, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

הזוכה הראשון זכאי לתשלום רק בקשר לשירותים שבוצעו על ידו בפועל עד להפסקת ההתקשרות, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין ביטול ההתקשרות.

סודיות

80. כתנאי להשתתפות המציעים במכרז, מחויבים המציעים לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות, לרבות בין משתתפי המכרז לבין עצמם, להעביר, למסור, לפרסם או לחשוף בדרך אחרת כלשהי, במישרין ו/או בעקיפין, וזאת בהיעדר אישור המזמין, מראש ובכתב, כל מידע, בכתב, בעל פה או בכל מדיה אחרת, הנוגע במישרין ו/או בעקיפין לנושא המכרז, אשר אליו נחשפו המציעים עקב ו/או במסגרת השתתפותם במכרז ובעקבות חשיפתם למידע הכלול במסמכי המכרז, וכל מידע נוסף אשר נמסר ו/או יימסר על ידי המזמין ו/או כל הפועלים מטעמן, וזאת **למעט** מידע המצוי בנחלת הכלל (שלא עקב הפרת הוראה זו), ולא ייעשו בהם כל שימוש אלא לצרכי הגשת הצעות במסגרת המכרז.

זכויות יוצרים על מסמכי המכרז

81. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין (לצורך פרסום המכרז בלבד) ולבועז נוה ושות', משרד עורכי דין.

מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ו/או במידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם ו/או למוכרם לצד שלישי כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

ההצעות שתוגשנה על ידי המציעים תהיינה גם הן בבעלות המזמין, והמזמין יהא רשאי לעשות בהן כל שימוש, **למעט** מידע שהוגדר על ידי המציע במפורש בהצעה שהוגשה כ- סוד מסחרי ו/או מקצועי השייך למציע, ואשר ועדת המכרזים של המזמין תהיה סבורה לגביו שהוא אכן מהווה סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי, על פי סמכותה בהתאם להוראות מכרז זה ולהוראות הדין. יובהר, כי אמירה כללית של מציע ולפיה כל המידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי לא תיחשב כעומדת בתנאי האמור לעיל.

כללי

82. כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות המכרז, וכל מטרתן נועדה לנוחות הקריאה, מלבד אם הנוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר.

83. מילים הבאות ביחיד כוללות גם את הרבים, מלים הבאות ברבים כוללות גם את היחיד, מילים הבאות בלשון זכר כוללות את הנקבה, מילים הבאות בלשון נקבה כוללות את הזכר, והתייחסות לבני אדם משמעה התייחסות גם לתאגידים, בהתאם להקשר הדברים.

84. אזכור הוראת דין - כוונתו להוראת הדין, כפי שהיא בתוקף מזמן לזמן, בתקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכה, לרבות שינוי ו/או תיקון לה ו/או הוראה אחרת, אשר תבוא במקומה.

85. המציע, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ואופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, בין במסגרת ההזמנה להציע ההצעות ובין לאחר חתימה על ההסכם, ככל שייחתם.
- המציע / הזוכה מתחייב בכל שלב משלבי המכרז ו/או ההתקשרות עמו שלא להוסיף ו/או לצרף שום שותף ו/או ליצור תאגיד אחר ו/או להחליף באדם אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה בהתאם למסמכי המכרז, אלא אם קיבל לשם כך, מראש ובכתב, את הסכמת המזמין.
- למען הסר ספק יודגש, כי המזמין רשאי לאשר או שלא לאשר בתנאים, העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא מתן נימוק כלשהו.
- כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורו בכתב של המזמין, לא יהיה לה כל תוקף ותהא בטלה ומבוטלת מעיקרה. בוצעה הסבת זכויות כאמור ללא קבלת אישור המזמין - יהא המזמין רשאי לחלט את ערבות המציע / הזוכה (בהתאמה), כולה או חלקה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למזמין לפי הוראות ההסכם ו/או הוראות הדין.
86. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהליך המכרז בהתאם לכתב הזמנה זה ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר לתוקפם, פרשנותם, ביצועם ו/או הפרתם, תהא נתונה לבית המשפט בהרצליה בלבד - ובהיעדר סמכות עניינית לבית המשפט השלום בהרצליה לבית המשפט המוסמך עניינית בתל-אביב בלבד.
87. הודעות למציעים בהתאם למסמכי המכרז, תימסרנה בכתב (לרבות באמצעות דואר אלקטרוני או בפקסימיליה), בהתאם לפרטי ודרכי ההתקשרות עם איש הקשר מטעם כל מציע, כפי שנמסרו על ידיו בעת רכישת מסמכי המכרז.

מסמכי המכרז

88. המסמכים המפורטים מטה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים, מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז (להלן: יחד ולחוד "מסמכי המכרז"):
- 88.1. ההזמנה לקבלת הצעות ("המכרז") - מסמך א'.
 - 88.2. הצהרה בדבר זהות המציע - טופס מספר 1.
 - 88.3. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז - טופס מספר 2.
 - 88.4. פירוט ניסיון המציע - טופס מספר 3.
 - 88.5. הודעת רואה חשבון - טופס מספר 4.
 - 88.6. תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 - טופס מספר 5.
 - 88.7. נוסח ערבות בנקאית להצעה - טופס מספר 6.
 - 88.8. אישור בדבר סטטוס המציע - טופס מספר 7.
 - 88.9. אישור הבנת תנאי המכרז - טופס מספר 8.
 - 88.10. תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחרי העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין ולעובדי המזמין, ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה - טופס מספר 9.
 - 88.11. תצהיר תביעות משפטיות - טופס מספר 10.
 - 88.12. הצהרה (לפי סעיף 7.6 להזמנה לקבלת הצעות) - טופס מספר 11.
 - 88.13. דף הצעת המחיר - טופס מספר 12.
 - 88.14. תכולת מעטפת המציע - טופס מספר 13.

- 88.15. ההסכם - מסמך ב', על נספחיו כמפורט להלן :
- 88.15.1. המפרט הטכני - נספח ב'(1) להסכם.
- 88.15.2. ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2) להסכם.
- 88.15.3. תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן - נספח ב'(2)(א) להסכם.
- 88.15.4. נספח ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2)(ב) להסכם.
- 88.15.5. הצהרה על מתן פטור מאחריות - נספח ב'(2)(ג) להסכם.
- 88.15.6. נספח תנאים מיוחדים לעבודות בחום - נספח ב'(2)(ד) להסכם.
- 88.15.7. נוסח כתב ערבות ביצוע - נספח ב'(3) להסכם.
- 88.15.8. רשימת חוקי עבודה - נספח ב'(4) להסכם.
- 88.15.9. חלקים מתוך חוק עבודת נוער - נספח ב'(5) להסכם.
- 88.15.10. הצהרה על היעדר תביעות - נספח ב'(6) להסכם.
- 88.15.11. נספח בטיחות - נספח ב'(7) להסכם.
- 88.16. תוכן פרוטוקול סיור/מפגש המציעים כאמור בסעיף 23 לעיל, וכן תוכן הודעות, תשובות, הבהרות ושינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 לעיל.

בכבוד רב,

שאול אביב, מנכ"ל

מי הרצליה בע"מ

טופס מספר 1 - הצהרה בדבר זהות המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים על ידי לידי מי הרצליה בע"מ. _____ ח.פ. / ע.מ. (להלן: "המציע")

ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. המציע הינו: [מחק את המיותר להלן]

- | | | |
|--------------------------|--|-------|
| ☐ | יחיד - מס' ת.ז. / ע.מ. | _____ |
| ☐ | חברה בע"מ - מספר ח.פ. | _____ |
| ☐ | שותפות רשומה - מספר שותפות | _____ |
| ☐ | אחר (יש לפרט את סוג הגוף המציע ומספרו) | _____ |

3. פרטים כלליים אודות המציע:

שם מלא (באותיות דפוס) _____

מקום ייסוד: _____

תאריך ייסוד: _____

כתובת: _____

מספר טלפון: _____

מספר פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

איש קשר: _____

4. תחומי עיסוק וניסיון של המציע:

תחומי עיסוק עיקריים _____

פרטי ניסיון בחו"ל _____

פרטי ניסיון בישראל _____

5. מבנה החזקות של המציע :

שם המחזיק [בעלים / בעל מניות / שותף]	כתובת	תעודת זהות / מספר רישום	מס' המניות המוחזקות לסוגיהן	% מתוך ההון המונפק

6. המבנה הארגוני של המציע :

התפקיד	שם בעל התפקיד	מס' שנות ותק במציע	ניסיון בתחומים שונים
מנכ"ל			

7. מורשי חתימה בשם המציע

שם מלא	תעודת זהות	כתובת	טלפון

[חתימות בעמוד הבא]

8. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 2 - תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "המציע") לידי מי הרצליה בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. המציע הינו: [מחק את המיותר להלן]

- | | | |
|--------------------------|--|-------|
| ☐ | יחיד - מס' ת.ז. / ע.מ. | _____ |
| ☐ | חברה בע"מ - מספר ח.פ. | _____ |
| ☐ | שותפות רשומה - מספר שותפות | _____ |
| ☐ | אחר (יש לפרט את סוג הגוף המציע ומספרו) | _____ |

3. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע "שירותי אחזקת רשתות מים וביוב" (כהגדרת מונח זה להלן), אשר הוענקו על ידי המציע למזמין/י השירותים במתכונת של "קבלן ראשי" (כהגדרת מונח זה להלן), במשך פרק זמן של לפחות 3 (שלוש) שנים רצופות במהלך "התקופה המוגדרת" (כהגדרת מונח זה להלן), אשר הינם תאגידי מים וביוב (כמשמעותו של מונח זה בחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א - 2001) ו/או רשויות מקומיות, כאשר לפחות 1 (אחד) מבין המזמינים הנ"ל הינו "מזמין מזכה" (כהגדרת מונח זה להלן), **והכל מהטעם שהמדובר בשירותים רגילים, אשר דורשים ניסיון ומיומנות מקצועית.**

"שירותי אחזקת רשתות מים וביוב" לצורך סעיף 3 זה לעיל, משמע, שירותי שבר (מים וביוב), לרבות עבודות יזומות קלות (מים וביוב) וקצרות מועד (כגון, חיבורי מים וביוב, תיקוני שקיעות וכדומה) וכן עבודות שיקום (מים וביוב) (כולל תיקוני אספלט ועבודות כאמור לעיל), **כולל** ביצוע פעילויות כאמור באמצעות ביובית.

"קבלן ראשי" לצורך סעיף 3 זה לעיל, משמע, התקשרות של המציע במישרין עם מזמין/י השירותים, ובמפורש לא כ- "קבלן משנה" של הגורם אשר התקשר במישרין עם מזמין/י השירותים.

"התקופה המוגדרת" לצורך סעיף 3 זה לעיל, משמע, התקופה אשר ראשיתה לא לפני יום 01.01.2020 וסיומה במועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.

"מזמין מזכה" לצורך סעיף 3 זה לעיל, משמע, תאגיד מים וביוב אשר משרת עיר (ובמפורש לא רשות מקומית מסוג אחר) 1 (אחת) לפחות בת לכל הפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (בהתאם לפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה) ו/או רשות מקומית 1 (אחת) לפחות אשר הינה עיר (ובמפורש לא רשות מקומית מסוג אחר) בת לפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (לפי פרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה). מובהר בזה, כי לצורך הגדרת "מזמין מזכה" במפורש

לא ניתן להציג מספר יישובים, אשר משרתים במאוחד כמות של לכל הפחות 50,000 (חמישים אלף) תושבים (בהתאם לפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה).

"**רשות מקומית**" לצורך סעיף 3 זה לעיל, משמע, גם תאגיד אשר בידי הרשות המקומית מוחזקים לפחות מחצית ההון ו/או מחצית כוח ההצבעה בתאגיד כאמור.

חרף האמור בסעיף 3 זה לעיל, רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 3 זה על ניסיונו של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 3 זה לעיל לעניין ביצוע שירותי אחזקת רשתות מים וביוב כאמור באמצעות ביובית - ככל שהמציע מסתמך על "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" צוין הדבר בסעיף 14 להלן.

4. המציע הינו בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ), **מדי שנה**, במהלך 3 (שלוש) השנים הקלאנדריות המלאות האחרונות שנסתיימו לפני פרסום מכרז זה (קרי, השנים 2022 עד 2024 כולל).

5. על המציע להחזיק בבעלותו ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת עסקת ליסינג (כהגדרת מונח זה להלן), לכל הפחות את **כל** כלי הרכב ופרטי הציוד כמפורט להלן (אשר הינם משנת ייצור 2020 ואילך):

א. **לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) -**

(1) מחפרון אופני שווה ערך ל- JCB 3X.

(2) רתכת לריתוך צנרת מים.

(3) גנראטור דיזל.

(4) טנדר.

ב. **לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) -**

ביובית משולבת (שאיבה ושטיפה) בלחץ עבודה של 140-160 אטמוספרות ובספיקה מינימאלית של 240-260 ליטר לדקה, בעלת נפח מיכל שאיבה 5.5 מ"ק ונפח מיכל מים של 2.5 מ"ק.

הביובית תהיה מצוידת בשני צינורות סניקה - האחד 100 מ' קוטר 3/4", והשני 100 מ' קוטר 1" - **וכן** בדיזות לפתיחת סתימות ולשטיפת קווים המתאימות לניקוי, לשטיפה ולפתיחת סתימות של חול, שומנים, שורשים, גבבה מכל סוג, עצמים שונים וכל דבר אחר החוסם ו/או עלול לחסום את חתך הזרימה המלא של הצנרת.

הדיזות צריכות להתאים לעבודה בקווים עד קוטר של 250 מ"מ (כולל) ולקווים מקוטר 280 מ"מ עד לקוטר 900 מ"מ (כולל).

מובהר, כי כל הנתונים הדרישות דלעיל הינן דרישות מינימאליות מהביובית אשר תוצג על ידי המציע.

ג. **מובהר, כי לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכונות" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) -**

יידרש המציע להפעיל כלי רכב וציוד **נוספים** הזהים בתכונותיהם למפורט לעיל ביחס לכלי הרכב והציוד המשמשים לביצוע "שירותי המים והביוב" (כלומר, כלי רכב וציוד כאמור בסעיפים 5(א) עד 5(א)4) לעיל (כולל) לעיל) וזאת **בנוסף** לכלי הרכב והציוד, אשר ישמשו את המציע לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" **וכן** ציוד **נוסף** הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לציוד המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, ציוד כאמור בסעיף 5(ב) לעיל), בשינוי שהביובית הנוספת תהא בספיקה של 300 ליטר לדקה ובלחץ של 150 בר (כדרישה מינימאלית), וזאת **בנוסף** לציוד, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי הביובית".

"עסקת ליסינג" לצורך סעיף 5 זה לעיל, משמע התקשרות של המציע **במישרין** עם גוף אשר כל פעילותו הינה בתחום השכרת ציוד (ובמפורש **לא** עם צד שלישי כלשהוא, שאינו בגדר גוף כאמור).

חרף האמור בסעיף 5 זה לעיל, רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 5 זה על כלי רכב וציוד שהינו בבעלותו ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת "עסקת ליסינג" של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 5(ב) ובנוסף ביחס לביובית הנוספת כאמור בסעיף 5(ג) לעיל - ככל שהמציע מסתמך על "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" צוין הדבר בסעיף 14 להלן.

מצורפים לתצהירי זה העתקי רישיונות רכב וביטוחים בתוקף, בצירוף אישורי "נאמן למקור" על ידי עורך דין, לגבי **כל** כלי הרכב והציוד המתאימים לדרישות כאמור לעיל, אשר הינם בבעלות המציע ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת "עסקת ליסינג".

הובהר לי, כי חברת מי הרצליה בע"מ התירה לכלול לצורך תנאי זה, גם כלי רכב וציוד, אשר נרכשו על ידי המציע וטרם סופקו ואשר תמורתם **כבר שולמה** לספקי כלי הרכב והציוד **במלואה**, ואשר מועד אספקתם לא יהיה מאוחר מאשר **30 (שלושים) ימים** מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

לגבי כלי רכב והציוד אשר נרכשו על ידי המציע וטרם סופקו, כאמור דלעיל, הובהר לי כי יש לצרף צילום חשבונית מס בנוגע לכלי הרכב והציוד בצירוף אישור נאמן למקור על ידי עורך דין, **וכן** צילום קבלה/ות בדבר תשלום בפועל של **מלוא** התמורה בגין כלי הרכב והציוד, **וכן** אישורי מקור מספקי כלי הרכב והציוד במסגרתם מצוינים מועדי אספקת כלי הרכב והציוד.

עוד הובהר לי, כי לצורך חישוב עמידת המציע בכמות כלי רכב והציוד כאמור לעיל, **לא** ייחשבו כלי רכב ו/או ציוד מעוקלים.

6. על המציע להעסיק **במישרין** (במובן קיום "יחסי עובד - מעביד" בין המציע לבין **כל** העובדים הנ"ל) - וזאת במועד האחרון לקבלת הצעות במכרז זה ובמהלך **12 (שנים-עשר)** החודשים שקדמו למועד הנ"ל - לכל הפחות את צוותי העובדים הבאים:

א. **לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) -**

(1) שרברב - רתך (שיכהן כראש הצוות) (למען הסר ספק, השרברב - רתך יהיה רתך מנוסה, אשר עבר בהצלחה מבחן לפי ת"י 127 ושברשותו תעודה ברת תוקף להוכחת האמור.

(2) פועל - עוזר.

(3) מפעיל מחפר.

ב. **לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -**

(1) נהג ביובית בעל ניסיון של 5 (חמש) שנים לפחות בהפעלת ביובית.

(2) פועל - עוזר.

ג. **מובהר, כי לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכוננות" (כהגדרתו של מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) -**

יידרש המציע להפעיל כוח אדם מקצועי **נוסף** הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לכוח האדם המקצועי המשמש לביצוע "שירותי המים והביוב" (כלומר, כוח אדם מקצועי כאמור בסעיפים 6(א)(1) עד 6(א)(3) (כולל) לעיל) וזאת **בנוסף** לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" **וכן** כוח אדם מקצועי **נוסף** הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לכוח האדם המקצועי המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, כוח אדם מקצועי כאמור בסעיפים 6(ב)(1) ו- 6(ב)(2) לעיל), וזאת **בנוסף** לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את המציע לצורך ביצוע "שירותי הביובית"

ד. **בנוסף, נדרש המציע לעמוד במועד האחרון להגשת הצעתו בכל התנאים שלהלן -**

(1) על המציע לכלול במסגרת צוות העבודה מטעמו גם מנהל עבודה רשום ומוסמך בהתאם להוראה מס' 448106 אשר פורסמה על ידי משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ביום 11.02.2004 ועניינה בביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כאמור בפקודת בטיחות בעבודה ובתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988.

מנהל העבודה כאמור יכול שיהיה אחד מבין חברי צוות העבודה מטעמו של הקבלן, כאמור בסעיפים 6(א), 6(ב), או 6(ג) לעיל, או גורם חיצוני ("פריילנס"), ובלבד שמנהל העבודה כאמור יהיה נוכח בפועל בכל פעם שמבוצעת על ידי המציע הזוכה עבודת בנייה כאמור בהוראות דלעיל.

(2) על כל עובדי המציע להיות כאלה אשר ביצעו הדרכות בטיחות, לרבות הדרכות בעניין מקום עבודה מוקף ובעניין עבודה בגובה, וזאת כשהדבר מאושר על ידי יועץ הבטיחות של המציע ואישור כאמור הינו בתוקף למשך תקופה של לכל הפחות שנה מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

חרף האמור בסעיף 6 זה לעיל, רשאי המציע להסתמך לצורך עמידתו בתנאי סעיף 6 זה על כוח האדם המקצועי של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ביחס לאמור במסגרת סעיף 6(ב) ובנוסף ביחס לכוח האדם המקצועי הנוסף כאמור בסעיף 6(ג) לעיל - ככל שהמציע מסתמך על "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" צוין הדבר בסעיף 14 להלן..

7. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים לביצוע עבודות בסיווג ובהיקף המתאימים לשירותים נשוא מכרז זה, על פי הוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט - 1969 ובמידה שהוראות החוק מתייחסות לשירותים נשוא מכרז זה או לחלקן, כמפורט להלן:

סיווג _____ בענף ראשי/משנה _____.

סיווג _____ בענף ראשי/משנה _____.

סיווג _____ בענף ראשי/משנה _____.

8. המציע הינו "עוסק מורשה" וכן הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק.

9. המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

10. המציע רכש את מסמכי המכרז.

11. המציע המשתתף במפגש המציעים.

12. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כאמור בסעיפים 9 עד 16 להזמנה לקבלת הצעות.

13. המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.

למען הסר ספק מובהר, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד כאמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכלל זה, גם צווים זמניים) יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכייה של המציע ו/או ההתקשרות בין המזמין לבין המציע, וזאת מבלי שלמציע תהא והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

14. ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרתם במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1) להסכם) יבוצעו על ידי: [מחק את המיותר]

א. המציע עצמו.

ב. קבלן משנה מטעמו של המציע, אשר פרטיו הינם:

שם מלא - _____

מספר תאגיד - _____

בהתאם, מצורפים לתצהירי זה מסמכים המעידים על ניסיונו של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית", וכן אודות כלי הרכב והציוד שבעלותו, וכן כוח האדם המקצועי המועסק על ידו.

15. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 3 - פירוט עמידת המציע לפי סעיפים 4.2, 4.4 ו- 4.5 להזמנה לקבלת הצעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "המציע") לידי מי הרצליה בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. מצורפות טבלאות בעניין ניסיון המציע, פרטי כלי רכב וציוד שהינם בבעלות המציע ו/או בחזקתו הבלעדית במסגרת "עסקת ליסינג", וכן פרטי כוח האדם המקצועי המועסק על ידי המציע. **[יש לצרף את הטבלאות המצורפות בפורמט הקלדה]**

3. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 4 - הודעת רואה חשבון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מאשר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני מוסר הודעתי זו כחלק ממסמכי מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "המציע") לידי מי הרצליה בע"מ.

ב. הנני משמש כרואה החשבון המבקר של המציע.

2. המציע הינו בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ- 10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ), **מדי שנה**, במהלך 3 (שלוש) השנים הקלאנדריות המלאות האחרונות שנסתיימו לפני פרסום מכרז זה (קרי, השנים 2022 עד 2024 כולל).

3. ידוע לי, כי מי הרצליה בע"מ מסתמכת על הודעתי זו, במסגרת הליכי המכרז דלעיל, ולפיכך הודעתי זו ניתנת לאחר שערכתי בדיקה יסודית ביחס לעמידת המציע בתנאים דלעיל.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 5 - תצהיר
(לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי ההזמנה לקבלת הצעות מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, אשר מוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן: "המציע") לידי מי הרצליה בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו **לא** הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים במהלך השנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - ההרשעה האחרונה לא הייתה במהלך שלוש השנים, אשר קדמו למועד חתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה -

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו, או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

3. הנני מצהיר כי לאחר בירור ובדיקה שביצעתי מתקיימים במציע כל אחת במצטבר:

3.1 נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המציע ובעל הזיקה אליו (המציע יסמן ✓ במקום הרלוונטי):

☐ לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) (להלן: "חוק עובדים זרים"), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה - מספר סעיף ושם החוק	תאריך ההרשעה - חודש ושנה
1.		
2.		
3.		
4.		

* מספר השורות הינו להמחשה בלבד.

לצורך סעיף 3.1 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3.2 הנני מצהיר בזאת כי לאחר בירור ובדיקה שביצעתי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (המציע יסמן $\sqrt{\quad}$ במקום הרלוונטי):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן בהיותו מעסיק מעל 25 עובדים.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ- 100 עובדים, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע מצהיר ומתחייב גם כדלקמן:

(i) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; או לחילופין

(ii) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף (ii) לעיל, קיבל ממנו הנחיות בעניין ופעל ליישומן.

לצורך סעיף 3.2 זה: "**מעסיק**" - כמשמעותו בחוק שוויון זכויות.

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.

4. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (המציע יסמן $\sqrt{\quad}$ במקום הרלוונטי):

☐ לא הורשע או אף אינו מצוי בהליכי חקירה בקשר עם עבירות של מרמה והפרת אמונים, מתן ו/או קבלת שוחד ו/או רשלנות מקצועית

☐ הורשע ו/או מצוי בהליכי חקירה בקשר עם עבירות של מרמה והפרת אמונים, מתן ו/או קבלת שוחד ו/או רשלנות מקצועית.

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 6 - נוסח ערבות בנקאית להצעה

מי הרצליה בע"מ

בנק _____

מכרז מס' 004/2025

לכבוד

מי הרצליה בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוט העירוניות**, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם עד לסך כולל השווה ל- 150,000 ש"ח (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן: "**הסכום היסודי**"), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות ובלבד שסכום הערבות במועד חילוט הערבות לא יפחת מהסכום היסודי.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 (עשרה) ימים מעת שהגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב וזאת ללא כל תנאי, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת החייב.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום סכום הערבות הנ"ל, יכול שתהיה לשיעורין והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבותנו זו תישאר בתוקפה עד לתאריך **21.10.2025** וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
7. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף בנק _____ שכתובתו: _____ דרישה שתגיע לסניפנו באמצעות הפקסימיליה, לא תחשב כדרישה על פי תנאי ערבותנו זו, ולא תענה.

בכבוד רב,

בנק _____
סניף _____

טופס מספר 7 - אישור בדבר סטטוס המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזה כדלקמן:

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים לידי מי הרצליה בע"מ (להלן: "המוזמין"), המוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. (להלן: "המציע").

ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. הריני מאשר, כי המציע **אינו** פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל, ובמסגרת הדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע לא צוינה הערת "עסק חי".

3. ידוע לי, כי המוזמין מסתמך על אישורי זה במסגרת הליכי המכרז.

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן אישורי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 8 - אישור הבנת תנאי המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזה כדלקמן:

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים לידי מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין"), המוגשים על ידי _____ ח.פ. / ע.מ. (להלן: "המציע").
- ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
2. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכימים בזאת לכל התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לקיים, במלואן ובמועדן, את כל ההתחייבויות המוטלות עלינו בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
3. הצעתנו זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז, ועונה על כל דרישותיו על כל טפסיו ונספחיו, בדקנו והבאנו בחשבון את כל המידע שהתקבל לרבות מידע שהמזמין פרסם לאחר הוצאת המכרז, כגון, מסמכים הבהרות וכיוצא בזה. כן בדקנו כל מידע רלוונטי הנדרש לנו לצורך הגשת הצעתנו זו על פי תנאי המכרז לרבות הכדאיות הכלכלית של הצעתנו הכספית וכי בכל מקרה, אנו מוותרים בזאת באופן מלא, מוחלט ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור.
4. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה עלינו בלבד, וכי לא נהיה זכאים, בשום מקרה שהוא, לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותינו כאמור.
5. אם נבחר לבצע את השירותים, נקיים, בהתייחס לכל העובדים אשר יועסקו על ידינו בקשר עם ביצוע השירותים (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים), את כל הוראות הדין הרלוונטיות, ובכלל זאת נשלם לעובדים אלה או בגינם, את כל תשלומי החובה החלים עלינו כמעסיקים על פי דין (לרבות חוקי המס, דיני הביטוח הסוציאלי (ביטוח לאומי), ביטוח בריאות ממלכתי וכיוצא באלה), חוקי העבודה, תקנות שהותקנו על פיהם, צווי הרחבה וכיוצא באלה).
6. ידוע לנו שכל מידע שסופק ו/או שיסופק לנו במסגרת המכרז נועד לצרכי המחשה בלבד ואין בו משום התחייבות ו/או מצג כלשהו מצד המזמין, לכל דבר ועניין, וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור ו/או בתוכנו על מנת להטיל על המזמין אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע מהתחייבויותינו המפורטות במסמכי המכרז.
7. אנו בעלי ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור לביצוע השירותים, ויש ברשותנו וימשיכו להיות ברשותנו בכל עת משך תקופת ההתקשרות, הצידוד, האמצעים הכספיים, האישורים וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם ביצוע השירותים וקיום כל התחייבויותינו לפי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.
8. אנו מתחייבים להמציא לוועדת המכרזים או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתי זו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם ועדת המכרזים, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור.

9. מסמכי התקשרות - אם תתקבל הצעתנו, אנו מתחייבים לחתום על הסכם ההתקשרות במועד ובמקום שייקבע על-ידי המזמין ולבצעו בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתנו. אנו מסכימים בזאת, כי כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות וייראו משלימים זה את זה. כן אנו מתחייבים להמציא אישור קיום ביטוחים כנדרש.

10. זה שמי זו חתימתו ותוכן אישורי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 9 - תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחר העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין ולעובדי המזמין והעירייה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזה כדלקמן :

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים לידי מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין"), המוגשים על ידי _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע").
- ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
2. הנני מצהיר, כי המציע אינו נמנה על אחד מאלה :
 - א. קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ת מועצת העיר הרצליה ו/או חבר דירקטוריון המזמין של מי מבין יועצי המכרז (כהגדרתם להלן).
 - ב. סוכנו ו/או שותפו של חבר/ת מועצת העיר הרצליה ו/או חבר דירקטוריון המזמין ו/או של מי מבין יועצי המכרז (כהגדרתם להלן).
 - ג. קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של עובד המזמין ו/או עיריית הרצליה.
 - ד. סוכנו ו/או שותפו של עובד המזמין ו/או עיריית הרצליה.
 - ה. תאגיד שבו יש לאחד מבין המנויים בסעיפי המשנה של סעיף 2 זה לעיל חלק העולה על 10% (עשרה אחוזים) בהונו ו/או ברווחיו, ואף אחד מבין המנויים בסעיפי המשנה של סעיף 2 זה לעיל אינו מנהל ו/או עובד אחראי במסגרת המציע.
- "יועצי המכרז" לעניין זה, משמע, עו"ד בועז נוה ו/או שאול קירש.
3. כמו כן, הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף 2 לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למזמין מייד עם קרות השינוי.
4. ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי לפסול את הצעתי אם ישנה לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך : _____ חתימה מלאה : _____

טופס מספר 10 - הצהרה בדבר תביעות משפטיות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 004/2025 בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים על ידי _____ ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**") לידי מי הרצליה בע"מ.
- ב. הנני משמש בתפקיד _____ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. להלן פירוט כל התביעות האזרחיות התלויות ועומדות בבתי-משפט, **במועד הגשת ההצעה במכרז**, בארץ ובחו"ל, כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הוא צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם), הם צד להן, כתובעים או כנתבעים, וזאת בהיקף כספי העולה על סך של 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף שקלים חדשים), **ובנוסף** כל הליך כאמור אשר הינו מהותי לפעילותו של המציע (מובהר, כי יש לפרט גם הליכים המטופלים על ידי חברות הביטוח, אולם, אין צורך בפירוט עתירות מנהליות בהן מעורב המציע, בין כעותר ובין כמשיב):

3. להלן פירוט כל ההליכים הפליליים, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחו"ל, אשר מתנהלים, **במועד הגשת ההצעה**, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע):

4. **מצורפת** לתצהירי זה חוות דעת עוה"ד המטפלים בהליכים כמפורטים לעיל והמנוהלים כיום, הכוללת פירוט סטאטוס הטיפול בכל אחד מההליכים, סיכוייהם וגובה הסיכון הכספי.

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני, _____ ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 11 - הצהרה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מאשר בזה כדלקמן:

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק מכרז מס' 004/2025 לביצוע **שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, המוגשים לידי מי הרצליה בע"מ (להלן: "**המוזמין**"), אשר מוגשים על ידי _____
 ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "**המציע**").

ב. הנני משמש בתפקיד _____ של המציע.

2. להלן פירוט כל העבודות / השירותים אשר מבוצעות ו/או בוצעו, על ידי המציע, **עד למועד הגשת ההצעה במכרז**, ואשר במסגרתן קיימת חריגה מלוחות הזמנים המקוריים של הפרויקט (וזאת למעט במקרים שבהם ההיקף הכספי של הפרויקט גדל ביחס להיקף הכספי המקורי (בשל גידול בשטח העבודות / היקף השירותים ביחס לשטח / ההיקף המקורי כאמור מטה) באותו שיעור של החריגה בלוחות הזמנים של הפרויקט):

3. להלן פירוט כל העבודות / השירותים אשר מבוצעות ו/או בוצעו, על ידי המציע, **עד למועד הגשת ההצעה במכרז**, ואשר במסגרתן קיימת חריגה בהיקף הכספי של הפרויקט ביחס להיקף הכספי המקורי של אותו הפרויקט (וזאת למעט במקרים שבהם שטח העבודות / היקף השירותים גדל ביחס לשטח / ההיקף המקורי באותו שיעור של החריגה בהיקף הכספי של הפרויקט):

4. ידוע לי, כי המזמין מסתמך על אישורי זה במסגרת הליכי המכרז.

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן אישורי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

טופס מספר 12 - דף הצעת המחיר

מי הרצליה בע"מ - מכרז מס' 004/2025

לביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות

לאחר שקראתי בעיון את תנאי המכרז, ההסכם וכל המסמכים הנלווים אליהם ובפרט את המחירים המוצעין בתמורה לביצוע השירותים, מגיש בזה את הצעתי - המהווה תמורה כוללת וסופית בגין כלל התחייבויותיי בהתאם להוראות המכרז/הסכם ובפרט בנוגע לביצוע השירותים על ידי - ובהתאם בתנאים המפורטים במסגרת ההסכם על נספחיו:

	-	שיעור ההנחה - במילים: _____ אחוזים ו- _____ עשיריות האחוז
_____ %		

כללי -

הובהר לי, כי הצעה שבמסגרתה יוצעו מחירים הגבוהים מהמחירים הנקובים במסמכי המכרז (דהיינו, תוספת ולא הנחה) - תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.

עוד מובהר, כי במסגרת הוראות המכרז קיימת מגבלה לגבי שיעור ההנחה המרבי.

כמו כן מובהר, כי הנחה בשיעור של 0 תיחשב כהנחה כשרה, ואילו "הנחה שלילית" תיחשב כפסולה.

במקרה של סתירה בין הסכומים, הנקובים על ידי המציע במסגרת הצעה זו, במספרים ובמילים, ייקבע הסכום המחמיר יותר עם המציע (והמיטיב עם המזמין - קרי, שיעור ההנחה הגבוה מבין השניים) וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

בכבוד רב,

תאריך: _____

פרטים מלאים: _____

חתימה/ות מלאה/ות: _____

טופס מספר 13 - תכולת מעטפת המציע

לנוחיות המציעים ומבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, על המציע לכלול במסגרת מעטפת המציע את כל המסמכים המפורטים להלן:

<u>פרטי המסמך</u>	<u>מס' סעיף במכרז</u>	<u>מצורף / לא מצורף</u>
מסמכי המכרז חתומים על כל דף ודף	7.1	-
מסמכי זהות המציע	4.1, 6.1	-
	<u>טופס מספר 1</u>	
במקרה של מציע שהינו תאגיד - צילום של תעודת ההתאגדות של התאגיד	4.1, 6.1	-
במקרה של מציע שהינו תאגיד - אישור על האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז	4.1, 6.1	-
במקרה של מציע שהינו תאגיד - תדפיס רשם החברות	4.1, 6.1	-
במקרה של מציע שהינו יחיד - צילום תעודת זהות	4.1, 6.1	-
מסמכים המעידים על ניסיון קודם והמלצות	4.2, 6.1.1	-
	<u>טופס מספר 2</u>	
	<u>טופס מספר 3</u>	
מסמכים המעידים על מחזור כספי	4.3, 6.3	-
	<u>טופס מספר 2</u>	
	<u>טופס מספר 4</u>	
אישור בר תוקף מרשם הקבלנים	4.6, 6.3.1	-
אישור תקף ועדכני בדבר היותו עוסק מורשה	4.7, 6.7	-
אישור תקף ועדכני מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק	4.7, 6.7	-
מסמכים המעידים על עמידה בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976	4.8, 6.8	-
	<u>טופס מספר 5</u>	
אישור רכישת מסמכי המכרז	4.9, 6.9	-
העתק פרוטוקול מפגש מציעים, הכולל את פרטי המציע כמי שהשתתף במפגש המציעים	4.10, 6.10	-
ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה	4.11, 6.11 ו-9	-
	<u>טופס מספר 6</u>	
הצהרת קיום הליכים מסוימים	4.12, 6.12	-
	<u>טופס מספר 7</u>	
עדכוני המכרז (אם יהיו)	7.2, 24, 25 ו-26	-
אישור הבנת תנאי המכרז	7.3, <u>טופס מספר 8</u>	-

<u>פרטי המסמך</u>	<u>מס' סעיף במכרז</u>	<u>מצורף / לא מצורף</u>
תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחרי העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין, ולעובדי המזמין ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה	- 7.4, <u>טופס מספר 9</u>	-
תצהיר בדבר תביעות	- 6.9, <u>טופס מספר 10</u>	-
הצהרה בקשר לפרטי פרויקטים	- 7.6, <u>טופס מספר 11</u>	-
הצעת המחיר של המציע	- 7.7, 44, <u>טופס מספר 12</u>	-
עסק בשליטת אישה	- 7.8	-
מפרט טכני חתום על ידי המציע בכל דף	- <u>נספח ב'(1) להסכם</u>	-
מסמכים בעניין "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" מטעם המציע	- 4.13	-

מסמך ב'

הסכם

שנערך ונחתם בהרצליה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב ין:

מי הרצליה בע"מ

מרחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר)

הרצליה

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

ל ב ין:

מרחוב _____,

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והואיל והמזמין הינו תאגיד, בבעלות ובשליטה מלאה של עיריית הרצליה (להלן: "העירייה"), אשר פועל למתן שירותי מים וביוב בעיר הרצליה;

והואיל והמזמין החליט לבצע שירותים, אשר יכללו הן את ביצוע "שירותי המים והביוב", הן את ביצוע "שירותי הביובית" והן את ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרת מונחים אלו במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1) להסכם) (להלן: "השירותים");

והואיל ולצורך כך הוציא המזמין ביום _____ הזמנה להגשת הצעות לביצוע העבודות, הכל בכפוף וכמפורט בתנאים, במפרטים ובדרישות הקבועים במכרז מס' 004/2025 של המזמין (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש למזמין ביום _____ הצעה לביצוע השירותים, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והמזמין החליט, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים של המזמין, מיום _____, לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בהסכם זה;

והואיל והמזמין מעוניין למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע השירותים, בכפוף לתנאי הסכם זה להלן;

והואיל והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

פרק א' - מוקדמות**1. מבוא ונספחים**

1.1. המבוא להסכם זה, המסמכים והנספחים המפורטים להלן (בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים להסכם זה) מהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**ההסכם**" או "**הסכם זה**").

- מסמך א' - מסמכי המכרז
- הצהרות הקבלן, תצהירים, אישורים ומסמכים נוספים, כפי שהוגשו על ידי הקבלן בהצעתו במכרז

- נספח ב'(1) - המפרט הטכני המיוחד
- כולל מפרט טכני לביצוע עבודות אספקת והנחת צנרת מים וביוב ברחבי העיר הרצליה - הנדסה (פברואר 2021), וכן המפרט הכללי של משרד הביטחון/ההוצאה לאור על כל פרקיו (הספר הכחול)
- וכן כולל כתב כמויות ביחס לביצוע "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרת מונח זה במסגרת המפרט הטכני הנ"ל (נספח ב'(1) להסכם))

- נספח ב'(2) - ביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(א) - נספח לביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(ב) - אישור עריכת ביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(ג) - הצהרה על מתן פטור מאחריות
- נספח ב'(2)(ד) - נספח תנאים מיוחדים לעבודות בחום
- נספח ב'(3) - ערבות לביצוע השירותים
- נספח ב'(4) - רשימת חוקי עבודה
- נספח ב'(5) - חלקים מתוך חוק עבודות נוער
- נספח ב'(6) - נוסח הצהרה על היעדר תביעות
- נספח ב'(7) - נספח בטיחות

1.2. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים המצורפים להסכם זה, חייב הקבלן להסב תשומת לב המזמין, לכך לפני ביצועה של עבודה כלשהי (השירותים) ולקבל הוראות מאת המזמין כיצד לנהוג.

1.3. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים המצורפים להסכם זה, תיחשב ההוראה המחמירה יותר ביחס לקבלן וזאת לפי קביעתו המקצועית של מנכ"ל המזמין ו/או מי מטעמו, אשר החלטתו תחייב את הקבלן ללא צורך במתן נימוק ומבלי שלקבלן תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר לכך.

בהיעדר ציון אחר של סדר עדיפות, ייחשב הסדר כמפורט להלן - המוקדם יותר עדיף על המאוחר: (א) המפרט הטכני (נספח ב'(1)); (ב) הסכם זה כולל נספחים; (ג) ההזמנה לקבלת הצעות ("המכרז").

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.3 זה לעיל, מובהר ומודגש כי תוכן הודעות, תשובות, הבהרות ושינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 להזמנה לקבלת הצעות ("המכרז"), יגברו על שאר מסמכי המכרז.

2. פרשנות והגדרות

2.1. כותרות סעיפי ההסכם נועדו לשם הנוחות והקלת ההתמצאות, ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשות ההסכם או כל תכלית אחרת.

2.2. לצורך הסכם זה תהיה למילים ולמונחים הבאים המשמעות הרשומה בצדס, זולת אם עולה כוונה אחרת מהקשר הדברים:

"האתר" או "האתרים" - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצעו השירותים, בהתאם ליתר הוראות הסכם זה ונספחיו, לרבות מקרקעין אחרים אשר יעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, לרבות מקרקעין המשמשים כדרכי גישה לאזורי ביצוע השירותים אף אם לא נמסרו לרשותו הבלעדית של הקבלן.

"דולר" - דולר ארצות הברית, לפי שערו היציג במועד הרלוונטי.

"דין" - החקיקה הראשית והמשנית של מדינת ישראל, לרבות חקיקת התכנון והבנייה, חקיקת התברואה וחקיקת הבטיחות, תקנים וסטנדרטים מקובלים, פסקי דין וצווים של הטריבונלים השיפוטיים של מדינת ישראל, וכן כל הוראה והנחיה של רשות מוסמכת, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

"מדד" - **מדד המחירים לצרכן**, כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או באם יחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.

"המנהל" - **מנכ"ל החברה**, או מי שנתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמין, לתפקיד זה וכמפורט בהסכם זה, בין מראש ובין בדיעבד.

"המפקח" - מי שנתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמין, לפיקוח באתר על אופן ביצוע העבודה, כמפורט בהסכם זה, או כל חלק הימנה, לרבות מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה או כל חלק הימנו, בין מראש ובין בדיעבד.

"המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בניין, בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון / מע"צ, כל הפרקים כפי שהם מופיעים במהדורתו האחרונה והמאושרת.

"העירייה" - עיריית הרצליה באמצעות המורשים לחתום בשמה.

"הקבלן" - האדם או הגוף המשפטי, המקבל על עצמו את ביצוע העבודה, בהתאם לתנאי הסכם זה, כמוגדר בגוף הסכם זה, לרבות נציגיו, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים, עובדיו, ולרבות קבלני משנה הפועלים בשמו או עבורו בביצוע העבודות ועובדים של קבלני משנה כאמור /או כל מי שיבוא במקומו של הקבלן בדרך חוקית ובהסכמה מראש ובכתב של המזמין.

"רשות מוסמכת" - כל רשות שלטונית או מעין-שלטונית, לרבות אך מבלי למעט ועדות מקומיות ועדות מחוזיות לתכנון ובניה, רשויות מקומיות ועירוניות, וכל רשות או תאגיד אחר הנוגעים לעניין.

2.3. הצדדים מסכימים, כי במקרה של היעדר הוראה מפורשת בהסכם זה או על פיו, ימולא החסר או יפורש הספק, על פי התנאים המקובלים בין המזמין לבין קבלנים המבצעים עבורו עבודות ו/או שירותים דומים והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שתהא לו בעניין זה כלפי המזמין.

2.4. מקום ש"הקבלן" המוגדר במבוא להסכם זה מורכב מיותר מגורם אחד, ייחשבו גורמים אלה כתבים ביחד ולחוד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, מסירת הודעה או הוראה לאחד מאלה המהווים את "הקבלן" או פעולה עם אחד מהם תראה כמחייבת או מזכה בהתאמה את האחרים.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת:

3.1. כי הוא מאוגד ופועל כדין לפי דיני מדינת ישראל, וכי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית פירוקו, חיסול עסקיו, פשיטת רגל שלו או תוצאה דומה אחרת.

3.2. כי כל ההצהרות, המצגים, המידע והנתונים לגבי הקבלן, האמצעים העומדים לרשותו וניסיונו, הכלולים במסמך בכתב כלשהו, אשר נמסרו במסגרת שלב המכרז ו/או בטרם חתימה על הסכם זה הינם נכונים ומדויקים במועד חתימת הסכם זה.

3.3. כי אין כל איסור ו/או הגבלה ו/או מניעה כלשהי, לרבות מכוח הוראות הדין ו/או הסכם, להתקשרותו עם המזמין בהסכם זה ולביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פיו וכי התקשרותו בהסכם זה וביצוע כל התחייבויותיו על פיו אינם מהווים הפרה של כל דין ו/או הסכם כאמור ו/או מעמידים את הקבלן ו/או מי מטעמו בניגוד עניינים ו/או פוגעים בזכויותיו של צד שלישי כלשהוא, לרבות ובמפורש בזכויות קניין רוחני של צד שלישי כלשהוא.

3.4. כי הסכם זה מחייב אותו ואכיף כלפיו, וכי אושר על פי מסמכי התאגדותו ונהליו הפנימיים.

3.5. כי הוא בעל כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים, הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו הכללית, בכלל, וביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בפרט, לרבות כמפורט בהזמנה להציע הצעות.

3.6. כי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 בסיווגים המאפשרים לו את ביצוע השירותים על פי הסכם זה.

3.7. כי הוא בעל מלוא הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, היכולות, כוח האדם והאמצעים כנדרש לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה מקצועית מעולה.

3.8. כי הוא בעל מלוא הידע והכישורים, הנדרשים לביצוע השירותים, ולביצוע כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה, במלואן ובמועדן.

3.9. כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לאופן ביצוע השירותים, ובנוסף מתחייב להתעדכן, כל העת, לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין הקשור אליהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לנקוט כל אמצעי זהירות הדרושים לביצוע השירותים, וכן להימנע מכל

מעשה ו/או מחדל העלולים להוות סכנה לגוף או לרכוש, ובכלל זה להנחות את כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים, באופן מפורט וברור, בדבר ביצוע השירותים תוך שמירה והקפדה עם כל כללי הבטיחות הנדרשים.

3.10. כי עיין בקפידה יתרה ותוך היוועצות ביועצים מקצועיים מטעמו במלוא מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, לרבות ובמפורש במלוא המסמכים ההנדסיים ו/או התפעוליים ו/או המקצועיים, לרבות התמורה והתיאורים הטכניים הקשורים בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך האמור במלוא מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, כולל כל נספחיו, ידועים ונהירים לו; וכן כי מחירי הצעתו כוללים את כל ההוצאות הדרושות לשם קיום הסכם זה, על נספחיו, לאחר שנלקחו בחשבון על ידו במסגרת הצעתו מלוא הנתונים וההוצאות והכספים הדרושים לשם ביצוע השירותים במלואם, וכי ידוע לו כי במפורש לא יקבל כל תמורה בגין עבודות / שירותים שאת מחיריהם השמיט מהצעתו ו/או עבודות / שירותים שאינם רשומים בהצעת המחיר / בהסכם זה אך כלולים בעבודות / שירותים אחרים בו וכרוכות בהם באופן מקצועי, כמפורט בהסכם זה.

3.11. כי ידוע לו כי כל מידע ו/או מסמך אשר הוצג בפניו על ידי המזמין ו/או כל מי מטעמו עובר לחתימה על גבי הסכם זה, בין בכתב ובין בעל פה, הינו בבחינת מידע עזר כללי, ראשוני וחלקי בלבד, אשר אין למזמין כל התחייבות ו/או אחריות ביחס למהימנותו ו/או לדייקנותו ו/או לשלמותו, ובנוסף אין בו כדי לגרוע ממלוא התחייבויות הקבלן כמפורט לעיל ולהלן, ואין בו כדי להקים כל התחייבות ו/או אחריות של המזמין ו/או מי מטעמו.

3.12. כי קודם לביצוע השירותים הוא יבצע תיעוד מלא ומפורט של מצבו של אתר העבודה (דהיינו, מקום ביצוע השירותים).

הבדיקה תכלול, בין היתר, בדיקה ותיעוד, כתוב או מצולם, לפי הצורך, של מצבו הפיזי של אתר העבודה (השירותים), לרבות קיום מפגעים באתר כאמור, עובר לביצוע השירותים; מערכות הקיימות במסגרת האתר וכיוצא באלה.

ידוע לקבלן ומוסכם עליו, כי בהיעדר בדיקה ותיעוד, כאמור, תהיה לו אחריות כלפי המזמין בגין כל נזק ו/או מפגע, שיימצאו באתר ביצוע השירותים, ואשר המזמין יידרש לתקנו ו/או לסלקו, והוא ידאג לסילוק כל נזק ו/או מפגע, כאמור, או לשפות את המזמין בגין כל הוצאותיו בשל דרישה, כאמור, והוא לא יהיה רשאי להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בנושא, לרבות בקשר להימצאות המפגע קודם לביצוע השירותים על ידו.

3.13. כי ללא כל הסתמכות על כל מצג אשר הוצג בפניו עובר לחתימתו של הסכם זה :

3.13.1. ערך בעצמו, באחריותו ובאמצעות מומחים מקצועיים מטעמו, את מלוא הבדיקות הנחוצות להתקשרותו עם המזמין בהסכם זה.

3.13.2. בדק באמצעות מומחים מקצועיים מטעמו את כל ההיבטים ו/או התנאים הפיזיים ו/או המשפטיים ו/או ההנדסיים ו/או התפעוליים ו/או הסטטוטוריים ו/או האחרים של ביצוע השירותים ו/או כל היבט אחר.

3.13.3. נועץ ביועצים מקצועיים מטעמו, לרבות יועצים פיננסיים, יועצים הנדסיים, יועצים תפעוליים ו/או טכנולוגיים המתמחים בביצוע השירותים נשוא הסכם זה, ביועצי בטיחות, ביועצי איכות הסביבה וביועצים משפטיים.

3.13.4. שקל בקפידה כל שיקול אשר יש בו כדי להשפיע על התקשרותו עם המזמין בהסכם זה, לרבות ובמפורש שיקולי כדאיות כלכלית.

- 3.13.5. חתם על הסכם זה לאחר שתוצאות הבדיקות אשר ערך כאמור היו לשביעות רצונו והוא לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ובקשר עם כך.
- 3.14. כי הוא מכיר ומבין היטב את מלוא הדרישות הרגולטוריות, התפעוליות והטכניות בקשר לביצוע השירותים נשוא ההסכם, וכי בהתאם יפעל לביצוען בהתאם לכל דרישות הדין, לרבות דרישות כל רשות או גוף מוסמך אחר.
- 3.15. כי הוא מתחייב לבצע את השירותים בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה מעולה, ולהשתמש במיטב כישוריו, ניסיונו, ידיעותיו ואמצעיו, ולפעול במיומנות, בשקידה, במסירות ובנאמנות לביצוע השירותים ולביצוע כל יתר התחייבויותיו על פי מסמכי הסכם זה, על נספחיו.
- 3.16. כי לא ניתן בעניינו צו פירוק (לרבות פירוק מרצון) ו/או הקפאת הליכים ו/או כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל, כי לא הוגשה בעניינו כל בקשה למתן צו כאמור, וכי לא מונה בעניינו כל בעל תפקיד ו/או כונס נכסים ו/או מנהל מיוחד ו/או נאמן ו/או מפרק.
- 3.17. ידוע לקבלן כי ההסכם אינו הסכם לטובת צד ג'. מובהר, כי ההתקשרות עם הקבלן היא של המזמין בלבד ואין בה או באמור בהסכם זה כדי ליצור כל קשר חוזי ו/או התחייבות כלשהי בין הקבלן לבין כל גורם אחר אשר אינו המזמין. כמו כן ככל והשירותים יבוצעו על ידי הקבלן באמצעות מי מטעמו, הרי שהקבלן יהא מחויב כלפי המזמין בגין כל הפעולות שעשה/ביצע מי מטעמו, וכי הקבלן מחויב לעדכן ולהבהיר למועסקים על ידו את כל הנהלים של המזמין.
- 3.18. ידוע לקבלן כי על הסכם זה יחולו הוראות בדין לרבות דיני המכרזים החלים על המזמין.
- 3.19. הקבלן מתחייב כי הוא מנהל את ספריו כדין ויעשה כן במשך כל תקופת ההתקשרות, וכי הוא מעביר דרך קבע לכל רשות רלוונטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו לרבות בכל הקשור לעובדים המועסקים על ידו. מובהר בזאת כי תנאי לתשלום התמורה, הוא שהקבלן ימציא למזמין אישור על ניהול ספרים כחוק ועל פטור מניכוי מס במקור.
- 3.20. כי מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה ובכלל זה מהצהרות ומהתחייבויות הקבלן, הוא מודע למאפיינים הייחודיים של האתרים והשירותים, לרבות המאפיינים התפעוליים והבטיחותיים, וכי לאור האמור במהלך תקופת ביצוע השירותים, יבצע את השירותים בצורה זהירה וסבירה, באופן המשתלב עם הפעילות אותה מקיים המזמין ו/או מקיימים גורמים אחרים במסגרת האתרים.
- 3.21. הקבלן מתחייב כי יקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**") ככל וחלות עליו ו/או יחולו עליו במהלך תקופת ההתקשרות עם המזמין בהסכם זה, וכן בנוסף, במקרה והוא מעסיק ו/או יעסיק 100 עובדים לפחות במהלך תקופת ההתקשרות, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ויפעל ליישום הוראות והנחיות, ככל שיינתנו.
- 3.22. כי ביצוע השירותים יהיה אך ורק באמצעות צוותים מקצועיים ומיומנים ובעלי אישורים תקפים לביצוע השירותים, ובכלל זה לעבודה בגובה ו/או לעבודה בחלל מוקף, וזאת בהתאם לאופי הנדרש של השירותים.
- 3.23. הקבלן נושא באחריות המלאה והבלעדית להטמיע ולקיים, בעצמו את כל הוראות הבטיחות והגהות הקיימות על פי הדין כפי שיעודכנו, מעת לעת, נכון למועד חתימת הסכם זה וכן במשך כל תקופת ההתקשרות, בכתב, על ידי המזמין ועל פי כל דין, לרבות על פי תקנות ארגון הפקוח על העבודה, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) ו/או הנחיות בטיחות ובהתאם להנחיות המזמין כפי שיינתנו מעת לעת.

- 3.24. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה והאמור על פי כל דין, הקבלן ו/או כל מי מטעמו מתחייב כי במהלך כל תקופת ההסכם יקיים את הוראות הנספחים המצורפים להסכם זה.
- 3.25. באופן מיוחד, הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את כל התנאים הקשורים במתן השירותים, ואת מצב רשתות המים והביוב העירוניות בהרצליה.
- 3.26. הוא יבצע את השירותים במלואם ובדייקנות, בהתאם להוראות הסכם זה, ובפרט הוראות המפרט הטכני לביצוע השירותים (נספח ב' (1)) ובכפוף להוראות המפקח, כפי שיינתנו, מעת לעת, בהתאם להוראות הסכם זה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן כי יפעל בכפוף להוראות כל דין בקשר עם מילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות כללי משרד התחבורה ו/או הוראות המשרד לבריאות וגהות, **ובנוסף** יפעל על חשבונו לשם קבלת כל האישורים וההיתרים, הנדרשים לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה, לרבות אישורים מאת העירייה, משטרת ישראל וכן כל רשות סטטוטורית אחרת, כנדרש על פי הוראות כל דין.
- האחריות לקבלת כל האישורים המפורטים לעיל הינה באחריות הקבלן ומחובתו לוודא לפני תחילת כל עבודה כלשהיא (השירותים), כי התקבלו כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודה.
- 3.27. הקבלן מתחייב כי מלוא המידע אותו מסר לידי מזמין במהלך הליכי המכרז ו/או לקראת חתימת הסכם זה, לרבות המידע המפורט במסגרת הצעתו של הקבלן, הינו מידע מלא ונכון באופן הדרוש לביצוע מלא התחייבויותיו של הקבלן וכי אין במסירת המידע כאמור בכדי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה.
- 3.28. ידועה לקבלן חשיבות עמידה בלוחות הזמנים, וכי יפעל ככל הנדרש על מנת לעמוד ביעדים שנקבעו לביצוע ולהשלמת השירותים השונים כפי שייקבעו על ידי המזמין ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 3.29. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב כי ביצוע השירותים לא יגרום כל נזק ו/או הפסד, מכל סוג שהוא למזמין ו/או לעירייה ו/או לקבלנים המבצעים עבודות בשטח האתרים ו/או בסמיכות אליהם ו/או לבעלי ו/או למחזיקי נכסים המצויים ו/או שיהיו מצויים בשטח האתרים או בחלק משטחי האתרים ו/או לכל צד שלישי כלשהוא, וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים של העובדים ו/או צדדים שלישיים, וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות תקנים ו/או הנחיות של משרד העבודה והרווחה ו/או משרד התמ"ת ו/או הנחיות בטיחות הרלוונטיות של הרשויות המוסמכות ו/או לפי דרישת המזמין ו/או העירייה.
- 3.30. כי הינו בעל מלוא זכויות היוצרים, הפטנטים וכל הזכויות הקנייניות ו/או החוזיות ו/או האחרות, הגלומות במתקנים ובציוד הנלווה, אשר ישמש אותו לצורך ביצוע השירותים, בכללותם ובכל חלק, רכיב ומרכיב שלהם.
- במקרים בהם זכות הקניין במתקנים ובציוד הנלווה כאמור או בחלקים מהם שייכות לצד שלישי, פורט הדבר בהצעה שהגיש הקבלן במסגרת המכרז, בתוספת הסבר מקור זכותו של הקבלן להציע למזמין את המתקנים והציוד ובתוספת אישור מאת בעל/י הזכות לאמור.
- כמו כן, מצהיר הקבלן, כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על הצעת המתקנים והציוד הנלווה לשימוש המזמין, כאמור בהסכם זה, וכי אין בהתקשרותו עם המזמין בהסכם זה, משום פגיעה בכל זכויות יוצרים ו/או סודות מסחר ו/או זכויות קניין כלשהן.
- 3.31. כי ידוע לו על ביצוע עבודות במקביל לביצוע השירותים על ידי הקבלן, לרבות קבלניים פרטיים המבצעים עבודות בנייה במתחמים האמורים (האתרים) ו/או בסביבתם.

3.32. ידוע לקבלן שהצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם, מהוות תנאי להתקשרות עמו, וכי הוא מתחייב להודיע מידית למזמין, בכתב, על כל שינוי שיחול בהן.

4. מהותה של ההתקשרות

4.1. המזמין מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזאת על עצמו, את ביצוע השירותים, בהתאם לתנאי הסכם זה ובמיוחד תנאי המפרט הטכני (נספח ב'1) ובהתאם להנחיותיו של המזמין, מעת לעת, לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יבצע את כל המטלות הדרושות לצורך ביצוע השירותים, גם אם אינן מפורטות במפורש בהסכם זה, ומטלות אלה תיחשבנה ככלולות מלכתחילה במסגרת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.

4.2. השירותים יבוצעו ברמה מקצועית מעולה ובשלמות ביצועית של כל אלמנט בעבודה, על פי דעתו של המפקח, וכן שלמות על השירותים כולם, בהתאם לאמור בנספחים ובהתאם למפרטים, להוראות ולבירורים של המפקח ו/או כל מי שנתמנה על ידו לצורך זה במסגרת הכללית של הנספחים המצורפים להסכם, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודה (השירותים) ובין במהלך הביצוע וכן בהתאם לסטנדרטים וכללים מקצועיים מעולים, בהתאם להוראות המפרט הטכני (נספח ב'1) ובהתאם להוראות המפרט הטכני לביצוע עבודות אספקת והנחת צנרת מים וביוב ברחבי העיר הרצליה (המהווה חלק מהמפרט הטכני), ובהתאם להוראות כל דין.

4.3. השירותים יבוצעו באופן שוטף וברציפות בהתאם למסמכי הסכם זה ובמיוחד בהתאם למפרט הטכני ולתוכניות, בהתאם להוראות המזמין והמפקח, בשקידה ראויה, במיומנות, באיכות מעולה וברמה מקצועית מעולה ובהתאם ללוחות הזמנים המפורטים בהסכם זה להלן.

4.4. **מובהר ומודגש בזה**, כי בטרם קבלת "צו התחלת עבודה" החתום כדין על ידי הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין, לא יחל הקבלן לבצע עבודות (שירותים) באתר ולא יבצע הזמנה של הרכיבים והחומרים והמערכות הדרושים לשם ביצוע השירותים, **זולת** אם האמור צוין במפורש במסגרת מסמכי הסכם זה, כולל נספחיו, ו/או אם ניתנה לו הוראה מפורש, מראש ובכתב, בקשר לכך מאת הגורמים המוסמכים אצל המזמין.

4.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לתאם את ביצוע השירותים עם כל רשות ו/או גוף ו/או גורם, אשר להם תשתיות ו/או קווי הולכה עיליים ו/או תת קרקעיים במקום ביצוע השירותים וכן עם כל דייר ו/או בעלים של מגרשים המשיקים / גובלים באתר ביצוע השירותים ו/או בגישה אליהם.

האחריות לעריכת בירורים מראש בדבר קיומם של תשתיות וקווי הולכה במקום ביצוע השירותים ולתיאום כאמור לעיל תחול על הקבלן, ואם יחולו הפסקות ו/או עיכובים בביצועם של השירותים מחמת התיאום האמור ו/או אילוצי המתנה אשר ייכפו על הקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי - והוא מוותר במפורש ומראש - על כל פיצוי ו/או תשלום ו/או החזר הוצאות, מכל מין וסוג שהם, עקב הפסקות ו/או עיכובים אלה.

4.6. הקבלן מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שכל אחד מבין האתרים הינו בבחינת נכס פנוי, או נכס שנתפנה, כמשמעותם של מונחים אלה בחוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב - 1972 (להלן: "**חוק הגנת הדייר**").

עוד מצהיר הקבלן ומאשר, כי הוא לא שילם דמי מפתח, או כל תמורה אחרת, היכולה להיחשב כדמי מפתח, עבור הזכויות המוגבלות המוענקות לו על פי הסכם זה לצורך

ביצוע השירותים, וכי הוראות חוק הגנת הדייר לא יחולו על הוראות הסכם זה, והקבלן לא יהיה דייר מוגן מכוח חוק הגנת הדייר ו/או מכוח כל חוק ו/או דין אחרים במסגרת האתרים.

למען הסר ספק, הזכות המוקנית לקבלן, לפי הוראות הסכם זה, הינה הזכות לביצוע השירותים בלבד, הכל כאמור בהסכם זה, ולא זכות אחרת כלשהי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכות ו/או רשות השימוש אשר ניתנו לקבלן כאמור לעיל, מכל מין וסוג שהם, תפורש באופן המצומצם ביותר, בהיקף המינימלי ולתקופה המינימלית הנחוצים לשם קיום התחייבותיו של הקבלן על פי הסכם זה בלבד.

לקבלן אין כל זכות באתרים, או בחלקם, פרט לזכויות המפורטות בהסכם זה באופן מפורש.

4.7. לצורך טיפול בקבלת האישורים וההיתרים כאמור לעיל, על הקבלן להעסיק על חשבונו, בעל מקצוע מנוסה בטיפול בקבלת האישורים וההיתרים כאמור, אשר יאושר על ידי המזמין.

5. נהלי העבודה מול המזמין

5.1. הגורם המוסמך

סמכות שנתייחדה למזמין או פעולה שהמזמין רשאי או חייב לבצעה על פי ההסכם, יכול שתיעשה על ידי מי שהוסמך לכך בכתב על ידי המזמין, באמצעות הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין, מלכתחילה או בדיעבד (להלן: "הגורם המוסמך").

מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמיך בזאת את המנהל להוציא אל הפועל בשמו את כל הסמכויות המוקנות לו על פי הסכם זה ולבצע את כל הפעולות שהוא רשאי או חייב לבצע על פי הסכם זה, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה.

5.2. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

5.2.1. בנוסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמיך בזאת את המפקח להפעיל את כל הסמכויות ולבצע את כל הפעולות אשר הפעלתן וביצוען מסורות על פי הסכם זה בידי המפקח. מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל, רשאי המפקח לפרש את התוכניות, המפרט הטכני והמחירים וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות בהתאם למיטב הבנתו. בכל מקרה יהיה המפקח הפוסק האחרון בנושא זה. למען הסר ספק מובהר, כי אין בכך כדי לגרוע מסמכותו של המזמין להפעיל את הסמכויות ולבצע את הפעולות האמורות בעצמו ו/או לבדוק ו/או לתקן את המאושר כאמור על ידי המפקח, לרבות באמצעות המנהל.

הקבלן מצהיר ומסכים בזה, כי כל עניין שבהסכם זה ובנספחים, הנתון לטיפולו ו/או לשיקולו ו/או להכרעתו של המפקח, תהא החלטתו של המפקח סופית (בכפוף לסמכות המזמין כאמור לעיל) ותחייב את הצדדים ללא ערעור.

5.2.2. סמכויותיו של המפקח מטעם המזמין תכלולנה, בין השאר, את כל הסמכויות המנויות במפרט הטכני, לרבות סמכויות של פיקוח, בקרה, בדיקה, מתן הוראות, הנחיות והחלטות, קביעת קביעות והוצאת תעודות ואישורים והכל על מנת להבטיח את ביצוע השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה ולרבות המפרט הטכני.

5.2.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי סמכויותיו של המפקח יכללו בין השאר פיקוח ו/או בקרה ו/או בדיקה בנושאים הבאים:

5.2.3.1. ביצוע השירותים בהתאם לכל הוראות הסכם זה, כולל נספחים, ובמיוחד בהתאמה להוראות המפרט הטכני.

- 5.2.3.2. היבטי בטיחות וגהות, לרבות בטיחות בעבודה.
- 5.2.3.3. כל נושא אחר לפי שיקול דעתו של המזמין.
- 5.2.4. בנוסף לכל זכות אחרת הניתנת למפקח לפי הסכם זה, יהיה המפקח רשאי לבדוק את ביצוע העבודה (השירותים) ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע ההסכם. כן רשאי המפקח לבדוק אם הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם, את הוראות המזמין ואת הוראותיו הוא.
- 5.2.5. הקבלן חייב לאפשר למפקח לבקר, בכל עת, במקום ביצוע העבודה וכן בכל בית מלאכה ובכל מקום אחר אשר בו נעשית עבודה על ידי הקבלן או עבורו לשם הוצאה לפועל וזאת לצורך ביצוע ביקורת של העבודה (השירותים), של טיב העבודה (השירותים), של טיב החומרים ושל קצב הביצוע ולצורך כל מטרה אחרת שהמפקח, לפי שקול דעתו הבלעדי, ימצא לנכון.
- 5.2.6. המפקח רשאי לאשר או לפסול כל עבודה או מלאכה, לרבות בשלבי הייצור, אשר נעשתה במסגרת ביצוע השירותים והודעה בכתב מצד המפקח לידי הקבלן או האחראי מטעמו במקום העבודה תיחשב כמספקת. המפקח רשאי לבדוק ולבחון בעצמו או בעזרת מישהו אחר, כל חומר שמשמשים בו לביצוע העבודה.
- 5.2.7. היה והמפקח בדעה, כי הקבלן מבצע את השירותים או כל חלק מהם שלא בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה המפקח רשאי אך לא חייב להעמיד את הקבלן על כך ולדרוש ממנו לבצע פעולות, בין באופן כללי ובין בצירוף כל ו/או חלק מהאמצעים שעל הקבלן לנקוט כדי לתקן את המצב והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות המפקח במלואן ובמועדן.
- 5.2.8. המפקח רשאי לפסול כל חומר, אשר אינו מתאים לעבודה (ביצוע השירותים) ו/או לתוכניות ו/או למפרטים. פסל המפקח עבודה מסוימת ו/או חומר כלשהו - יהיה הקבלן חייב להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו ו/או שלא אושרו - הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה ממקום ביצוע השירותים.
- 5.2.9. המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת ובכל שלב של ביצוע השירותים על החלטתו לקבוע עדיפות של כל חלק מהשירותים לגבי חלקי שירותים אחרים, והקבלן יהיה חייב לבצע את השירותים בהתאם לסדר העדיפות שיקבע על ידי המפקח וזאת בין אם נקבע מראש סדר עדיפויות זה או אחר ובין אם לא נקבע כלל.
- 5.2.10. הקבלן ישתף פעולה באופן מלא עם המפקח, יעמיד לרשותו כל סיוע ו/או ציוד נדרש, ימסור לו כל מידע בגין ובקשר עם ביצוע השירותים, וימלא אחר החלטותיו של המפקח, אשר תחייבנה את הקבלן.
- 5.2.11. למען הסר ספק מובהר, כי שימוש או אי שימוש על ידי המפקח באיזו מבין סמכויותיו, לרבות סמכויותיה ליתן הוראות לקבלן, לא יגרע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה ולא יטיל על המזמין ו/או על מי מטעמו כל אחריות אשר אינה מוטלת עליהם במפורש.
- 5.2.12. בכל מקרה של חילוקי דעות בקשר לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, תחייב את הקבלן החלטת המפקח.

5.3 הנחיות

- 5.3.1 ביצוע השירותים יהיה בהתאם להנחיות המפורטות בהסכם זה ולהנחיות השוטפות של המזמין מעת לעת.
- 5.3.2 הקבלן נדרש להביא כל סתירה, אי-התאמה או שאלה לגבי פירוש, משמעותם או דרך הפעלתם של ביטויים, הוראות, מסמכים טכניים, מכאניים או הנדסיים להכרעתו של המזמין.
- 5.3.3 למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן הנחיות כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המוחלטת על פי הסכם זה ו/או לגרוע ממנה.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הפיקוח המופעל על ידי המזמין על ביצוע השירותים אינו אלא אמצעי ביקורת לטובת המזמין, וכי אין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או לגרוע ממנה.

6. אחריות ונזיקין

6.1 מניעת מטרדים

הקבלן מאשר, כי ידוע לו שביצוע השירותים ייעשה בשטח, בו קיימת גם תנועה רבה של הולכי רגל ובמסגרתו ו/או בסמוך אליו מתקיימות פעילויות שונות.

הקבלן מתחייב שביצוע השירותים ייעשה תוך פגיעה מזערית ככל שניתן בנוחיות הציבור, לרבות בנוחיות השימוש בדרכים או בשימוש ברכוש או ההנאה מהם, וינקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך כך, לרבות בהתאם להוראות כל דין.

6.1.1 טיפול בפניות הציבור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 6.1 זה לעיל ולהלן, ימנה הקבלן נציג מוסמך מטעמו, אשר יהיה אחראי לקיום קשר רציף עם נציגי הציבור הגרים ו/או עובדים בקרבת אזורי העבודה (השירותים) ולטיפול בפניותיהם וזאת במטרה לצמצם למינימום את אי הנוחות הנגרמת לציבור כתוצאה מביצוע השירותים.

נציג הקבלן ידווח למפקח על כל תלונה, אשר הגיעה אליו מהדיירים ו/או העובדים בקרבת אתרי העבודה (השירותים), וכן את פירוט ומהות הפעולות אשר ננקטו על ידו לטיפול בתלונות אלו ולפתרון.

6.1.2 מניעת רעש בלתי סביר.

מובהר ומודגש להלן כי עקב קרבת האתרים לשכונות מגורים שקטות נדרש הקבלן לבצע מאמץ מיוחד להקטנת הרעשים הנגרמים על ידי ציודו ופעולותיו וכי יינקטו על ידי המפקח צעדים לאכיפת נושא מניעת הרעש, בהתאם לדרישות החוק והתקנות שלהלן:

א. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961.

ב. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990.

ג. תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992.

ד. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), תשל"ט - 1979.

נקיטת כל האמצעים שצוינו לעיל לא תפטור הקבלן מאחריותו המלאה לעמידה בכל דרישות החוק והתקנות למניעת רעש.

6.1.3 מתן חופש מעבר.

הקבלן ימנע חניית כלי רכב, המגיעים לאתרי ביצוע השירותים בדרכים, למעט כלי רכב מטעם קבלנים ו/או גורמים אחרים העובדים באתר, ובכל מקרה אלה יוחנו אך ורק במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב, כי הדרכים העוברות באתר וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש המזמין ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך, ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאכסן עליהם חומרים ו/או ציוד, ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

6.1.4 תיאום ואישור משטרת ישראל.

מבלי לגרוע מכל יתר הוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, שחלק מהשירותים יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת של כלי רכב והולכי רגל. בהתאם, על הקבלן להצטייד, בכל מקרה, באישור משטרת ישראל לביצוע השירותים ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע השירותים. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת משטרת ישראל, ייתכן ביצוע שירותים בשעות הלילה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

6.1.5 שילוט, תמרור זמני, אמצעי מיגון והפרדת תנועה.

הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום ביצוע השירותים, יציב, מחסומי ניו-גירסי ו/או מחסומים ומעקות אחרים שיידרשו על ידי משטרת ישראל ו/או המפקח, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כוח עצמאי) מסוג "ספקו" (מעקות וגדרות) או שווה ערך, ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים מספרים ומיקומם באתר העבודה ובאזורים המובילים לאתרים, ככל שיידרש על ידי משטרת ישראל ו/או ועדת התנועה העירונית ו/או המפקח, ויעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ / חברת נתיבי ישראל ומשרד התחבורה (ככל שגורמים אלו רלוונטיים על פי דין לביצוע השירותים) ובהתאם לסכימת תמרור שתאושר על ידי המפקח.

הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התמרור וכן לדאוג להמצאות כל הציוד, התמרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.

6.1.6 שילוט ותמרור זמני בעת עבודת לילה.

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר כלשהוא, יוצבו, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 6.1.5 לעיל, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- א. התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- ב. יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים), אשר יסמנו את תחומי האתר, החסומים בפני תנועה.
- ג. תופעל תאורת כביש.
- ד. כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- ה. כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים, אשר ישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה (השירותים).
- ו. המטאטא המכני, יצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

6.1.7. הכוונת תנועה.

הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע השירותים, מכווני תנועה, לרבות שוטרים במספר שיידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. היה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן ביצוע השירותים, ידאג הקבלן, בעצמו ועל חשבונו, לשכירת שוטרים בהתאם.

6.1.8. מניעת מפגעים סביבתיים.

א. הקבלן יאסוף בשקיות אטומות פסולת המפונה ממערכות הביוב ויפנה אותה לאתר מורשה.

ב. הקבלן יאסוף כל פסולת הבניין הנוצרת בביצוע השירותים ויפנה אותה לאתר מורשה.

ג. הקבלן לא יגליש ביוב ובהתאם לנדרש לצורך ביצוע השירותים, יבצע מעקפים.

6.2. נזק לגוף ולרכוש

6.2.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לעירייה ו/או לתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, לקבלני משנה, לעובדיהם, למועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המזמין, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב או דלק, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, לרבות נזקים הנגרמים כתוצאה משימוש בכלי רכב, וכן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעבודות המבוצעות (כחלק מביצוע השירותים) מחמת שיטפונות, רוח סערה וכיוצא מסיבות אלה ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המזמין ולפצות את המזמין ו/או העירייה, על חשבונו, בגין כל תביעה אשר תוגש בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של השירותים הכלולים בהסכם.

לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנוזיקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתר, למערכות ולמתקנים, אשר הובאו לאתר, כמי שהייתה לו השליטה והמלאה והבלעדית עליהם, כמי שהינו הממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר ושל המתקנים שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכות והמתקנים שהם מיטלטלין.

טען הקבלן שלא התרשל בנוגע לביצוע השירותים או כי לא היה ליקוי בביצוע השירותים או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל ההוכחה.

6.2.2. אין באמור בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי כל דין, וזאת למעט לעירייה ולתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה.

6.3. פגיעה בזכויות קנייניות

הקבלן יפצה וישפה את המזמין בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות קנייניות דומות, במהלך השימוש בציוד ובחומרים אשר יסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע השירותים.

6.4. אחריות כלפי עובדים

6.4.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כמתואר לעיל ולהלן ועל פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדיו, לשלוחיו ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו ו/או לעובדי המזמין עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע השירותים.

6.4.2. הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות בשירותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב ו/או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע השירותים.

6.5. אחריות מקצועית

6.5.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שייגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מתכנון לקוי ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

6.5.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית, אשר יתגלה לאחר ביטול או סיום תקופת ההתקשרות (בהתאם למקרה) בין המזמין לבין הקבלן וזאת מכל סיבה שהיא.

6.6. אחריות לנזק סביבתי

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובנוסף לאורך תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו בתחומי האתר וכי הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

הקבלן מתחייב לשמור על כל חוקי ותקנות ונהלי איכות הסביבה כפי שפורסמו ו/או יפורסמו על ידי הרשויות המוסמכות.

6.7. שיפוי

6.7.1. באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף 6 זה - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמין ו/או העירייה ו/או לתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה (לפי המקרה) בגין כל תביעה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

6.7.2. בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המזמין ו/או את העירייה ו/או לתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה (לפי המקרה), בגין כל סכום שיחויב המזמין ו/או העירייה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמו המזמין ו/או העירייה בפועל את הסכום שנתחייבו בו ו/או שעליהם לשאת בו וכן יהיו המזמין ו/או העירייה (לפי המקרה) זכאים לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מאת המזמין ובכל מקרה שהמזמין ו/או העירייה יאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור -

מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמזמין ו/או העירייה (לפי המקרה) עמדו בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמזמין נתן לקבלן הודעה אודות קבלת הדרישה בסמוך למועד קבלתה ואפשר לקבלן להתגונן כנגדה.

אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

6.7.3. להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המזמין על פי סעיפים 6.7.1 - 6.7.2, רשאי המזמין לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים ו/או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת בהתאם לחוות דעת היועץ המשפטי של המזמין.

מוסכם כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, בהתאם לסעיף 9.1 להלן, נועדה גם לפיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או לתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה לעיל, לרבות נזקים אשר ייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל - 1970.

המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, רשאי לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או הצדדים השלישיים כאמור בגין הנזקים שפורטו בסעיף 6 זה.

6.7.4. האחריות הכוללת לביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על הקבלן ואולם, אם על אף זאת תוטל על המזמין ו/או על המנהל ו/או על המפקח ו/או על מי מטעמם אחריות, על פי פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל - 1970, או לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1951, או על פי תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מחזיק במקום העבודה" ובין אחרת - יפצה הקבלן את המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם לכל אחד מהם כתוצאה מכך וישפה כל אחד מהם בגין כל חיוב (ומודגש, כי בגין מלוא החיוב) שהוטל עליהם.

6.8. מוסכם ומוצהר בזה, כי המזמין ו/או העירייה ו/או לתאגידים בבעלות ו/או בשליטת העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות כלשהי כלפי הקבלן בגין מעשה ו/או מחדל כלשהם של מי מהמתכננים ו/או של מודד ו/או של בעלי חוזה אחרים עם המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם.

6.9. למען הסר ספק, מובהר כי אין בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם - לרבות, אישור תוכניות, מפרטים, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות קבלני המשנה, ספקים, יצרנים, חומרים, ציוד וכיוצא באלה - לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם ו/או כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

6.10. מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף 6 זה וכן כי אין בהוראות סעיף 6 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

7. ביטוח

- 7.1. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן כי לפני מועד תחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו ו/או לפני מועד הצבת ציוד כלשהו בכל אחד מאתרי ביצוע השירותים (המוקדם מבין המועדים הנ"ל) על ידו ו/או עבורו, ולמשך כל זמן ביצועם של השירותים, לרכוש ולקיים, על חשבונו הוא, על שמו ועל שם קבלני המשנה את הביטוחים, בהתאם לתנאים המפורטים **בנספח ב'(2)(א)** המצורף להסכם (להלן: "**התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן**") וכן בהתאם **לנספח ב'(2)(ב)** המצורף להסכם זה (להלן: "**נספח ביטוחי הקבלן**"), המהווים ביחד ולחוד חלק בלתי נפרד ממנו, אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.
- 7.2. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו הוא למשך כל זמן ביצוע השירותים את מכלול השירותים לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא לאתרים לצורך ביצוע השירותים, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אובדן, אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 7.3. ביטוחי הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה של הקבלן ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לכלול את המזמין, לרבות המנהל והמפקח (להלן: "**יחיד המבטח**"), ויכלול את פרקי הביטוח המפורטים בנספח התנאים המיוחדים לביטוחי הקבלן לרבות האמור בנספח ביטוחי הקבלן.
- 7.4. **במועד חתימת הסכם זה**, הקבלן מתחייב להמציא לידי המזמין ולא יאוחר ממועד תחילת ביצוע השירותים בקשר עם הסכם זה (המוקדם מבין שני המועדים הנ"ל), אישור בדבר עריכת ביטוחי הקבלן, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף להסכם זה ומסומן **בנספח ב'(2)(ב)**, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).
- 7.5. **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן** להמציא לידי המזמין, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לתחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות המזמין, בהתאם לנוסח "פטור מאחריות - הצהרה", המצורף להסכם זה ומסומן **בנספח ב'(2)(ג)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 7.6. **בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן** להמציא לידי המזמין, לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום, בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה ומסומן **בנספח ב'(2)(ד)**, כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 7.7. **ביטוחי הקבלן:**

7.7.1. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.

7.7.1.1. פרק א' ביטוח העבודות (השירותים).

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות המבטח במלוא ערכן את השירותים והציוד וכל רכוש אחר בבעלות הקבלן ו/או המשמש את הקבלן בביצועם של השירותים בקשר עם הסכם זה.

7.7.1.2. פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע השירותים בקשר עם הסכם זה.

7.7.1.3. פרק ג' חבות מעבידים.

ביטוח חבות מעבידים בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע השירותים בקשר עם הסכם זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

7.7.2. ביטוח אחריות מקצועית.

ביטוח אחריות מקצועית, המבטח את אחריותו של הקבלן וקבלני המשנה של הקבלן, לרבות מתכננים בכל תחומי העיסוק הקשורים לביצוע השירותים על פי דין בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק, שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו בקשר עם השירותים נשוא ההסכם שבנדון.

מוסכם בזה כי הפוליסה תכלול, בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע השירותים.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

7.7.3. ביטוח חבות המוצר.

ביטוח חבות מוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (להלן: "המוצר").

מוסכם בזה כי הפוליסה תכלול, בין היתר, תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות על פי ההסכם שבנדון.

על פי דרישת המזמין מתחייב הקבלן להציג בפני המזמין העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

7.7.4. ביטוח כלי רכב וציוד הנדסי.

7.7.4.1. הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב ו/או הציוד שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע השירותים בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות המקובלים בענף הביטוח למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

7.7.4.2. כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכאני הנדסי הכולל בין היתר ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני ו/או ציוד הנדסי בגבול אחריות בסך 1,000,000 ש"ח

(מיליון שקלים חדשים) לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית לכל כלי מבוטח.

בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים הנוגעים לביצוע עבודות קבלניות.

7.7.4.3. להסרת ספק, מוסכם כי המונח "רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, מחפרונים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

7.7.4.4. הביטוחים המפורטים בסעיף 7.7.4 זה ייכללו תנאי מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על הזכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7.7.4.5. ביטוחי האחריות, הנערכים על פי בסעיף 7.7.4 זה יורחבו לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

7.7.4.6. כמו כן יצוין בפוליסות במפורש כי רכוש המזמין שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 7.7.1.1 לעיל (בפרק א' ביטוח העבודות) ייחשב כרכוש צד שלישי, לענין ביטוח זה.

8. נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות

בכפוף לאמור בסעיפים 6 ו-7 לעיל, ומבלי לגרוע מהם, תחולנה ההוראות כדלהלן:

8.1 טיפול בתביעות ודרישות הנמוכות מגובה ההשתתפות העצמית

8.1.1. הקבלן יידע את המזמין אודות כל דרישה מצד מתלונן כלשהו, בגין כל אירוע באתר או סמוך לו, בתקופת פעילותו בהתאם ומכוח הוראות הסכם זה, לרבות דרישה הנמוכה מגובה ההשתתפות העצמית, ולרבות דרישה אותה סילק הקבלן כנגד חתימת כתב ויתור.

8.1.2. המזמין יידע בכתב את הקבלן בדבר כל דרישה כספית שתוגש לו, בגין נזקים שאירעו, על פי טענת המתלונן, בעת פעילותו של הקבלן באתר העבודה (השירותים), עד לגובה ההשתתפות העצמית על פי פוליסת הביטוח כאמור בסעיף 7 לעיל.

הקבלן מתחייב, בתוך תקופה של 21 (עשרים ואחד) יום ממועד שיגור המכתב אליו, למסור למזמין כתב ויתור או סילוק מצד המתלונן, או להעביר אל המזמין הודעה בדבר הסתייגות מהתביעה, תוך פירוט מדויק של טענותיו כנגדה.

8.1.3. הקבלן מסמיך בזאת את המזמין לסלק כל תביעה עד לסך בו תעמוד ההשתתפות העצמית כלפי המבוטח, מעת לעת, וזאת על חשבונו של הקבלן, ועל פי שיקוליו הבלעדיים של המזמין, ובלבד ששוגרה אל הקבלן הודעה כאמור בסעיף 8.1.2 לעיל.

8.1.4. המזמין יהא רשאי לחייב את חשבון הקבלן בכל עת, אשר יהא חייב לפרוע את הסכום, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה.

8.2 טיפול בתביעות קטנות

8.2.1. הקבלן מסמיך בזאת את נציגי המבטח לסלק כל תביעה המסווגת כתביעה הנופלת לסמכותו של בית המשפט לתביעות קטנות, ולגרום לחיובו, בכל מקרה, בגובה ההשתתפות העצמית.

ביצוע החיוב הכספי יוכל להיעשות על ידי חיוב חשבונו של המזמין, וחיובו של הקבלן על ידו יהא על פי סעיף 8.1.4 לעיל.

8.2.2. המזמין יעביר לקבלן כל תביעה המוגשת נגדו, כתביעה קטנה, בין אם הוגשה נגדו באופן בלעדי, ובין אם הוגשה נגדו ביחד עם הקבלן ובין אם הוגשה גם כנגד אחרים, ועל הקבלן תוטל החובה לטפל בתובענה זו, לרבות על ידי שיגור נציג לבית המשפט לתביעות קטנות.

אין באמור כדי לגרוע מזכות המזמין לייצג עצמו בבית משפט, באם יחפוץ בכך.

8.2.3. המזמין יהא זכאי לחייב את הקבלן בכל סכום בו יחויב הוא בבית המשפט לתביעות קטנות, בגין אירוע המיוחס לתקופת עבודתו של הקבלן (ביצוע השירותים), ולתחום עבודתו כאמור, לרבות בהליך בו נמנע הוא מלייצג עצמו, ובלבד שפעל המזמין בהתאם למפורט במסגרת סעיף 8.2.2 לעיל.

8.2.4. למען הסר ספק, מוצהר בזאת כי הוראת סעיף 8.2 זה תחול בכל עת שהיא, לרבות לאחר סיום השירותים ועריכת חשבון סופי.

8.2.5. למען הסר ספק, מוצהר בזאת כי המזמין יהא רשאי לקזז כספים המגיעים, או אשר עשויים להגיע ממנו לקבלן, מכל מקור שהוא, לרבות על פי כל הסכם אחר שנחתם עמו או שיחתם עמו, מכל סכום לו יהא זכאי כלפיו.

9. ערבות ביצוע

9.1. במעמד חתימת הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, בסכום של 400,000 ש"ח (ארבע מאות אלף שקלים חדשים) (כולל מס ערך מוסף), ובנוסף המצורף להסכם זה כנספח ב' (3) ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**הערבות לביצוע**").

הערבות לביצוע תהא צמודה למדד (כהגדרתו לעיל), כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד האחרון בו ניתן היה להגיש את ההצעות למכרז והמדד הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות.

הערבות לביצוע תעמוד בתוקפה עד תום 30 (שלושים) יום מהמועד אשר נקבע לסיום תקופת ההסכם, בהתאם לאמור בסעיף 15 להלן.

הערבות תינתן לפקודת "מי הרצליה בע"מ".

הערבות לביצוע תינתן על ידי תאגיד בנקאי בישראל ובמפורש לא על ידי חברת ביטוח ו/או גורם אחר כלשהוא.

הערבות לביצוע תינתן, בין היתר, בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה על נספחיו, לרבות, אך מבלי למעט, ביצוע השירותים באופן מלא ומושלם על פי הוראות הסכם זה ונספחיו, התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שייקבע במסגרת הסכם זה ונספחיו וכן להבטחת פיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, כאמור בסעיף 6 לעיל.

מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל ולהלן, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקטין את סכום ערבות הביצוע, הנדרשת מהקבלן וזאת לאחר חלוף פרק זמן מתחילת ביצוע השירותים ובהתאם להתקדמותם.

9.2. על אף האמור בסעיף 9.1 לעיל, באם תוארך תקופת ההסכם כאמור לעיל, על הקבלן לחדש את הערבות לביצוע, באותם תנאים שפורטו לעיל, לתקופה שתקבע על ידי המנהל, אך לא פחות מ- 3 (שלושה) חודשים.

החלטת המנהל בעניין זה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

בנוסף, מתחייב הקבלן להאריך את תוקפה של הערבות לביצוע, אשר תומצא למזמין, כאמור לעיל, מיוזמתו, ולהמציא למזמין אישור מאת הבנק מנפיק הערבות לביצוע בדבר הארכת תוקפה, לפחות 14 (ארבעה-עשר) יום לפני מועד פקיעתה.

מובהר במפורש כי במקרה שהקבלן לא ימלא אחר התחייבות זו יהא זכאי המזמין לדרוש את פירעון ערבות הביצוע ללא כל התראה מוקדמת לקבלן.

9.3. מוסכם בזה בין הצדדים, כי באם הקבלן לא יתחיל בביצוע השירותים, כנדרש על פי הוראות סעיף 15.1 להלן, או בכל מקרה של הפסקת עבודה (השירותים) על ידי הקבלן וללא קבלת אישור המפקח, יהא זכאי המזמין לחלט ולממש את הערבות לביצוע שנתן הקבלן.

9.4. הקבלן מתחייב להתאים את סכום הערבות לביצוע וכן הביטוחים שיימסרו על ידי הקבלן בהתאם ומכוח הוראות הסכם זה - לשינויים בהיקף ההסכם, אשר ייעשו (אם וככל שייעשו) בכתב על פי הוראות המפקח.

9.5. במקרה שלא ימסור הקבלן לידי המזמין ערבות לביצוע, הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז לא תוחזר לידי הקבלן והמזמין רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע.

אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליתן למזמין את הערבות לביצוע, כמפורט לעיל.

9.6. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הערבות לביצוע, כולו או חלקו, בפעם אחת או לשיעורין. היה והמזמין גבה מתוך הערבות לביצוע סכום כלשהו, ישלים הקבלן מיידית את סכום הערבות לביצוע לסכומה המקורי.

9.7. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות לביצוע בכל עת בה הופרה על ידי הקבלן הוראה או הצהרה על פי הסכם זה, אשר להבטחת קיומן נתנה הערבות, כמוגדר בסעיף 9.1 לעיל וכן לגביית כל הכספים המגיעים למזמין מאת הקבלן על פי הסכם זה.

כן יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע, במקרה בו תוקף הערבות עומד לפקוע בתוך פחות מ- 21 (עשרים-ואחד) ימים וזאת למרות שטרם הגיע המועד האמור בסעיף 9.1 לעיל והקבלן לא האריך את תוקפה של הערבות.

9.8. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במצב של אי המצאת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה כנדרש, יהא המזמין רשאי לעכב את פירעונם של חשבונות המגיעים, או שיגיעו לקבלן, על פי הסכם זה, ולהשתמש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה הערבות.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין, הנובעות מעצם הפרת ההסכם או הנובעות מאי מסירת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה, ואין בזכות העיכוב הנזכרת לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין לעכב, לקזז או להפחית סכומים אחרים על פי הוראות האחרות

של הסכם זה ו/או לנקוט בכל סעד ו/או אמצעי משפטי אחר המוקנים למזמין בהתאם להוראות כל דין.

9.9. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהוצאת, השלמת או הארכת הערבות לביצוע, לרבות מס בולים (אם וככל שיחול).

9.10. למען הסר ספק, יובהר, כי ערבות הביצוע, הינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום הערבות לביצוע מאת הקבלן.

פרק ב' - הכנות וביצוע

10. צוות העבודה של הקבלן

10.1. צוות העבודה

10.1.1. הקבלן ימנה צוות עבודה של אנשי מקצוע מעולים ובעלי ניסיון בביצוע השירותים, בהרכב ובמספר ותוך הקצאת שעות עבודה כנדרש לביצוע השירותים בהתאם לקצב הדרוש ובאופן המיטבי (להלן: "**צוות העבודה**").

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים את כל האנשים אשר שמותיהם פורטו בהצהרת והתחייבויות הקבלן במסגרת הצעתו של הקבלן במכרז, בכל הנוגע לביצוע התפקידים כמפורט שם.

במסגרת האמור, ימציא הקבלן למפקח דיווחי מצבת כוח אדם יומיים, שבועיים וחודשיים, המפרטים את חלוקת העובדים לפי מקצועות, מספריהם, סוגיהם והעסקתם (דיווחים כאמור יכול שיהיו במסגרת רישום ביומן העבודה), וכן ינהל וימציא לאישור המזמין, לפי דרישתו, פנקסי כוח אדם המפרטים את שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכרו.

הקבלן ידאג לספק לכל עובדיו אשר יועסקו בביצוע השירותים, בעצמו ועל חשבונו, ביגוד אחיד, עליו יצוינו באופן מכובד ובולט פרטי המזמין והקבלן, וכן יצוין עליו "**בשירות מי הרצליה בע"מ**".

הקבלן יציג לאישור המפקח את דוגמת הביגוד המוצעת על ידו לכל הפחות 21 (עשרים ואחת) ימים לפני מועד תחילת תקופת הסכם זה. היה ועובד יופיע לביצוע השירותים ללא הביגוד המאושר כאמור, ישלם הקבלן לחברה בגין הפרת הוראת סעיף זה פיצויים מוערכים מראש בסך כקבוע בטבלת הקנסות הקבועה במסגרת המפרט הטכני לביצוע השירותים (נספח ב' (1)), אם וככל שנקבע קנס כאמור, וזאת ביחס לכל עובד, וזאת לכל יום בו יעסיקו הקבלן בניגוד להוראת סעיף זה.

הקבלן מתחייב להנחות את עובדיו לנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי כל המצויים בתחום האתרים, בהם מבוצעים השירותים.

10.1.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 10.1.1 לעיל, ימנה הקבלן איש קשר מטעם הקבלן, אשר יבין את ההסכם בין המזמין לבין הקבלן, יקבל את ההוראות, הדרישות והביאורים מטעם המפקח ויעמוד לרשות המזמין בכל עת (להלן: "**נציג הקבלן**").

נציג הקבלן יהיה בעל מקצוע המנוסה בתחום העבודות נשוא הסכם זה, אשר הינו בעל ניסיון קודם ומוכח של לפחות 3 (שלוש) שנים בתחום המדובר.

נציג הקבלן יטפל גם בכל ההכנות הנדרשות לביצוע העבודות השונות הכלולות במסגרת השירותים בהתאם לתוכניות העבודה השבועיות, יבצע את התיאומים הנדרשים מול חברות התשתית השונות, יתאם את העבודה מול רשות העתיקות וכן יבצע את הזמנת השוטרים או מפקחי התנועה, בהתאם לנדרש בהיתרי העבודה ומשטרת ישראל והכל בהתאם לתוכניות העבודה השבועיות. נציג הקבלן יגיש את החשבונות החודשיים לידי המזמין בהתאם לנדרש במסגרת הסכם זה.

כל הודעה ו/או הוראה מאת המזמין אשר ניתנה לידי נציג הקבלן, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.

10.1.3. צוות העובדים מטעם הקבלן (במובן קיום "יחסי עובד - מעביד" בין הקבלן לבין העובדים הנ"ל) יכלול, לפחות את כל העובדים, המפורטים בסעיף 10.1.3 זה להלן:

לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1)):

10.1.3.1. שרברב - רתך (אשר יכהן כראש הצוות) (למען הסר ספק, השרברב - רתך יהיה רתך מנוסה, אשר עבר בהצלחה מבחן לפי ת"י 127 ושברשותו תעודה ברת תוקף להוכחת האמור).

10.1.3.2. פועל - עוזר.

10.1.3.3. מפעיל מחפר.

לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1)):

10.1.3.4. נהג ביובית עם ניסיון של 5 (חמש) שנים לפחות בהפעלת ביובית.

10.1.3.5. פועל - עוזר.

לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכוננות" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב'1)):

יידרש הקבלן להפעיל כוח אדם מקצועי בנוסף לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את הקבלן לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב", וזאת בהתאם לתוכנית עבודה שבועית, אשר תימסר לידי הקבלן, על ידי המזמין, ביום רביעי של כל שבוע ביחס לשבוע הבא (וזאת למעט הוספת עבודות דחופות שיתואמו עם הקבלן מעבר לאמור בתוכנית העבודה וכן למעט ביטול ביצוע עבודות על ידי המזמין ו/או המוסדות המוסמכים שבמקרה כאמור לא יהיה זכאי הקבלן לכל פיצוי ו/או החזר הוצאות) מובהר ומודגש, כי התשלום בגין ביצוע "שירותי העבודות המתכוננות" יבוצע בהתאם לכתב הכמויות המצורף למפרט הטכני (נספח ב'1)) בניכוי הצעת המחיר שהציע הקבלן במכרז.

בנוסף, לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתכוננות" (כהגדרת מונח זה במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1)), יידרש הקבלן להפעיל כוח אדם מקצועי נוסף הזהה בתכונותיו למפורט לעיל בכל הנוגע לכוח האדם המקצועי המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, כוח אדם מקצועי כאמור במסגרת סעיפים 10.1.3.4 ו- 10.1.3.5 לעיל, וזאת בנוסף לכוח האדם המקצועי, אשר ישמש את הקבלן לצורך ביצוע "שירותי הביובית").

חרף האמור בסעיף 10.1.3 זה לעיל וככל שהקבלן הציג במסגרת הצעתו במכרז "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - יהא רשאי הקבלן להסתמך לצורך עמידתו בסעיף 10.1.3 זה לעיל על כוח האדם המקצועי, המועסק במישרין (במובן קיום "יחסי עובד - מעביד") על ידי "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית", וזאת אך ורק ביחס לכוח האדם המקצועי, המיועד לבצע מטעמו (של הקבלן) את מתן "שירותי הביובית" (ו/או "שירותי הביובית" אשר כלולים במסגרת ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות") כמתואר לעיל.

בנוסף, נדרש הקבלן לעמוד בתנאים שלהלן לטובת ביצוע השירותים -

10.1.3.6. על הקבלן לכלול במסגרת צוות העבודה מטעמו גם מנהל עבודה רשום ומוסמך בהתאם להוראה מס' 448106 אשר פורסמה על ידי משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים ביום 11.02.2004 ועניינה בביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כאמור בפקודת בטיחות בעבודה ובתקנות שהותקנו מכוחה, לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988. מנהל העבודה הנ"ל יירשם במשרד העבודה.

מנהל העבודה כאמור יכול שיהיה אחד מבין חברי צוות העבודה מטעמו של הקבלן, כאמור בסעיפי המשנה של סעיף 10.1.3 זה לעיל, או גורם חיצוני ("פריילנס"), ובלבד שמנהל העבודה כאמור יהיה נוכח בפועל בכל פעם שמבוצעת על ידי המציע הזוכה עבודת בנייה כאמור בהוראות דלעיל.

10.1.3.7. על כל עובדי המציע להיות כאלה אשר ביצעו הדרכות בטיחות, לרבות הדרכות בעניין מקום עבודה מוקף ובעניין עבודה בגובה, וזאת כשהדבר מאושר על ידי יועץ הבטיחות של המציע ואישור כאמור יהא בתוקף למשך תקופה ההתקשרות.

10.1.3.8. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, יידרש הקבלן לקבל הסמכה כקבלן מורשה לביצוע עבודות אסבסט מאת המוסדות המורשים, וזאת בתוך עד ולא יאוחר מאשר 3 (שלושה) חודשים ממועד חתימת הסכם זה. מובהר, כי אי קיום הוראה זו על ידי הקבלן תיחשב כהפרה יסודית וחמורה של הוראות ההסכם, אשר תקנה למזמין, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט, את הזכות (אך לא החובה) לביטול ההתקשרות והסכם זה. לחילופין, יהא רשאי המזמין ליתן לקבלן התראה בעניין אי קיום הוראה זו ולקנוס אותו בסך של 1,000 ש"ח (אלף שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כחוק, בגין כל יום איחור בהשגת ההסמכה כאמור, ובנוסף ישפה הקבלן את המזמין בגין הצורך להיעזר בצד שלישי ולשלם לו לטובת ביצוע עבודות באסבסט כאמור.

10.1.4. מינויו של נציג הקבלן כאמור בסעיף 10.1.2 לעיל וכן מינויים של כל אנשי הצוות מטעמו של הקבלן (לרבות של "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית", אם וככל שמונה קבלן משנה כאמור) כמפורט בסעיף 10.1.3 לעיל - כפופים לאישורו המוקדם של המזמין ובכתב.

לפני תחילת העבודה (ביצוע השירותים) יציג הקבלן בפני המפקח, אישורים על ניסיונם של כל עובדיו בביצוע העבודות בעבר, כל עובד בתחום מקצועו.

המפקח רשאי לפסול כל עובד, אשר אינו מתאים לעבודה אם בשל תקופת ניסיון בלתי מספקת או בשל חוסר מיומנות או חוסר מקצועיות שגילו במהלך העבודה (ביצוע השירותים).

10.1.5. המפקח רשאי להורות לקבלן להחליף כל אחד מאנשי צוות עבודתו (ובכלל זה, את נציג הקבלן) או להורות לקבלן להרחיק מייד מביצוע השירותים כל אחד מבין אנשי צוות עבודתו, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שישא בגין כך בכל אחריות כלפי הקבלן ו/או כלפי אנשי הצוות.

בגין הפרת הוראת סעיף זה ישלם הקבלן למזמין פיצויים מוערכים מראש בסך כקבוע בטבלת הקנסות הקבועה במסגרת המפרט הטכני לביצוע השירותים (נספח ב' (1)), אם וככל שנקבע קנס כאמור, וזאת ביחס לכל עובד, וזאת לכל יום בו יעסיקו הקבלן בניגוד להוראת סעיף זה.

10.1.6. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן אחראי להשגת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין להעסקת עובדים זרים בישראל.

"עובדים זרים", משמע, עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהינם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה - 1994.

עם זאת מובהר ומודגש, כי לצורך ביצוע כל העבודות והשירותים נשוא הסכם זה לא יועסקו על ידי הקבלן עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן ובין על ידי כל מי מטעמו (לרבות, "קבלן המשנה לביצוע עבודות הביובית" ו/או כל גורם אחר עמו התקשר ו/או יתקשר הקבלן).

"מומחה חוץ", משמע, תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה: (א) הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית; (ב) שוהה בישראל כדי; (ג) בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית; (ד) בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

עוד מודגש, כי העסקת עובדים זרים בניגוד לאמור בסעיף זה לעיל תהווה אי עמידה בתנאי הסכם זה ותהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

10.1.7. הקבלן יבטיח, כי עובדיו לא ישוטטו באתרים בהם מבוצעים השירותים ובסביבותיהם ולא יפריעו לביצוע עבודות ו/או שירותים המבוצעים על ידי אחרים במסגרת האתרים הנ"ל, כי עובדיו לא יביאו משקאות חריפים לאתרים וכי עובדיו יהיו פיכחים בכל שעות עבודתם - **"הנ"ל ייאכף בחומרה!!"** וכן לא יביאו למקום העבודה סמים ו/או נשק (נשק חם ונשק קר). הקבלן יבטיח שעובדיו לא ינבלו את פיהם לא כלפי עובדי המזמין, לא כלפי תושבי העיר ולא לעובדי אורח. הקבלן יבטיח שעובדיו לא יאיימו ולא יבצעו פעולות מאיימות כנגד עובדי המזמין ו/או כנגד כל אדם אחר.

10.1.8. העובדים שיועמדו לרשות המזמין לביצוע הפרויקט יועמדו ללא תשלום נוסף ומחיר ביצוע האמור בסעיף 10.1 זה כלול במחירי היחידה ולא ישולם בנפרד.

10.1.9. הקבלן ימנע מעובדיו או מי מטעמו ללון באתרים, אלא בהתאם לאישורו המוקדם של המפקח.

10.1.10. עבודה במצבי חירום.

10.1.10.1. השירותים ימשיכו להינתן גם בשעת חירום (לרבות אך מבלי למעט, מלחמה, אסון טבע, פיגוע וכיוצא באלה). על הקבלן לקחת בחשבון שכל השירותים המפורטים במסגרת ההסכם ובפרט המפרט הטכני יימשכו כסדרם גם בשעת חירום, ועל הקבלן יהא להתארגן עם כוח האדם והציוד המתאימים לכך, שבשעת חירום ניתן יהיה לעמוד בדרישות ההסכם במלואן ובמועדיהן;

10.1.10.2. על הקבלן לקבל את האישורים מהרשויות המוסמכות ולרבות משרד התעשייה, המסחר והתעסוקה (התמ"ת) על ריתוק צוותי עובדים וכלי רכב בשעת חירום. הקבלן יידרש להציג אישור כאמור מייד לאחר חתימת ההסכם, או במועד מאוחר יותר באישור המפקח;

10.1.10.3. בשעת חירום המזמין ישקול להסתפק בשירותים בהיקף מינימאלי, אולם, עם גמר מצב החירום, על הקבלן יהא להשלים את מלוא השירותים, עד לביצוע מושלם, כאילו השירותים ניתנו ובוצעו במצב פעילות רגיל;

10.1.10.4. מודגש, כי ההחלטה האם לוותר על כל או חלק מהשירותים במצב חירום הינה לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

10.2. תנאי עבודה

10.2.1. הקבלן יהא אחראי לבדו להספקת סידורי נוחיות ותנאי עבודה נאותים ובטוחים לצוות העבודה הפועל מטעמו בביצוע השירותים.

בכלל זה, מתחייב הקבלן להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה של עבודות מיוחדות כחלק מביצוע השירותים ידאג הקבלן להספקת בגדי עבודה מיוחדים עבור צוות העבודה.

10.2.2. הקבלן יהא אחראי לקיום כל דרישות הדין לגבי העסקת צוות העבודה ולגבי עבודתו בביצוע השירותים, ולהשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור:

10.2.2.1. הקבלן יעסיק ויקבל עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זה, בין היתר אך לא רק, בהתאם לחוקי העבודה המצוינים במסגרת **נספח ב' (4)** ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו.

10.2.2.2. הקבלן יקיים את האמור בחוקי העבודה על תקנותיהם וכל חקיקת משנה הקשורה להם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים שהינם ברי-תוקף לגביו או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

10.2.2.3. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע השירותים שכר עבודה, בהתאם להוראות הדין ולפחות שכר מינימום, כקבוע במסגרת חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

10.2.2.4. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע השירותים, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בהתאם להוראות הדין.

הקבלן מתחייב להמציא לקרן הביטוח הסוציאלי, אשר בה הוא קשור, בכל חודש, רשימת עובדים, עם פירוט שכר העובד, בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית. רשימות אלה תכלולנה את שם העובד, מספר תעודת הזהות, כתובתו ושכרו - לגבי עבודה יומית, את שם ראש הקבוצה, כתובתו והיקף התשלום הכללי - לגבי עבודה קבלנית.

הקבלן מתחייב להמציא למזמין אישור מטעם הקרן האמורה, כי קיים את התחייבויותיו בהתאם לסעיף זה.

10.2.2.5. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף זה.

10.2.2.6. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952 בכלל, (להלן: "**חוק הנוער**"), ואת הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק הנוער בפרט, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער.

למען הסר ספק, מצורפות להסכם זה חלק מבין הוראותיו של חוק הנוער **כנספח ב'(5)** ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו.

הוראה זו הינה הוראה עיקרית של ההסכם, שהפרתה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למזמין, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאי המזמין על פי ההסכם ו/או הדין, זכות לבטל הסכם זה.

10.2.2.7. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו המצב הביטחוני ואפשרויות העסקתם של פועלים משטחי יהודה, שומרון ועזה (יש"ע), ומשטחי האוטונומיה (להלן: "**השטחים**"). הקבלן ינקוט בכל האמצעים האפשריים כולל העסקתם של פועלים זרים (בכפוף להוראות כל דין) ובלבד שלא ייגרם שום פיגור בקצב ההתקדמות בעבודה (ביצוע השירותים) בהתאם ללוח הזמנים הקבועים בהתאם להסכם זה. שום בעיה הכרוכה בהעסקתם של פועלים מהשטחים לא תתקבל כעילה לעיכובים, לפיגור בקצב ביצוע השירותים וכדומה.

מבלי לגרוע באמור לעיל, עיכוב ו/או פיגור בקצב התקדמות ביצוע השירותים בשל בעיות הכרוכות בהעסקתם של פועלים מהשטחים תהא הפרה של התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ותזכה את המזמין בכל סעד ו/או תרופה לה הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

10.2.3. המזמין יהא רשאי לקבל לידיו, לפי דרישתו, את כל הנתונים והאישורים הנדרשים לצורך מעקב אחר קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי סעיפים 10.2.1 - 10.2.2 לעיל וזאת מבלי שהדבר יטיל על המזמין חבות ו/או אחריות כלשהי.

10.2.4. למען הסר ספק מובהר, כי התחייבויות הקבלן לפי סעיף 10.2.1 לעיל באות כדי להוסיף על חובות הקבלן על פי דין או הסכם ולא לגרוע מהן, וכי אין בהן כדי ליצור

הסכם לטובת צד ג' כלשהו, לרבות עובדי הקבלן, עובדי "קבלן המשנה לביצוע שירותי הביובית" ו/או כל קבלן משנה אחר ו/או קרנות הביטוח הסוציאליות.

10.3. מובהר ומודגש, כי פרק זה הינו פרק יסודי ומהותי בהסכם זה, וכי הפרת איזו מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה כולו, אשר תקנה למזמין - בין השאר - את הזכות להודיע על סיומו המידי של הסכם זה ועל חילוט הערבויות אשר העמיד הקבלן במסגרתו ו/או מכוחו.

11. הכנות הקבלן לביצוע השירותים

11.1. הקבלן מצהיר בזה, כי עיין לפני חתימת ההסכם בכל המסמכים, בחן אותם וכי תנאי ההסכם על כל פרטיו ידועים וברורים לו.

11.2. על הקבלן לבדוק היטב את התוכניות ואת המסמכים, מייד לאחר קבלתו אותם ועליו להביא לתשומת ליבו של המפקח כל אי התאמה בנספחים או כל טעות במידות ולקבל הוראות על כך מאת המפקח.

11.3. אם הקבלן יוציא לפועל עבודה כאשר קיימת אי התאמה כמפורט לעיל, ללא קבלת הוראות על כך מאת המפקח, יתקן הקבלן את הטעות על חשבונו.

11.4. חובה על הקבלן לבדוק את כל אותן המידות המפורטות במסגרת התוכניות לפני תחילת ביצוע השירותים. גילה הקבלן אי התאמה כלשהי, הוא לא יתחיל בביצוע השירותים המתוארים / הכלולים באותה תכנית עד שאי התאמה נבדקה ותוקנה על ידי המפקח.

הקבלן הוא האחראי הבלעדי למידות. היה והקבלן ביצע עבודה כלשהי (השירותים) שלא בהתאם לתוכניות ו/או שמידותיה אינן נכונות בגין אי סגירת מידות ו/או אי התאמה במידות השרטוטים, תחול כל האחריות על הקבלן והתיקון יבוצע על חשבונו בהתאם להוראות המפקח.

11.5. הקבלן יוציא לפועל את השירותים לפי התוכניות ופירוטי העבודה המצורפים ובהתאם לתוכניות, שרטוטי עבודה והוראות אשר יינתנו לו בכתב או בפקודה - ביומן העבודה על ידי המפקח, תוך כדי ביצוע השירותים.

12. האתרים

12.1. כניסה לאתרים לצורך ביצוע השירותים

12.1.1. המזמין יתיר לקבלן את הזכות להיכנס אל האתרים, לחלקיהם השונים, ככל שיידרש לקבלן לצורך ביצוע השירותים, בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים במסגרת הסכם זה.

על אף האמור, היה ולצורך ביצוע השירותים יזדקק הקבלן לקבלת זכות מעבר או שימוש או כל זכות דומה שאינה בבעלות המזמין, יהא הקבלן חייב בקבלת הזכות האמורה מבעליה ובתשלום תמורתה, באם יידרש, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

12.1.2. העמדת רשות הכניסה של הקבלן אל האתרים לא תקנה לקבלן כל זכות לגבי האתרים, על כל המצוי בהם, והרשות להימצאותו של הקבלן באתרים ניתנת לקבלן לצורך ביצוע השירותים בלבד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לפנות את האתרים מייד עם גמר ביצוע השירותים ובהתאם ליתר הוראות הסכם זה, או בהתאם להוראות המזמין.

12.1.3. בחתמו על ההסכם מאשר הקבלן שביקר באתרים בהם ייתכן שיידרש ביצוע השירותים והוא מכיר את תנאי האתרים כאמור וכל שאר התנאים הגלויים והסמויים מן העין והעלולים להשפיע על ביצוע השירותים ועל התקדמותם ו/או על מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם, כי יערוך את התיאומים עם כל הגורמים הרלוונטיים ובפרט אלו העלולים להינזק מעבודתו בשטח האתרים וכן כי מצויים ברשותו כל האישורים הנדרשים לשם ביצוע השירותים.

הקבלן לא יהא זכאי לתוספת תמורה כלשהי שתנומק באי הכרת התנאים באתרים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לפני תחילת ביצוע השירותים, על הקבלן לוודא, על חשבונו, את השגת כל האישורים והמידע מאת כלל הרשויות הנוגעות בדבר ובנוסף מאת הגורם המנהל מטעמו של המזמין, ולתאם את כל הקשור לביצוע השירותים בכל הנוגע לתשתיות, קווי תקשורת וחשמל, קווי מים, ניקוז וביוב, מעברים או מובילים אחרים, בין על הקרקע, מעליה ומתחתיה, ולפעול בהתאם להוראות ו/או להנחיות אשר תינתנה לקבלן על ידי הגורמים המוסמכים כאמור בנושאים אלה.

מבלי לגרוע מן האמור להלן, הקבלן יהא אחראי באופן בלעדי, ויישא בכל נזק ו/או קלקול, אשר ייגרמו לתשתיות ו/או לקווים הנזכרים בסעיף 12.1.3 זה לעיל, בין שנגרמו ברשלנות, באקראי או בשוגג ובין שהם תוצאה של מעשה הכרחי וצפוי לצורך ביצוע השירותים.

12.1.4. הקבלן מצהיר, כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כמתואר לעיל, כי התשלומים הנקובים בהסכם זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי הסכם זה, ובהתאם לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה הנובעת מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של תנאי השירותים על ידי הקבלן.

12.1.5. אין באמור בסעיף 12.1 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי סעיף 6 לעיל.

12.2. תקנים, תוכניות ומפרטים

12.2.1. הקבלן מתחייב בזאת לבצע את השירותים בדרך אומן, בצורה מקצועית, מעולה ומחומרים מעולים. ככל שיש תקנים ישראלים לכל חלק מן העבודה וחומריה הכלולים במסגרת השירותים, מתחייב הקבלן לבצעם לפי התקנים הישראליים העדכניים ביותר ביחס לחומרים ולדרישות העבודה כאמור.

12.2.2. הקבלן חייב לבצע את השירותים בהתאמה מלאה לתוכניות, שרטוטים, מפרטים, היתרי הבניה וכל יתר המסמכים המצורפים להסכם זה (אם וככל שמצורפים).

כל סטייה בביצוע מהאמור במסמכים הנ"ל, אשר לא תאושר מראש ובכתב על ידי המפקח תגרור אחריה דרישה לביצוע העבודה מחדש על חשבונו ואחריותו של הקבלן וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופות המזמין עקב כך.

12.2.3. הקבלן מתחייב לבדוק ולבקר את הנספחים, המידות ותוכניות הביצוע לפני התחלת העבודה (השירותים). במקרה של סתירות ו/או אי התאמות מכל סוג שהוא יהיה הקבלן חייב להודיע על כך בכתב למפקח, בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודתו (הכל לפי המקרה). הקבלן אחראי לתקן על חשבונו הוא כל ליקוי או פגם בביצוע השירותים אשר מקורם בהשמטה ו/או טעות אשר ניתן היה לגלותם והקבלן לא העיר את תשומת לב המפקח אליהם במועד כאמור לעיל.

12.3. שמירה על הוראות החוק ובטיחות

12.3.1. הקבלן מתחייב להשיג, על אחריותו וחשבונו, את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים על פי כל דין למעט היתרי עירייה ומשטרת ישראל.

למען הסר ספק, יובהר כי אין לראות בהסכם זה כתחליף לכל רישיון ו/או היתר הדרושים על פי דין מטעם העירייה ו/או המזמין.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהא האחראי הבלעדי לכך, שכל פעולה, אשר תבוצע על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו, בהתאם ו/או מכוח הסכם זה, ואשר מחייבת קבלת היתר ו/או אישור ו/או רישוי לפי הוראות כל דין, תבוצע על ידו בהתאם להיתר ו/או אישור ו/או רישוי (בהתאם למקרה), התואמים את הוראות הדין הרלוונטיות, אלא אם הורה המנהל ו/או המפקח אחרת.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל עבודה או שירות שלצורך ביצועם יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

12.3.2. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע השירותים והקבלן מקבל בזאת אחריות מלאה כלפי המזמין וכל הבאים מכוחו לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה, אשר תוגש נגדם בגלל הפרת הוראה כזו שנעשתה על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

12.3.3. בכלל זאת ומבלי שיהא בכך כדי למצות את הדברים והתחייבויות הקבלן, יפעל הקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הבטיחות המפורטות במסגרת המפרט הטכני ובהתאם להוראות המקצועיות הנקובות במסגרת מסמכי הסכם זה, כולל נספחים, וכן כי ימלא את כל הוראות ו/או דרישות הבטיחות על פי כל דין, לרבות על פי פקודת הבטיחות בעבודה ו/או התקנות מכוחה.

12.3.4. הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות האמורות.

12.3.5. לצורך ביצוע השירותים לפי הסכם זה, רואה הקבלן את עצמו כ"מבצע הבניה" וכ- "מנהל עבודה" ונוטל על עצמו את מלוא החובות המוטלות על אלו כתוצאה מהאמור לעיל.

12.3.6. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יבחן בקפידה את תנאי הבטיחות השוררים באתרים, וכי יבדוק באמצעות מומחים מקצועיים מטעמו את כלל היבטי הבטיחות השונים הכרוכים בביצועם של השירותים.

12.3.7. הקבלן מצהיר ומתחייב כי יבחן בקפידה את מלוא הוראות הבטיחות המפורטות בהסכם זה - על נספחיו - וכי מוכרות לו היטב מלוא הוראות הדין בגין ובקשר עם בטיחות ו/או בטיחות בעבודה במסגרת ביצוע השירותים.

12.3.8. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידאג לכך שהוא, עובדיו, סוכניו, קבלני משנה מטעמו וכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יכירו ויפעלו בהתאם למלוא כללי ו/או הוראות הבטיחות, ככתבם וכלשונם.

12.3.9. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ולנוחיותו של הציבור, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות למטרת ביטחון העבודה, ולביטחונו ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או

שיידרש על ידי המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי.

על הקבלן להגן על אתרי ביצוע השירותים, על השירותים, ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש על ידי המפקח כך שלא ייזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג אוויר ומתופעות לוואי הנלוות לנ"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות שריפות, פריצות וכיוצא באלה.

12.3.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, היה והקבלן יידרש על ידי המזמין לבצע פעולות בדרך של ביצוע "עבודה קבלנית", מתחייב הקבלן כי יפעל בכפוף להוראות כל דין בקשר עם מילוי מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות כללי משרד התחבורה ו/או הוראות המשרד לבטיחות וגהות, ובנוסף יפעל על חשבונו לשם קבלת כל האישורים וההיתרים, הנדרשים לצורך ביצוע השירותים על פי הסכם זה, לרבות אישורים מאת העירייה, משטרת ישראל וכן כל רשות סטטוטורית אחרת, כנדרש על פי הוראות כל דין.

12.3.11. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כתוצאה מביצוע השירותים ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המזמין ו/או המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.

12.3.12. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בשל כל הוצאה בגין עניינים באחריותו של הקבלן כאמור בסעיף 12.3.11 לעיל, מייד לפי דרישתו הראשונה של המזמין. המזמין יהא זכאי לנכות את סכום השיפוי ו/או הפיצוי המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בהתאם להסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופותיה בקשר לכך.

12.3.13. למען הסר ספק מובהר ומודגש, כי האמור בסעיף 12.3 זה הינו בנוסף לאחריות הקבלן על פי יתר הוראות הסכם זה, כולל נספחי ההסכם, ו/או על פי כל דין, וכי בכל מקרה של סתירה בין הוראות ו/או נהלי בטיחות, תחול ההוראה המחמירה ביותר לגבי הקבלן וזאת לפי קביעת המזמין.

12.3.14. אין באמור בסעיף 12.3 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי סעיף 6 לעיל.

13. ציוד וחומרים

13.1. כללי.

13.1.1. הקבלן יעמיד לצורך ביצוע השירותים ציוד מתאים ובכמות מספיקה, לרבות הציוד המפורט במסגרת המפרט הטכני לביצוע השירותים (נספח ג' (1)), ובכלל זה את כל כלי הרכב והציוד, המפורטים בסעיף 13.1.1 זה להלן, אשר יהיו בבעלותו ו/או בחזקתו של הקבלן במסגרת עסקת ליסינג (משנת ייצור 2020 ואילך):

לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1)):

13.1.1.1. מחפרון אופני שווה ערך ל- JCB 3X.

13.1.1.2. רתכת לריתוך צנרת מים.

13.1.1.3. גנראטור דיזל.

13.1.1.4. טנדר.

לצורך ביצוע "שירותי הביובית" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1)):

13.1.1.5. ביובית משולבת (שאיבה ושטיפה) בלחץ עבודה של 140-160 אטמוספרות ובספיקה מינימאלית של 240-260 ליטר לדקה, בעלת נפח מיכל שאיבה 5.5 מ"ק ונפח מיכל מים של 2.5 מ"ק.

הביובית תהיה מצוידת בשני צינורות סניקה, האחד 100 מ' קוטר "3/4", השני 100 מ' קוטר "1", וכן בדיזות לפתיחת סתימות ושטיפת קווים המתאימות לניקוי, שטיפה ופתיחת סתימות של חול, שומנים, שורשים, גבבה מכל סוג, עצמים שונים וכל דבר אחר החוסם ו/או עלול לחסום את חתך הזרימה המלא של הצנרת. הדיזות צריכות להתאים לעבודה בקווים עד קוטר של 250 מ"מ (כולל) ולקווים מקוטר 280 מ"מ עד לקוטר 900 מ"מ (כולל).

משאבת הניקה העצמית של המשאית צריכה להתאים לשאיבה של שוחות ובורות עד עומק של 10 מטר (שאיבת אוויר של 15,000 ליטר בדקה לפחות).

הביובית תהיה מצוידת בכל הכלים והציוד הנדרשים לצורך פתיחת סתימות ושטיפת קווים, כגון אך לא רק, מחסומים לשוחות, למניעת מעבר הלכלוך במורד הזרימה, אמצעי בטיחות לעבודה בכביש כולל חסימת הכביש (אם נדרש), אמצעים לאיסוף הגבבה והלכלוך כולל שקיות מתאימות ואטומות, דיזות מתאימות לפתיחת סתימות ושטיפת קווים בקוטר המתאים לקוטר הקו שעובדים בו.

מובהר, כי כל הנתונים והדרישות דלעיל הינן דרישות מינימאליות מהביובית המוצעת.

לצורך ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות" (כהגדרת מונח זה במפרט הטכני (נספח ב' (1)):

יידרש הקבלן להפעיל כלי רכב וציוד **נוספים** הזהים בתכונותיהם למפורט לעיל ביחס לכלי הרכב והציוד המשמשים לביצוע "שירותי המים והביוב" (כלומר, כלי רכב וציוד כאמור בסעיפים 13.1.1.1 עד 13.1.1.4 (כולל) לעיל וזאת **בנוסף** לכלי הרכב והציוד, אשר ישמשו את הקבלן לצורך ביצוע "שירותי המים והביוב" (וזאת אלא אם נדרשה העמדת הרכב כוח אדם מקצועי שאינה דורשת העמדת מלוא כלי הרכב והציוד כאמור לעיל - והכל בהתאם להוראת המזמין ובהתאם לאמור בסעיף 17 להלן ולהצעת הקבלן במכרז) **ו/או** ציוד **נוסף** הזהה בתכונותיו למפורט לעיל ביחס לציוד המשמש לביצוע "שירותי הביובית" (כלומר, ציוד כאמור בסעיף 13.1.1.5 לעיל, בשינוי שהביובית הנוספת תהא בספיקה של 400 ליטר לדקה ובלחץ של 140-160 אטמוספרות (כדרישה מינימאלית), וזאת **בנוסף** לציוד, אשר ישמש את הקבלן לצורך ביצוע "שירותי הביובית").

הקבלן יידרש במקרים מסוימים לספק ביובית "קומבי" לצורך פתיחת סתימות וביובית לשאיבה בנפח של 17 מ"ק לפחות.

חרף האמור בסעיף 13.1.1 זה לעיל וככל שהקבלן הציג במסגרת הצעתו במכרז "קבלן משנה לביצוע שירותי הביובית" - יהא רשאי הקבלן להסתמך לצורך עמידתו בסעיף 13.1.1 זה לעיל על כלי הרכב והציוד, אשר מצויים בבעלותו ו/או בחזקתו הבלעדית של "קבלן המשנה לשירותי הביובית" במסגרת עסקת ליסינג

(כהגדרת מונח זה בהזמנה לקבלת הצעות) (משנת ייצור 2020 ואילך), וזאת אך ורק ביחס לכלי הרכב ולציוד, המיועד/ים לבצע מטעמו (של הקבלן) את "שירותי הביובית" (ו/או "שירותי הביובית" אשר כלולים במסגרת ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות") כמתואר לעיל.

13.1.2. הקבלן יספק לצורך ביצוע השירותים והעבודות: מצעים, חול לכיסוי צנרת, חול למילוי תעלות ו- CLSM הכל בהתאם לנדרש במפרט הטכני של המזמין לביצוע אספקת והנחת צנרת מים וביוב ברחבי העיר הרצליה וביצוע פינוי פסולת הנובעת מהשירותים והעבודות לאתר מורשה לפינוי הפסולת.

13.1.3. למען הסר ספק מובהר, כי המזמין לא יספק לקבלן מקום לאחסון, לרבות מקום אחסון לחומרים, לציוד ולכלים, ועל הקבלן לדאוג למקום אחסון מתאים כאמור, בעצמו ועל חשבונו.

13.2. איכות הציוד והחומרים

13.2.1. איכות הציוד והחומרים אשר ישמשו בביצוע השירותים, טיבם וסוגם, יהיו המעולים ביותר, בהתאם לדעתו של המפקח, אלא אם נקבעו בהסכם זה (כולל בנספחי הסכם זה) במפורש איכות, טיב או סוג מסוים, ובכל מקרה למפקח תעמוד הזכות (אך במפורש לא החובה) להתנגד לאספקת ציוד ו/או חומרים מסוימים העומדים לטעמו של המפקח בניגוד לנדרש לצורך ביצוע השירותים ו/או בניגוד לנדרש בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ישתמש בציוד העומד בסטנדרטים מקובלים ובחומרים מאושרים על ידי מכון התקנים הישראלי וככל שלא קיים תקן, בהתאם לדרישות המפקח.

המפקח יהיה רשאי לדרוש מהקבלן, בכל עת, להשתמש בחומרים מסוימים לצורך מתן השירותים, והקבלן ימלא את דרישותיו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הציוד שיסופק על ידי הקבלן לצורך ביצוע השירותים יהיה שלם ושמיש והחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע השירותים יהיו חדשים ושלמים. הציוד והחומרים יתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות ההסכם והמפרט הטכני (ובהיעדר מפרטים טכניים - על פי המפרט הכללי) ובנוסף לדרישות כל דין.

בהיעדר תקנים ו/או מפרטים לציוד ולחומרים, יהיו אלה בהתאם לדוגמאות שיאושרו על ידי המזמין.

13.2.2. הקבלן יהא אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בציוד ובחומרים, וזאת אף אם עמדו הציוד ו/או החומרים בבדיקות התקנים הישראליים ואושרו על ידי המפקח.

13.2.3. קבע המפקח, כי ציוד, חומרים או עבודה כלשהי אינה בהתאם להסכם, יודיע על כך לקבלן, והקבלן יהיה חייב לתקן את הליקוי בהתאם להוראות המפקח ובהתאם ללוח הזמנים שקבע לכך ובאם לא קבע המפקח לוח זמנים כאמור - בתוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת שיקבע המפקח את אי התאמתם.

למען הסר ספק מובהר, כי האמור בסעיף זה יחול במלואו גם אם הציוד, החומרים או העבודה נבדקו על ידי המזמין או אושרו על ידו.

13.2.4. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 13.2.3 לעיל, רשאי המזמין לבצע, בעצמו ו/או באמצעות אחרים, על חשבון הקבלן.

הקבלן יאפשר למפקח לבדוק את השירותים ולהשגיח על ביצועם, ובכלל זה לבדוק את הצידוד החומרים, בהם משתמשים לביצוע השירותים ואת שיטות העבודה הנקוטות לשם כך, ואת מהלך וקצב ביצוע השירותים.

לצורך כך יעמיד הקבלן לרשות המפקח, לפי דרישתו, נתונים אודות הצידוד והחומרים בהם השתמש וכמות העבודה אשר הושקעה, וכן כל הסבר ופרט אחר, כפי שיידרש על ידי המפקח.

13.3. הבעלות בצידוד ובחומרים

13.3.1. צידוד וחומרים המובאים בפועל אל האתרים יראו כעוברים לבעלות המזמין, אולם האחריות עבור שמירתם וטיבם נשארת בידי הקבלן. אחריות הקבלן כאמור היא בלתי מסויגת ותחול גם במקרה של כוח עליון.

לעניין זה "כוח עליון", משמע, מלחמה מוכרזת, פלישת אויב או אסון טבע, ימי גשם, רוחות חזקות וכדומה.

עם פסילתם של צידוד ו/או חומרים כאמור על ידי המפקח או עם קביעתו כי אינם נחוצים יותר, תחזור הבעלות בהם לידי הקבלן.

מודגש עוד, כי בעת פסילתם של צידוד ו/או חומרים פסולים חלה על הקבלן החובה לסלקם, באופן מיידי, מאתר ביצוע השירותים.

למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי קבלת הבעלות בצידוד ו/או בחומרים כאמור על ידי המזמין אינה ראייה לאישור טיבם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן אינו רשאי להוציא את הצידוד ו/או החומרים כאמור מהאתרים, אלא באישורו המוקדם של המפקח.

13.3.2. צידוד וחומרים המובאים על ידי הקבלן לאתרים לצורך ביצוע השירותים לא יוצאו מהאתרים אלא באישורו המוקדם של המפקח, והקבלן מקנה בזאת למזמין זכות עיכבון ביחס אליהם.

המזמין רשאי להשתמש בצידוד ובחומרים כאמור לצורך השלמת השירותים או לצורך מכירתם כדי לממש את זכויותיו, או לצורך מימוש כל סעד אחר העומד לזכותו על פי ההסכם או על פי כל דין.

13.3.3. המפקח יורה לקבלן מעת לעת אם ומתי עליו להוציא את הצידוד והחומרים שהובאו על ידו לאתרים, והקבלן מתחייב לבצע את הוראות המפקח.

לא פעל הקבלן כאמור, רשאי המזמין בהודעה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לבטחם או לפנותם מהאתר או לאחסנם או למכרם, ולחייב את הקבלן בהוצאותיו, לרבות בהוצאות הביטוח, האריזה, הפריקה, הטעינה, ההובלה והאחסון, ובתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 12% (שנים-עשר אחוזים). המזמין רשאי לנכות את הוצאותיו כאמור מתוך מחיר המכירה.

13.4. מחיר מוצר שווה ערך (שו"ע)

בכל מקום שמצוין שם יצרן או שמו המסחרי של חומר ו/או מוצרים, רשאי הקבלן להציע מוצר שווה ערך ושווה איכות (שו"ע) באישור והמפקח. עם זאת מודגש, כי ייתכן ופרטי צידוד מסוימים צוינו במפורש במסמכי המכרז מפאת צרכים ספציפיים של המזמין ולרבות מידות,

שיטות הפעלה ותוצרי פעילות ולפיכך אין המזמין מתחייב מראש שיאושר שו"ע, אלא על פי שיקול דעתו המקצועי המוחלט של המפקח.

באם המוצר לא יאושר על ידי המפקח, יחויב הקבלן להשתמש במוצר הנתון במכרז / הסכם וזאת במחיר, שהוצע על ידי הקבלן וללא כל תוספת מחיר.

למען הסר ספק, מובהר כי אישור שו"ע לקבלן לא יגרום לתוספת במחיר הנקוב במכרז / הסכם, אך למפקח עומדת הזכות להתאים את המחיר באם המוצר (שו"ע) הינו זול יותר מהמוצר הנקוב.

13.5. זמינות הציד והחומרים

13.5.1. הקבלן יספק את כל הציד, המתקנים, החומרים והאמצעים האחרים, כנדרש לצורך ביצוע השירותים באופן המיטבי והיעיל ביותר ובהתאם להוראות הסכם זה, לרבות העמידה בלוחות הזמנים כקבוע בהסכם זה.

בסעיף 13 זה "ציד וחומרים" לרבות: חומרים אשר הובאו על ידי הקבלן לאתר ו/או למטרת ביצוע השירותים, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, צנרת, ציוד בקרה ומכשור, אביזרים ומוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים וכן המרכיבים אשר עתידים להיות חלק מביצוע השירותים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן, כי:

13.5.1.1. ידאג להבטחת הספקה סדירה של כל הציד והחומרים הנדרשים עוד לפני תחילת ביצוע השירותים.

13.5.1.2. ידאג להחזיק באתר ציוד וחומרים בכמות ובסוגים הקבועים בהסכם, שיש בהם כדי להבטיח את ביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה. מובהר, כי המפקח יהא רשאי להורות לקבלן את כמות הציד והחומרים שעליו להחזיק במסגרת סעיף זה.

13.6. יובהר, כי הוצאות הקבלן עבור ציד וחומרים, כמתואר בהסכם זה ובנספחיו ובכלל זה, במסגרת המפרט הטכני לביצוע השירותים, כלולות במסגרת התמורה, אותה יקבל הקבלן, כמפורט בסעיף 17.1 להלן. זולת התמורה המפורטת בסעיף 17.1.1.13 להלן.

14. יומן עבודה

14.1. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי ב- 2 (שני) עותקים לפחות, בשפה העברית ובמתכונת כפי שתקבע על ידי המפקח, בו יירשמו הוראות והערות המפקח, וכל פרט אחר בהתאם להוראות המפקח (להלן: "היומן"), לרבות:

14.1.1. השירותים אשר נעשו מדי יום ביומו (לפי מקומות העבודה);

14.1.2. ציון כל גורם העלול להשפיע על התקדמות ביצוע השירותים;

14.1.3. מספר העובדים ובעלי המלאכה המועסקים במקום העבודה לסוגיהם, מדי יום ביומו ושעות עבודתם;

14.1.4. מספר קבלני המשנה, אם הותרה העסקתם, סוגיהם ומספר עובדיהם;

14.1.5. מספר הכלים וסוגיהם המופעלים במקום העבודה (השירותים) מדי יום ביומו;

14.1.6. סוגי הציד והחומרים אשר הובאו לאתר או שהוצאו ממנו או שהשתמשו בהם, ובנוסף טיבם וכמותם;

- 14.1.7. תנאי מזג אוויר השוררים באתר ;
- 14.1.8. תקלות ועיכובים במהלך ביצוע השירותים וכן תאונות עבודה ;
- 14.1.9. הוראות, הודעות, או הנחיות מאת המפקח בקשר לביצוע השירותים ;
- 14.1.10. רישום קנסות יומיים ;
- כן ירשום הקבלן ביומן העבודה בקשות, תלונות ותביעות שלו בקשר לביצוע השירותים. יובהר, כי המזמין לא יתייחס לכל בקשה או תלונה של הקבלן אלא אם נרשמה כאמור.
- 14.2. כל רישום ביומן העבודה על ידי הקבלן או המפקח יהווה ראיה חלוטה לאמור בו, בכפוף להסתייגויות של המפקח, כפי שנרשמו בצדו, ועוד בתנאי שכל רישום כאמור שלא בידי המפקח הובא לידיעת המפקח, והמפקח הוסיף בצדו במפורש, כי אין לו הסתייגויות לגבי הרישום. מודגש, כי כל הערה ביומן אשר תרשם על ידי הקבלן ואשר לא יתקבל אישורו המפורש של המפקח לגביה לא תחייב את המזמין ולפיכך לא תוכל לשמש עילה לדרישת תמורה.
- 14.3. יומן העבודה ייחתם מידי יום ביומו על ידי הקבלן ועל ידי המפקח ושני העתקים מכל דף יימסרו לידי המפקח.
- 14.4. כל הוראה שניתנה על ידי המפקח לקבלן, אם לא נרשמה על ידי המפקח עצמו ביומן העבודה, תירשם שם מייד על ידי הקבלן.
- 14.5. כל אימת שלפי הסכם זה על המפקח למסור הוראה או הודעה לקבלן בכתב, יראו אותה כניתנת בכתב אם היא נרשמה ביומן.
- 14.6. אין האמור ביומני העבודה, לרבות אישור המפקח, משום הסכמה של המזמין למתן תוספת תקציבית, או הסכמה בעלת משמעות כספית כלשהי לקבלן.
- 14.7. בנוסף לאמור בסעיף 14 זה לעיל, ימסור הקבלן למזמין מדי חודש עד ליום ה- 5 (החמישי) לאותו חודש, דו"ח ובו פירוט כל השירותים שסופקו על ידי הקבלן במשך החודש שנתיים והכל לאחר אישורו של המפקח את הדו"ח האמור לרבות את כמות העובדים ומכסת השעות שבוצעה על ידי הקבלן במהלך אותו חודש, וכן ימסור הקבלן לפי דרישת המזמין, בכל עת, כל מסמך ו/או מידע בקשר לביצוע השירותים.

15. תקופת ההסכם

15.1. מועד תחילת ביצוע השירותים

- 15.1.1. הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע השירותים בתוך 14 (ארבעה-עשר) ימים ממועד קבלת הוראה בכתב מאת המזמין (להלן: "מועד תחילת הביצוע").
- 15.1.2. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להציג לו את מלוא האמצעים (לרבות כוח אדם), הציוד, כלי הרכב וכלי עבודה, שהקבלן מתכוון להעסיק במסגרת ביצוע השירותים, על מנת לוודא כי הם אכן מתאימים ומספיקים לביצוע השירותים בהתאם לקבוע בהסכם זה.
- 15.1.3. היה והמפקח לא שוכנע כי האמצעים, הציוד, כלי הרכב וכלי העבודה, אשר הוצגו לו על ידי הקבלן, אכן מספיקים ומתאימים לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, רשאי הוא לדרוש מאת הקבלן לשנות או להוסיף אמצעים, ציוד, כלי רכב וכלי עבודה עד להנחת דעתו של המפקח.

15.2. מגבלות על קיומו של ההסכם

15.2.1. **המזמין מבהיר, כי ביצועו של ההסכם נשוא המכרז, מותנה בקיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה בתקציב המזמין.**

אי לכך מובהר, כי ההסכם עם הקבלן לא ייחתם קודם לאישור תקציבי על ידי המזמין, ולמזמין שמורה הזכות לבטל את המכרז, בעת עת, אם לא יתקבלו האישורים כאמור.

15.2.2. **בנוסף, שומר לעצמו המזמין את הזכות לבטל את ההסכם או חלקים מסוימים ממנו, בכל שלב, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם להמשיך, או לסיים את ההתקשרות נשוא הסכם זה, או חלקים ממנו.**

מובהר כי שיקול הדעת המסור למזמין כאמור בסעיף 15.2.2 זה, הוא מוחלט וסופי. מוסכם, כי הודעה על ביטול ההסכם כאמור, תימסר לקבלן בכתב ובכל מקרה כאמור, יפוג תוקפו של הסכם זה בתוך 30 (שלשים) יום מיום מסירת ההודעה (להלן: "הודעת הביטול").

15.2.3. **ביטול ההתקשרות והפסקת ביצוע השירותים, בהתאם לסעיף 15.2 זה לעיל לא ייחשבו כהפרת ההסכם.**

15.3. תקופת ההסכם ואפשרויות הארכתו

15.3.1. תוקפו של הסכם זה הינו לתקופה של 12 (שנים-עשר) חודשים, אשר תחילתם "במועד תחילת הביצוע" (כהגדרתו בסעיף 15.1.1 לעיל) (להלן: "תקופת ההסכם המקורית").

15.3.2. הקבלן מעניק בזה למזמין את הזכות להאריך את תקופת ההסכם המקורית, באותם תנאים שנקבעו בהסכם זה בכל הנוגע לתקופת ההסכם המקורית, ב- 2 (שתי) תקופות אופציה בנות 12 (שנים-עשר) חודשים כל אחת (להלן ביחד ולחוד: "תקופות האופציה"), אשר תחילתן עם תום תקופת ההסכם המקורית.

15.3.3. המזמין יוכל לממש את זכותו לכל אחת מתקופות האופציה בתנאי שיודיע על רצונו בכך לקבלן בהודעה בכתב, אשר תימסר לקבלן לכל הפחות 30 (שלשים) ימים לפני תום תקופת ההסכם המקורית, או כל אחת מתקופות האופציה, לפי העניין.

לא התקבלה הודעה כאמור, ייחשב המזמין כמוותר על זכות ההארכה וכל הודעה אחרת לא תהא תקפה, אלא בהסכמת הצדדים בכתב.

15.3.4. בכל אחת מבין תקופות האופציה יחולו על הצדדים הוראות הסכם זה, בשינויים המחויבים.

15.3.5. למען הסר ספק, המונח "תקופת ההסכם" בהסכם זה משמעו, הן תקופת ההסכם המקורית והן תקופת האופציה, הכל לפי העניין.

15.4. פיגורים בביצוע השירותים

15.4.1. הקבלן יקפיד על ביצוע השירותים בהתאם ללוח הזמנים וידווח למפקח על כל פיגור ו/או סטייה מלוח הזמנים ויציין את הסיבה לפיגור ו/או הסטייה האמורים לעיל וזאת מייד עם היווצרות הפיגור או היוודע הסיבה לפיגור.

דיווח הקבלן כשלעצמו לא יהווה משום צידוק ו/או שחרור הקבלן מאחריותו לסיים את השירותים במועדם כפי שצוין בהסכם זה.

- 15.4.2. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה כלשהם בקשר עם התמורה המגיעה לקבלן בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת בגין תקופת הפיגור, וכן בנסיבות בהן ניתנה לקבלן אורכה לביצוע השירותים אולם נשללה ממנו הזכות להפרשי הצמדה כאמור בהסכם זה.
- 15.4.3. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

16. סילוק יד

16.1. בקרות אחד או יותר מהנסיבות הבאות:

- 16.1.1. הפרת יסודית של הסכם זה או הפרה שנייה של הפרה שאינה יסודית, ובלבד שהמזמין הודיע לקבלן בפעם הראשונה על דבר ההפרה, או הפרה שאינה יסודית שהקבלן לא תיקנה בתוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות (ובמפורש לא ימי עסקים) מהמועד אשר בו הודיע המזמין לקבלן אודות ההפרה או בתוך המועד אשר קבע המזמין בהודעה.
- 16.1.2. כשהקבלן לא התחיל בביצוע השירותים במועד תחילת הביצוע, כהגדרת מונח זה בסעיף 15.1 לעיל, או הפסיק את הביצוע ולא ציית תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות (ובמפורש לא ימי עסקים) להוראות בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע השירותים, או כשהסתלק הקבלן מביצוע השירותים בכל דרך אחרת.
- 16.1.3. כשארע אחד מן המקרים המנויים בסעיף 20.2 להלן.
- 16.1.4. הפרת הוראה כלשהי מהוראות ההסכם על ידי הקבלן, אשר על פי אישור המפקח אינה ניתנת לתיקון או לא תוקנה במועד שנדרש לכך, בהודעה שקיבל המזמין בכתב מהמפקח, או במקרה ולא נקבע מועד בדרישה כאמור, בתוך 72 (שבעים ושתיים) שעות (ובמפורש לא ימי עסקים) ממועד קבלת הדרישה כאמור.
- 16.1.5. הקבלן זנח את ביצוע השירותים, או הסתלק מביצועם, או שלא ניתן לקבל מענה במספרי הטלפון הנייח / סלולארי ו/או במכשירי הקשר של הקבלן, וזאת בתוך 30 (שלשים) דקות ממועד משלוח המסר מאת המזמין לידי הקבלן.
- 16.1.6. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המפקח שהקבלן מתרשל בביצוע הסכם זה ולא מילא אחר התחייבויותיו לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, על נספחיו והמפקח התריע בכתב על כוונת המזמין לבצע את הפעולות אשר נזכרות לעיל.
- 16.1.7. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע השירותים איטי מדי ו/או שביצוע השירותים אינו מבוצע כראוי (ובכלל זה, כאשר השירותים מבוצעים ברמה לקויה ו/או בתנאים בטיחותיים לקויים), והקבלן לא ציית תוך 72 (שבעים ושתיים) שעות (ובמפורש לא ימי עסקים) להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את ביצוע השירותים כהלכה וכראוי.
- 16.1.8. כשהקבלן לא השתמש בחומרים הדרושים, כפי שנוזכר בסעיף 13 לעיל ולא ציית בתוך 72 (שבעים ושתיים) שעות (ובמפורש לא ימי עסקים) להוראה בכתב מאת המפקח לנקוט אמצעים הדרושים ולהשתמש בחומרים הדרושים, כפי שנוזכר במסגרת סעיף 13 לעיל.
- 16.1.9. כשהקבלן היסב את ההסכם כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה לביצוע השירותים מבלי לקבל את הסכמת המזמין, בכתב.

16.1.10. כאשר בוטל ו/או נשלל ו/או הותלה מאת הקבלן איזה מבין האישורים והרישיונות, אשר נדרשים לשם ביצוע השירותים על ידי הקבלן ו/או אישורים אשר נדרשו להצגה על ידי המשתתפים במכרז.

16.1.11. כאשר הקבלן לא החזיק בצוות כוננות ו/או בציד כוננות, כנדרש בהתאם להוראות הסכם זה, על נספחיו.

16.1.12. כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו של המפקח שהקבלן או אדם אחר, בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה אחרת כלשהי, בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

רשאי המזמין לנקוט באחד או יותר מהאמצעים אשר יפורטו להלן, וזאת מבלי לגרום לפגיעת ההסכם:

16.1.13. להפסיק, דרך קבע או באופן ארעי, את המשך ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, על ידי הקבלן או עובדיו או קבלני משנה מטעמו. מוצהר בזאת, כי המזמין רשאי להורות לקבלן להפסיק את עבודתו (ביצוע השירותים) כאמור הן לאלתר והן לאחר תקופת זמן שתאפשר למזמין להתארגן להמשך ביצוע השירותים.

16.1.14. להשלים את השירותים בעצמו ו/או באמצעות קבלן אחר (לרבות אך מבלי לגרוע להתקשר עם מי מבין המציעים האחרים במכרז) או בכל דרך אחרת הנראית למזמין, כולו או מקצתו, או לבצע את האמור באמצעים עצמאיים, דרך קבע או באופן ארעי.

16.2. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי פעולת המזמין בהתאם לסעיפים 16.1.13 - 16.1.14 לעיל אינה מביאה את ההסכם לידי גמר, ואינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

ההתחייבויות שקיומן נמנע מהקבלן על ידי פעולות המזמין כאמור תעמודנה בתקפן, אולם מילוין ייעשה עבור הקבלן ועל חשבונו, על ידי אחרים זולתו. ההתחייבויות שקיומן לא נמנע מהקבלן, יעמדו בעינן.

16.3. המזמין זכאי מהקבלן להחזר הוצאותיו בגין פעולותיו לעיל, במישרין ו/או בעקיפין.

כמו כן, בנסיבות האמורות בסעיף 16.1.14 לעיל, יהא המזמין זכאי לגבות מהקבלן את הוצאותיו, בתוספת 12% (שנים-עשר אחוזים) עבור הוצאות מנהליות.

מבלי לגרוע באמור לעיל, אם יבחר המזמין להשלים את השירותים באמצעות קבלן אחר, יישא הקבלן, על חשבונו, בכל ההוצאות הכרוכות בכך, במישרין ו/או בעקיפין, לרבות הוצאות פרסום מכרז חדש, אם יפורסם, הוצאות ההתקשרות עם הקבלן האחר (לרבות, הפרש מחיר בין הצעת הקבלן האחר (החלופי) לבין הצעת הקבלן במכרז/הסכם זה), הוצאות אחזקה ופיקוח על האתר עד שהקבלן האחר יחל בביצוע השירותים, הוצאות שתיגרמנה בשל גניבה ו/או אובדן של כלים ו/או חומרים ו/או מתקנים שנתפסו באתר.

16.4. תפס המזמין את האתר, בהתאם לסעיף 16.1 לעיל, יודיע על כך המזמין לקבלן, בכתב.

16.5. תפס המזמין את האתר, בהתאם לסעיף 16.1 לעיל, יודיע המפקח לקבלן בכתב תוך 90 (תשעים) יום, את פירוט החומרים, הצידוד והמתקנים שהיו באתר העבודה באותה שעה.

16.6. תפס המזמין את אתר העבודה כאמור בסעיף 16.1 לעיל, והיו בו חומרים צידוד או מתקנים, רשאי המפקח, בכל עת שהיא לדרוש בכתב מהקבלן לסלק מהאתר את החומרים, הצידוד והמתקנים כולם או חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 (ארבעה עשר) יום רשאי המזמין לסלקם מהאתר על חשבון הקבלן לכל מקום שייראה בעיניו והמזמין לא יהיה

אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או גניבה שיגרמו לחומרים לציוד ומתקנים שנותרו באתר לאחר תפיסתו על ידי המזמין, כאמור בסעיף 16.1 לעיל.

16.7. תפס המזמין את אתר העבודה, כאמור בסעיף 16.1 לעיל, זכאי המזמין לחלט את הערבות לביצוע שנתן הקבלן לפי סעיף 9 לעיל. כל הכספים המגיעים לקבלן מאת המזמין עקב הסכם זה או הסכם אחר, וכן סכום הערבות לביצוע שהפקיד הקבלן ישמשו לתשלום ההוצאות הכרוכות בפועל לגמר העבודה כהגדרתם בסעיף 16.1 לעיל והמזמין לא יהיה חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם, אלא בכפוף לסעיפי המשנה של סעיף 16 זה.

16.8. תפס המזמין את אתר העבודה, ישא הקבלן בהפרש שבין החשבונות שהיה מגיש לידי המזמין לו היה משלים את השירותים במלואם, לבין עלות השירותים בפועל למזמין, בתוספת התוספות האמורות במפורש במסגרת סעיפי המשנה של סעיף 16 זה, כל תשלום ו/או דמי נזק אשר על הקבלן לשאת בהם על פי הסכם זה בשל תפיסת האתר והמשך ביצוע השירותים על ידי המזמין.

16.9. הקבלן יפצה את המזמין ו/או העירייה בעד כל נזק ו/או הוצאה ו/או הפסד ו/או אובדן, ישירים ועקיפים, שייגרמו לו עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן או מטעמו.

הקבלן מצהיר, כי הוא יודע כי המזמין ו/או העירייה מבצעים פרויקטים נוספים באזור, וכי כל עיכוב בביצוע השירותים נשוא הסכם זה עשוי לגרור עיכובים בביצוע עבודות אחרות או הפרת הסכמים מצד המזמין עם קבלנים לביצוען של אותן עבודות.

16.10. מבלי לגרוע מאיזו מבין הזכויות הנתונות בידי המזמין בהתאם להסכם זה ו/או הוראות כל דין, המזמין זכאי לקזז את הסכומים האמורים בסעיפים 16.3 - 16.4 לעיל, לרבות סכום בלתי קצוב וסכום אשר טרם הגיע מועד פירעונו, מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן ממנו.

16.11. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מהסעדים העומדים למזמין לפי הסכם זה או לפי כל דין.

פרק ג' - תמורה

17. התמורה

17.1. התמורה הכוללת והסופית.

17.1.1. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ישלם המזמין לידי הקבלן סכומים, המבוססים על הצעת הקבלן במסגרת המכרז וכל יתר התחייבויות הקבלן כמפורט בהסכם זה לעיל ולהלן, אשר יאושרו על ידי המזמין והמנהל (בהתאם לקבוע בהסכם זה) (להלן: "**התמורה**"), וזאת כמפורט להלן:

17.1.1.1. בגין ביצוע "**שירותי המים והביוב**", כאמור בהסכם זה ובפרט כמפורט במסגרת המפרט הטכני (**נספח ב' (1)**) (במסגרתו כונו העבודות "שירותי תחזוקת שבר במים וביוב") (כולל אספקת כלל חומרי מחצבה, תיקוני ריצוף וכדומה) - סך חודשי של 90,000 ש"ח (תשעים אלף שקלים חדשים) **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך חודשי של _____ ש"ח (במילים): _____

שקלים חדשים) _____

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז]

17.1.1.2. בגין ביצוע "שירותי הביובית", כאמור בהסכם זה ובפרט כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1)) (במסגרתו כונו העבודות "שירותי הביובית") - סך חודשי של 55,000 ש"ח (חמישים וחמישה אלף שקלים חדשים) **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך חודשי של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.3. בגין ביצוע "שירותי העבודות המתוכננות", במסגרתן מבוצעים שירותים שהינם "שירותי המים וביוב" ו/או שירותים שהינם "שירותי הביובית" כאמור בהסכם זה ובפרט כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1)) (במסגרתו כונו העבודות "שירותי תחזוקה יזומה במים וביוב") -

הסכומים הנקובים בכתב הכמויות המצורף למפרט הטכני (נספח ב'1)) **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, שיעור הנחה של _____ % (במילים: _____ אחוזים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.4. בגין שירותי צוות אבטחה (כמפורט במפרט הטכני נספח ב'1) - "עגלת אבטחה" של עד 20 (עשרים) ימי שימוש בשנה הדבר יהיה כלול בהצעת המחיר הכוללת של הקבלן ולא ישולמו בגין כך תשלומים ו/או החזרי הוצאות כלשהם, ואילו החל מיום השימוש ה- 21 (עשרים ואחד) ישולם סך 1,200 ש"ח (אלף ומאתיים שקלים חדשים) ליום מלא כאמור.

17.1.1.5. בנוסף, שמורה למזמין הזכות לדרוש מהקבלן, ככל שהעבודה דורשת זאת (לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין) כלים ו/או ציוד נוספים בהתאם למפורט: מחפר זחלי עם פטיש שבירה דגם 360 או שווה ערך ושווה איכות (לפי קביעת המזמין) וכף ברוחב עד 100 ס"מ ("כאגר") + הובלה; מחפר אופני דגם JS-200 20 או שווה ערך ושווה איכות (לפי קביעת המזמין) ("שופל"); משאית רכינה 17 טון; משאית עם מנוף; משאבת מעקף לביוב בספיקה של 300 מק"ש כולל דיזל גנרטור + צנרת גמישה "6 באורך 100 מ'.

ככל שלקבלן אין ציוד שכזה (במלואו או בחלקו) בבעלותו, יהא עליו להציג לאחר זכייתו במכרז הסכם מותנה עם מחזיק ציוד שכזה (ביחס לאותם פריטי ציוד שאינם בבעלותו).

היה והמזמין ידרוש להעמיד איזה מפריטי הציוד הנ"ל - יהא על הקבלן לספק ציוד כנ"ל תוך 3 (שלוש) שעות מקבלת הדרישה מאת המזמין.

התמורה עבור העמדת הציוד כאמור לעיל תהיה בהתאם לאמור בכתב הכמויות בהפחתה של שיעור הצעת הקבלן במכרז.

17.1.1.6. בגין ביצוע "שירותי המים והביוב", כאמור בהסכם זה, אשר החלו לפני סיום יום העבודה הרגיל כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב'1)) ונמשכו לאחר סיום יום העבודה הנ"ל - סך של 380 ש"ח (שלוש מאות ושמנים שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.7. **בגין ביצוע "שירותי הביובית",** כאמור בהסכם זה, אשר החלו לפני סיום

יום העבודה הרגיל כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1)) ונמשכו לאחר סיום יום העבודה הנ"ל - סך של 200 ש"ח (מאתיים שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.8. **בגין ביצוע "שירותי המים והביוב",** כאמור בהסכם זה, אשר החלו לאחר

סיום יום העבודה הרגיל כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1)) - סך של 450 ש"ח (ארבע מאות וחמישים שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך שיעתי של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

חרף האמור בסעיף 17.1.1.8 זה לעיל, היה והקבלן יידרש לבצע את "שירותי המים והביוב", כאמור בסעיף 17.1.1.8 זה לעיל, בהיקף אשר יימשך פחות מאשר 4 (ארבע) שעות ממועד תחילת ביצוע העבודות בפועל, יקבל הקבלן תמורה, אשר **לא** תפחת מהתמורה לה אמור להיות הקבלן זכאי בגין ביצוע השירותים במשך פרק זמן של 4 (ארבע) שעות.

שעת עבודה לצורך סעיף 17.1.1.8 זה לעיל, משמע, שעת עבודה מלאה, אשר במהלכה בוצעו העבודה או השירות, הכלולים במסגרת "השירותים" על ידי כל הצוות המתאים לביצוע "שירותי המים והביוב".

חרף האמור בסעיף 17.1.1.8 זה לעיל, היה ובמהלך יום עבודה במסגרתו סופקו "שירותי מים וביוב" נדרש הקבלן בנוסף לבצע שירותי מים וביוב לאחר שעות העבודה הרגילות במספר קריאות - ישולם לקבלן לכל היותר בגין עד 2 (שתי) קריאות, ואילו במהלך ימים בהם **לא** סופקו "שירותי מים וביוב" (כגון, יום שישי, יום שבת, יום חג וכדומה) - ישולם לקבלן לכל היותר בגין עד 3 (שלוש) קריאות.

17.1.1.9. **בגין ביצוע "שירותי הביובית",** כאמור בהסכם זה, אשר החלו לאחר

סיום יום העבודה הרגיל כמפורט במסגרת המפרט הטכני (נספח ב' (1)) - סך של 600 ש"ח (שש מאות שקלים חדשים) בגין כל "קריאה" (ללא מדידת וללא תלות במספר שעות העבודה, אשר בוצעו בפועל) **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, בגין כל "קריאה" סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים).

[יושלם בהתאם לתוצאות המכרז].

חרף האמור בסעיף זה 17.1.1.9 לעיל, היה ובמהלך יום עבודה במסגרתו סופקו "שירותי הביובית" נדרש הקבלן בנוסף לבצע את שירותי הביובית לאחר שעות העבודה הרגילות במספר קריאות - ישולם לקבלן לכל היותר בגין עד 2 (שתי) קריאות, ואילו במהלך ימים בהם **לא** סופקו "שירותי הביובית" (כגון, יום שישי, יום שבת, יום חג וכדומה) - ישולם לקבלן לכל היותר בגין עד 3 (שלוש) קריאות.

17.1.1.10. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 17 זה לעיל ולהלן, מובהר ומוסכם, כי כל שעת עבודה במסגרת מתן "השירותים" במהלך ימי שישי החל מהשעה 18:00 ואילך ו/או במהלך יום השבת ו/או במהלך חגים תיחשב לצורך ביצוע התשלומים כמתואר בסעיף 17 זה כ- 150% (מאה וחמישים אחוזים) מתעריף של "שעה רגילה" או מתעריף "קריאה", לפי העניין.

מובהר, כי עבודה במהלך יום שישי עד לשעה 18:00 לא יחולו הוראות סעיף 17.1.1.10 זה לעיל.

17.1.1.11. על אף האמור בסעיף 17.1.1.8 לעיל, מוסכם כי התשלום בגין שעות העבודה, אשר תבוצענה על ידי הקבלן במסגרת ביצוע "השירותים", בהתאם להוראות הסעיף הנ"ל, יהא כפוף להוראות שלהלן:

17.1.1.11.1. בגין כמות של פחות מאשר 20 (עשרים) שעות עבודה חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי המים והביוב" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 450 ש"ח (ארבע מאות וחמישים שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____).
שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.11.2. בגין כמות של יותר מאשר 20 (עשרים) שעות עבודה חודשיות ופחות מאשר 40 (ארבעים) שעות עבודה חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי המים והביוב" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך 420 ש"ח (ארבע מאות ועשרים שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל החל מהשעה הראשונה באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____).
שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.11.3. בגין כמות של יותר מאשר 40 (ארבעים) שעות עבודה חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי המים והביוב" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 400 ש"ח (ארבע מאות שקלים חדשים) לשעת עבודה בפועל החל מהשעה הראשונה באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____).
שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.12. על אף האמור בסעיף 17.1.1.9 לעיל, מוסכם כי התשלום בגין "קריאות", אשר תבוצענה על ידי הקבלן במסגרת ביצוע "השירותים", בהתאם להוראות הסעיף הנ"ל, יהא כפוף להוראות שלהלן:

17.1.1.12.1. בגין כמות של פחות מאשר 20 (עשרים) "קריאות", אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי הביובית" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 600 ש"ח (שש מאות שקלים חדשים) בגין כל "קריאה" **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.12.2. בגין כמות של יותר מאשר 20 (עשרים) "קריאות" חודשיות ופחות מאשר 40 (ארבעים) "קריאות" חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי הביובית" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 570 ש"ח (חמש מאות ושבעים שקלים חדשים) בגין כל "קריאה" החל מה- "קריאה" הראשונה באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.12.3. בגין כמות של יותר מאשר 40 (ארבעים) "קריאות" חודשיות ופחות מאשר 60 (ששים) "קריאות" חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי הביובית" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 550 ש"ח (חמש מאות וחמישים שקלים חדשים) בגין כל "קריאה" החל מ- "הקריאה" הראשונה באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.12.4. בגין כמות של יותר מאשר 60 (ששים) "קריאות" חודשיות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע "שירותי המים והביוב" במהלך חודש מסוים - ישולם מאת המזמין לידי הקבלן סך של 520 ש"ח (חמש מאות ועשרים שקלים חדשים) בגין כל "קריאה" החל מ- "הקריאה" הראשונה באותו החודש **בניכוי** ההנחה אשר הגיש הקבלן בהצעתו במכרז - דהיינו, סך של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים). [יושם בהתאם לתוצאות המכרז].

17.1.1.13. בגין אספקת ציוד וחומרים שאינם כלולים במסגרת המפרט הטכני ו/או כתב הכמויות המצורף ישולם בהתאם לצורך ובאישור המפקח ביומן העבודה וזאת בהתאם למחירון דקל בהפחתה של 20% (עשרים אחוזים).

דגש מיוחד בסוגיית פינוי פסולת בניין: זה יהיה לאתר אגירה בתחום העיר הרצליה ולאחר מכן פינוי לאתר מורשה. אתר האגירה הינו באחריות הקבלן ועל חשבונו ועליו לקבל את כל ההיתרים הנדרשים לשטח האגירה מאת עיריית הרצליה וכל גורם מוסמך אחר.

17.1.2. התמורה, בכפוף ליתר התנאים, כאמור בסעיף 17 זה, הינה עבור כל התחייבויות הקבלן נשוא ההסכם, לרבות אך מבלי למעט עבור כל התנאים המיוחדים, עבור כל הקשיים שפורטו בהסכם ובנספחיו וייכללו במחירי התמורה של הסעיפים השונים ולא תשולם כל תוספת בגין הנ"ל. כן יכללו במחיר התמורה כל הוצאות הקבלן הכרוכות במילוי הוראות הרשויות (ככל שיהיו), ביטוחים, הוצאות שונות וכדומה, ומובהר כי לא תשולם כל תוספת ו/או החזר הוצאות ו/או כל תשלום אחר בגין אלו.

באם לא צוין מחיר במפרט הטכני לביצוע השירותים בגין פריט שירות כלשהו, יראו את הקבלן כמסכים לבצעו ללא תשלום וכי מחירו כלול במחירים הנקובים בגין הפריטים האחרים שבמסגרת רשימת השירותים הנדרשים בהסכם.

17.1.3. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן ובמסגרת הנספחים להסכם, בכל מקום בו נרשם במסגרת ההסכם ו/או נספחיו "על חשבון" ו/או "על חשבונו", פירושו כי הקבלן יישא בלעדית, מבלי לחייב את המזמין, בתשלום הרלוונטי עבור הציוד ו/או כל תשלום אחר, הנוגעים לנושא אליו מתייחס המושג, לרבות כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן, נשוא התשלום.

17.1.4. למען הסר ספק, מובהר כי לא תשולם לידי הקבלן כל תמורה בגין התקופה שממועד חתימת הסכם זה ועד למועד בו יתחיל הקבלן בפועל לבצע את השירותים לפי הוראות הסכם זה, אף אם יצטרך הקבלן לבצע בתקופה זו פעולות שונות הנובעות מההסכם, והקבלן מוותר באופן מפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בעניין זה.

17.1.5. אין בהוראות סעיף 17.1.1 לעיל כדי לגרוע מזכות המזמין לקזז, להפחית, לעכב או לנכות, בהתאם להוראות הסכם זה ועל פי כל דין, סכומים כלשהם מתוך התמורה.

17.2. חשבונות חלקיים ותשלומים

17.2.1. בגין ביצוע התחייבויות הקבלן, בהתאמה מלאה למסמכי הסכם זה, על נספחיו, ולשביעות רצון המזמין, יגיש הקבלן חשבונות שוטפים, וכן ישולמו מאת המזמין לידי הקבלן תשלומים, בהתאם לאמור בסעיף 17.2 זה להלן.

17.2.2. הקבלן יגיש את החשבונות השוטפים, כאמור בסעיף 17.2.1 לעיל, ב- 2 (שני) העתקים ובמתכונת שתידרש על ידי המנהל.

החשבונות החודשיים בגין ביצוע השירותים יגיעו לידי המנהל בין היום ה- 1 (ראשון) ועד היום ה- 10 (עשר) בחודש, שלאחר חודש ביצוע השירותים.

החשבונות יהיו מבוססים על המחירים שהציע הקבלן במסגרת הצעתו במכרז ובהתאם לאמור בסעיף 17 להסכם.

כל חשבון כאמור יכלול את כל תביעות הקבלן המתייחסות לביצוע השירותים וזאת עד למועד הגשתו של החשבון. תביעות שלא נכללו בחשבון כמפורט לעיל - תראינה כאילו ויתר עליהן הקבלן.

לכל חשבון חלקי יצורפו מלוא המסמכים, המאפשרים בדיקת כל אחד מבין סעיפי החשבון השוטף, מסמכי תיעוד על פי דרישת המנהל, וכן יצוינו מספר ההסכם - כנקוב בחוברת מכרז זו - ומספר הסעיף התקציבי הרלוונטי כפי שיימסר לקבלן.

באם מסמכים אלה לא יצורפו, יוחזר החשבון השוטף לקבלן ותאריך קבלתו אצל המזמין יהיה התאריך בו נתקבל החשבון החלקי בשנית, בצירוף החומר הנלווה.

המזמין רשאי להתעלם מחשבונות שלא צוינו בהם המספרים כאמור, והם יראו כאילו לא נשלחו למזמין, זולת אם המזמין לא שלח אותם בחזרה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל, כשסיבת החזרתם מצוינת במפורש.

המנהל יבדוק את החשבונות החודשיים הנ"ל וככל שימצא כי הקבלן ביצע את התחייבויותיו והשלים את ביצוע השירותים במלואם ובמועד, בהתאמה מלאה למסמכי הסכם זה, על נספחיו, ולשביעות רצונו של המזמין, **ובנוסף**, ככל שימצא המנהל כי חשבונות הקבלן תואמים את הוראות סעיף 17 להסכם, יאשר המנהל את החשבונות ויעבירם לתשלום, כך שהתמורה תשולם מאת המזמין לידי הקבלן, וזאת ובתוך 60 (ששים) ימים מתום החודש בגינו הוגש חשבון הקבלן (שוטף + 60).

17.2.3. על אף האמור בסעיף 17.2 זה לעיל, היה ולא יאושר חשבון שוטף במלואו על ידי המנהל, ישולם במועד האמור בסעיף 17.2 זה לעיל, הסכום שאינו שנוי במחלוקת, ויתרת הסכום, אם וככל שתאושר על ידי המנהל, תשולם לא יאוחר ממועד פירעון החשבון השוטף של החודש הבא, בכפוף לכך שעד למועד זה יאושר הסכום האמור.

17.2.4. **תשלום מע"מ.** לכל תשלום, שישולם לקבלן יתווסף מס ערך מוסף כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום. המזמין יהא רשאי לשלם את מס הערך המוסף לקבלן, במועד בו עליו לשלם מס הערך המוסף לשלטונות המס כנגד חשבונית מס כדין.

17.3. תשלום שלא שולם במועדו

תשלום שלא שולם במועדו, בהתאם להוראות הסכם זה, יישא ריבית פיגורים שנתית בשיעור הריבית של החשב הכללי, כפי שתפורסם מדי פעם, החל מהיום האחרון בו צריך היה התשלום להשתלם ועד לתשלומו בפועל והצדדים מוותרים על כל סעד אחר בגין הפיגורים לרבות תביעת הפרשי הצמדה. להסרת ספק, הוראות סעיף זה לא יחולו על תשלומים, הנקובים בחשבונות שלא נבדקו על ידי המפקח ו/או לא אושרו על ידי המנהל, כאמור בסעיפים 17.1 ו- 17.2 לעיל.

17.4. הפרשי הצמדה.

17.4.1. מודגש ומובהר, כי במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה **לא** תשולמנה כלל התייקרויות, וכמו כן, **לא** יהיו כל הפרשי הצמדה של המחירים שהוצעו על ידי הקבלן במכרז, וזאת במהלך 12 (שנים-עשר) החודשים הראשונים שלאחר תחילת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

17.4.2. אם וככל שתקופת ההסכם תוארך מעבר לתקופת ההסכם המקורית, תבוצע הצמדה של המחירים הנקובים במסגרת הצעת הקבלן (לאחר ההנחה שתינתן על ידי הקבלן במסגרת המכרז) בהתאם לשיעור עליית המדד ביום הראשון של אותה תקופת אופציה (שיעור המדד באותו יום) ביחס למדד ההתחלתי במועד פרסום המכרז, ולאחר המועד האמור וההצמדה כמתואר לעיל לא תשולמנה התייקרויות ו/או הפרשי הצמדה נוספים ו/או אחרים במהלך אותה תקופת אופציה.

17.4.3. אם וככל שתקופת ההסכם תוארך גם לתקופות אופציה נוספות, תבוצע הצמדה של המחירים הנקובים במסגרת הצעת הקבלן (לאחר ההנחה שתינתן על ידי הקבלן במסגרת המכרז) בהתאם לשיעור עליית המדד ביום הראשון של אותה תקופת אופציה (שיעור המדד באותו יום) ביחס למדד ההתחלתי במועד פרסום מכרז זה, ולאחר המועד האמור וההצמדה כמתואר לעיל לא תשולמנה התייקרויות ו/או הפרשי הצמדה נוספים ו/או אחרים באותה תקופת אופציה.

17.4.4. בהסכם זה, "**המדד ההתחלתי**" - פירושו, המדד המתייחס לחודש בו היה המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

17.4.5. על אף האמור בהסכם זה לעיל ולהלן, לא יחולו כל התייקרויות לגבי שירותים שבוצעו באיחור, כלומר, שלא הושלמו בתוך התקופה הנקובה במסגרת הסכם זה, וזאת פרט למקרה שהמנהל, לפי שיקול דעתו, ייתן ארכה בכתב לביצוע שירותים כלשהם, וזאת בהתאם להוראות הסכם זה.

17.4.6. כמו כן מודגש ומובהר, כי לא יחולו ולא תשולמנה כל התייקרויות לגבי עבודות ו/או שירותים נוספים, אשר אינם כלולים במחירים נשוא הסכם זה, וכן לא תשולמנה התייקרויות לגבי עבודות ו/או שירותים נוספים, אשר מחיריהם שונים מהמחירים שהוצעו על ידי הקבלן במסגרת המכרז.

17.4.7. כל חשבון התייקרות ייבדק ויאושר על ידי המנהל יחד עם החשבון השוטף בקשר לביצועם של השירותים.

18. מסים, רישיונות ומע"מ

18.1. הקבלן לבדו ישלם את כל המסים, האגרות ויתר תשלומי החובה.

18.2. הקבלן מייפה בזאת את כוחו של המזמין ו/או של באי כוחו של המזמין, לטפל בכל נושא הכרוך במע"מ, ומתחייב לחתום על כל המסמכים הנחוצים להגשת השגות, ערעורים, ולטפל בכל הליך או משא ומתן בקשר לכך.

18.3. חרף האמור בסעיף 18.2 לעיל, המזמין רשאי לשלם לקבלן את הסכום המייצג את המע"מ, במנותק מפירעון החשבון עליו מתווסף המע"מ, במועד חיוב הקבלן בהעברת הכספים למע"מ.

19. קיזוז ועכבון

19.1. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם על הצדדים, כי המזמין יהא רשאי לקזז, כנגד כל סכום המגיע ממנו לקבלן, על פי הסכם זה ו/או כל מקור שהוא, כל סכום, קצוב או בלתי קצוב, כולל סכום עתידי, המגיע לו מהקבלן על פי הסכם זה או כל התקשרות אחרת בין הצדדים וכן מוסכם, כי וכל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. לקבלן לא תהיה כל זכות קיזוז.

19.2. מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים, אשר יגיעו למזמין ו/או שכל סכום שעל המזמין יהיה לשאת בהם מחמת שנתבע על ידי צד שלישי בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, יהיה המזמין רשאי לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן וכן יהיה המזמין רשאי לקזז מהסכומים שיהיה עליו לשלם לקבלן כל סכום שיהיה עשוי להגיע לו על פי ההסכם ו/או בגין ההסכם מהקבלן.

19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי לקזז או לעכב סכומים מתוך חשבונות מאושרים של הקבלן, במקרה שהוברר כי שולמו כספים לקבלן, עקב טעות, בין שבעובדה ובין שבדין.

הצדדים ישיבו האחד למשנהו כל סכום שהתקבל בטעות, בין שבדין ובין שבעובדה, מהאחד או עברו, על ידי משנהו.

19.4. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד ו/או זכות הנתונים למזמין על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות ובמפורש כל זכות לפעול לגביית חובותיו של הקבלן בכל דרך אחרת.

19.5. הקבלן מוותר בזאת - במפורש ובאופן בלתי חוזר - על כל זכות המוענקת לו על פי כל דין לקיזוז ו/או לעיכבון.

פרק ד' - שונות

20. הפרת ההסכם

20.1. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומבלי לגרוע מזכויותיהם של הצדדים על פי דין, יהיה הצד המפר את הסכם זה או תנאי מתנאיו, חייב לפצות את משנהו על כל הנזקים, ההוצאות וההפסדים שייגרמו, במישרין או בעקיפין, כתוצאה או עקב ההפרה, לצד המקיים את הוראות הסכם זה או המוכן לקיימו וזאת נוסף לזכותו של הצד המקיים את הסכם זה או המוכן לקיימו לבטל את הסכם זה או לתבוע את ביצועו בעין.

20.2. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם, ייחשב הקבלן כמי שהפר את הוראות ההסכם הפרה יסודית, בקרות אחד מן האירועים הבאים:

20.2.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן המזמין והעיקול לא יוסר תוך 20 (עשרים) יום מיום הטלתו;

20.2.2. אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחיד השותפות צו לקבלת נכסים ו/או צו פשיטת רגל;

20.2.3. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או למינוי מנהל לנכסיו;

20.2.4. בכל מקרה שבו עשויים להתבצע השירותים בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.

20.2.5. בכל מקרה בו הקבלן פינה פסולת לאתר לא מוסדר ופעל בניגוד להוראות הסכם זה ו/או נספחיו.

20.3. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

אין בהוראת סעיף 20.2.5 זה כדי לגרוע מכל זכות או תרופה על פי ההסכם על נספחיו.

20.4. המזמין יהא רשאי לנכות כל סכום שיגיע לו מאת הקבלן, בהתאם להוראות הסכם זה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וזאת לאחר שדרשה מהקבלן בדרישה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לשלם את הסכום האמור והקבלן לא נענה לדרישה האמורה.

כמו כן יהא המזמין רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת כולל על ידי הפעלת הערבויות הבנקאיות, כמפורט בהרחבה בהסכם זה. תשלום פיצויים ו/או ניכויים כאמור לעיל, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את השירותים נשוא הסכם זה ו/או מכל התחייבות אחרת לפי הסכם זה.

20.5. פיצויים מוסכמים.

20.5.1. מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים למזמין בהתאם להוראות הסכם זה ו/או על פי הוראות כל דין, ישלם הקבלן לידי המזמין פיצויים מוסכמים, ללא צורך בהוכחת נזק, בגין הפרת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או בגין תקלות ו/או ליקויים ו/או עיכובים בביצוע השירותים, וזאת בהתאם למפורט בהסכם זה ו/או במפרט הטכני.

20.5.2. כל הסכומים המפורטים בהסכם זה ו/או במפרט הטכני יהיו צמודים לשיעור עליית המדד.

20.5.3. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הפיצוי המוסכם בכל אמצעי לפי שיקול דעתו, לרבות ובמפורש על דרך של קיזוז סכומי הפיצוי מכל תשלום העומד לזכות הקבלן, וכן על ידי חילוט הערבויות שמסר הקבלן ו/או חלק מהן.

20.5.4. בחתימתו על גבי הסכם זה מאשר הקבלן כי בחן את הוראותיו של הסכם זה ולרבות המפרט הטכני, כי הסכומים המפורטים בו מקובלים עליו וסבירים בנסיבות העניין, וכי לא יעלה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין ובקשר עם כך.

21. הגבלת סעדים

בכל מקרה אין הקבלן זכאי להפסיק או להאט את ביצוע השירותים, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב חילוקי דעות עם המזמין ו/או טענות הקבלן כי הוא אינו יכול לבצע את השירותים כתוצאה של הנמקות הנדסיות ו/או תפעוליות ו/או אחרות, והסעד היחיד אשר יעמוד לרשות הקבלן במסגרת הסכם זה הוא סעד כספי.

22. עבודות משלימות

22.1. המזמין רשאי לבצע, בעצמו או באמצעות אחרים, עבודות קשורות או משלימות לשירותים ואשר אינן כלולות במפורש בהסכם זה או על פיו.

הקבלן יפעל בשיתוף פעולה מלא עם המזמין או עם אחרים הפועלים עבורו, יאפשר להם שימוש בצידוד ובמתקנים של הקבלן, ויסייע להם בכל שידרש באופן סביר, מבלי שיהא זכאי לכל פיצוי שהוא.

22.2. המפקח יקבע את סדר עבודת הקבלנים (השירותים) ואת את צורת התיאום ושיתוף הפעולה ביניהם, באם יהיה צורך בביצוע עבודה ו/או במתן שירותים בו זמנית באתר כלשהוא.

הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת עקב התאום ושיתוף הפעולה, או עקב ביצוע השירותים בו זמנית, או עקב השינוי בסדרי עבודתו (ביצוע השירותים).

23. מידע וסודיות

23.1. המזמין אינו אחראי לשלמותו ונכונותו של המידע שנמסר על ידו או מטעמו לקבלן בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, לרבות במסגרת הסכם זה, לא יישא בכל אחריות לנזק או הפסד שייגרמו לקבלן ו/או לצדדים שלישיים, כתוצאה מהשימוש במידע כאמור, וכל הסתמכות של הקבלן על מידע זה נעשית על סיכונו בלבד.

23.2. מודגש, כי על הקבלן לבדוק ולאמת את כל הנתונים, אשר נמסרו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת ו/או בקשר עם הסכם זה, בטרם הגשת הצעתו במכרז לרבות באמצעות יועצים מקצועיים מתאימים מטעמו של הקבלן.

23.3. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מושלמת, לא לגלות לאחרים ולא לעשות שימוש בידיעות ובפרטים, בכתב או בעל פה, שנמסרו לו או הגיעו לידו בדרך אחרת, בקשר עם ביצוע השירותים או במהלך ביצועם. הקבלן מתחייב שעובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם, יפעלו בהתאם לאמור לעיל.

23.4. עם השלמת ביצוע השירותים או עם הפסקתם מכל סיבה שהיא, או עם דרישתו הראשונה של המזמין, יעביר הקבלן למזמין את כל המסמכים הנמצאים בחזקתו או בשליטתו, לרבות תוכניות בקשר לביצוע השירותים, יומני עבודה, פרוטוקולי ישיבות, דפי מדידה, חישובים וכיוצא באלה.

24. המחאת זכויות וחובות

24.1. אין הקבלן רשאי למסור ו/או להעביר ו/או להמחות או להסב את הסכם זה, כולו או מקצתו, ו/או כל זכות שלו על פיו, ו/או כל טובת הנאה שלו על פיו לאחרים, ו/או כל חובה שלו בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מפורשת מראש ובכתב מאת המזמין.

המזמין יהא רשאי לסרב לכל העברה, מבלי לנמק את סירובו ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לו ובתנאי שמקבל ההעברה יקבל על עצמו את תנאי הסכם זה ונספחיו במלואם ובתנאי שהקבלן ערב ואחראי לביצוע ההסכם על ידי מקבל העבודה (השירותים).

24.2. מוצהר ומוסכם עוד בין הצדדים כי ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, כולם או מקצתם, אינה ניתנת להעברה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמתו של המזמין, מראש ובכתב, ובתנאים שנקבעו לכך לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

24.3. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של השירותים וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

24.4. המזמין רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי לבצע המחאה כאמור לממשלת ישראל, לעירייה, לתאגיד סטטוטורי, לחברה ממשלתית, או ל- "תאגיד עירוני" (כמשמעות מונח זה במסגרת פקודת העיריות (נוסח חדש)) בבעלות ו/או בשליטת העירייה.

24.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן, כי במהלך כל תקופת ההסכם, תהא השליטה בתאגיד הקבלן אך ורק בידי הגורמים שפרטיהם צוינו במפורש בהצעת הקבלן במכרז, ואשר הינם כמפורט להלן - ובידיהם בלבד: ינושלים במועד חתימת הסכם זה ובהתאם להצהרות הקבלן במועד הגשת ההצעות במכרז (מובהר, כי היה והפרטים שלהלן לא השולמו במועד חתימת הסכם זה - אזי ייחשבו הפרטים שלהלן כאילו מולאו בהתאם למידע שציין הקבלן בעת הגשת הצעתו במכרז)

24.5.1. גב' /מר _____, ת.ז. _____.

24.5.2. גב' /מר _____, ת.ז. _____.

24.5.3. גב' /מר _____, ת.ז. _____.

"שליטה" לצורכי סעיף זה, משמע - הזכות למנות 1/2 (מחצית) או יותר מהמנהלים בתאגיד הקבלן כאמור, וכן החזקה ב- 51% (חמישים ואחד אחוזים) או יותר מהערך הנקוב של הון המניות המונפק של תאגיד השוכר ו/או מכוח ההצבעה בו.

24.6. על אף האמור בסעיף 24.5 לעיל, מוסכם, כי המזמין לא יתנגד מטעמים שאינם סבירים להעברת שליטה כאמור בתאגיד הקבלן, בכפוף לקיום מלוא התנאים המצטברים הבאים:

24.6.1. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן יעמידו ערבויות אישיות זהות לפחות לאלה הניתנות על ידי בעלי השליטה במועד חתימת הסכם זה, והדבר יהווה תנאי מוקדם לשחרור בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה מערבותם, וזאת מבלי שיהא בשחרור כאמור כדי לגרוע מערבותם ביחס לתקופה שעד למועד העברת השליטה או שעילתה צמחה בתקופה כאמור.

24.6.2. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן יהיו בעלי איתנות פיננסית מספקת, אשר לא תפחת מזו של בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לדרוש ולקבל מאת תאגיד הקבלן עצמו בטחונות נוספים, לרבות ערבויות בנקאיות בסכומים העולים על הסכומים / השיעורים הנקובים בהסכם זה.

24.6.3. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן לא יהיו גורמים המעורבים ו/או החשודים בפלילים.

24.6.4. הקבלן יקיים בפועל את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה עד למועד העברת השליטה בתאגיד הקבלן, לרבות ביצוע כל התשלומים בהם הוא חייב, במלואם ובמועד.

24.6.5. בעלי השליטה הנוכחיים בתאגיד הקבלן ו/או בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן לא יהיו גורמים המצויים בסכסוך עם המזמין ו/או העירייה ו/או עם בעלי תפקידים במסגרתם (לרבות, בקשר להסכם זה).

24.7. האמור בסעיפים 24.5 ו- 24.6 לעיל יחולו אף ככל שמדובר בשנוי שליטה בתאגיד הקבלן, תוך הותרת השליטה בידי בעלי השליטה הנוכחיים בתאגיד הקבלן, או בידי מי מבניהם, תוך שמובהר בזה, כי בנסיבות כאמור ישמשו אף בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה שיוותרו כעריבים אישית לקיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

25. קבלני משנה

25.1. הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לידי קבלני משנה, אלא באישורו המוקדם ובכתב של המזמין.

בקשה להעסקת קבלן משנה תוגש על ידי הקבלן בכתב לידי המזמין ו/או מי שיורה המזמין, מוקדם ככל האפשר ובכל מקרה זמן סביר בטרם תחילת העסקתו המיועדת של קבלן המשנה, והמזמין יבחן את הבקשה וימסור את החלטתו, לפי שיקול דעתו המוחלט, ובלא שיידרש להציג בפני הקבלן את נימוקיו ו/או שיקוליו.

למען הסר ספק מודגש, כי אף אם מדובר בקבלן/י משנה הפועל/ים באופן קבוע עם הקבלן, הרי שמדובר ב- "קבלן/י משנה" של הקבלן, ובהתאם לכך, הקבלן אינו רשאי למסור לו/הם את ביצוע השירותים, כולם או חלקם, אלא אם ניתן לו היתר, מראש ובכתב, מאת המזמין.

25.2. מבלי לגרוע משיקול דעתו הבלעדי של המזמין בעניין זה, מובהר, כי קבלני משנה כאמור חייבים להיות קבלנים רשומים בתחום עיסוקם, בסיווג ובהיקף המתאימים (היה ונדרש רישום כאמור בהתאם להוראות הדיו), ובנוסף לכך חייבים להיות קבלנים מקצועיים, מנוסים, מיומנים ובעלי מוניטין וידע בתחום עיסוקם.

25.3. אושרה העסקת קבלן משנה - יהיה הקבלן רשאי להחליפו בקבלן משנה אחר רק לאחר ובכפוף לקבלת אישור המזמין כמתואר לעיל.

25.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ככל שבמסגרת הצעתו במכרז הציע הקבלן לבצע את השירותים או כל חלק שלהם באמצעות גורם מסוים, לא יהיה הקבלן רשאי להחליף ו/או לשנות את זהותו של הגורם הנ"ל, אלא לאחר שקיבל את אישורו של המזמין, בכתב ומראש, ובכפוף לכך שהגורם החלופי עומד במלוא תנאי מסמכי המכרז, כולל נספחים, ובנוסף בתנאים נוספים, כפי שיורה המזמין בנסיבות העניין ובהתאם לשיקול דעתו המוחלט ומבלי שיידרש להציג נימוקים ו/או הסברים.

25.5. בחתימתו על הסכם זה, מתחייב הקבלן כי ייקבע בהסכמים בין הקבלן לבין קבלן/י המשנה כאמור, כי הוראות הסכם זה יחולו על קבלן/י המשנה בכל הנוגע לביצוע השירותים, או חלקם, על ידם, בשינויים המחויבים, ובפרט הוראות סעיף 10.2 לעיל להסכם.

התחייבות/ים של קבלן/י המשנה כאמור תוגדר בהסכם בינם לבין הקבלן כהתחייבות לטובת צד ג' - המזמין.

כן מתחייב הקבלן כי במסגרת ההסכמים ו/או ההתקשרויות שבינו לבין קבלן/י המשנה מטעמו, לא תישלל, לא תימנע, לא תסויג ולא תותנה - במישרין ו/או בעקיפין - זכות/ים של קבלן/י המשנה כאמור להתקשר במישרין עם המזמין בהסכם לביצוע השירותים - כולם או חלקם - בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן בהסכם זה, לרבות סיומה המוקדם של ההתקשרות הנ"ל ו/או בכל מקרה של הפרת הסכם זה על ידי הקבלן.

25.6. למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקרה בו יאשר המזמין העסקתו/ם של קבלן/י משנה על ידי הקבלן במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, וכן במקרה בו ידרוש המזמין כי הקבלן יעסיק קבלן/י משנה לביצוע השירותים - כולם או חלקם - לא יהיה בכך כדי לגרוע ממלוא אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, כלפי המזמין ו/או כלפי כולי עלמא, ובהתאם לכך הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין עבור ביצוע השירותים על ידי קבלן/י המשנה, וכל הפעולות, השגיאות, המגרעות והנזקים שנעשו על ידי קבלן/י המשנה או שנגרמו כתוצאה מעבודתו/ם, ייחשבו כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.

25.7. כן מובהר ומוסכם, כי הקבלן, והוא בלבד, יהא אחראי כלפי קבלן/י המשנה בגין תמורת עבודתם (ביצוע השירותים), כי המזמין לא יחוב בכל אחריות מכל מין וסוג שהוא כלפי קבלן/י המשנה, וכי אין לראות בהסכם זה הסכם לטובת צד שלישי.

25.8. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט שלא לאשר מי מבין קבלני המשנה המוצעים על ידי הקבלן וכן יהיה רשאי להורות על החלפתו של מי מבין קבלני המשנה הנ"ל בכל מקרה בו יוכח להנחת דעתו של המזמין כי אותו קבלן משנה אינו מבצע את העבודות (השירותים) כנדרש.

הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המזמין בעניין זה מיד עם קבלת הוראת המזמין.

25.9. למען הסר ספק, אין באמור בפרק זה כדי לגרוע מהדרישות הספציפיות המפורטות במסגרת יתר מסמכי הסכם זה ובפרט המפרט הטכני בכל הנוגע להעסקת מומחים ו/או אנשי צוות על ידי הקבלן, והאמור במסמכים הנ"ל הינו בנוסף לאמור בהסכם זה.

25.10. הקבלן מתחייב בזה לגרום לכך כי כל קבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות כלשהן במסגרת ביצוע השירותים נשוא הסכם זה ו/או בקשר עמו, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה, לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים כמפורט בהסכם זה.

26. מעמד הקבלן

- 26.1. מוסכם בזאת והקבלן מצהיר בזה כי הינו פועל ויפעל לביצוע השירותים כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו בינו ולא מי מטעמו לבין המזמין ו/או העירייה כל "יחסי עובד - מעביד" וזאת על אף האמור במסגרת הסכם זה בדבר כוחו של המפקח ליתן לו הוראות בדבר ביצוע העבודה.
- 26.2. הקבלן מתחייב כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמין ו/או העירייה ובהעדר יחסי עובד - מעביד בינו לביניהן.
- 26.3. הקבלן מצהיר ומסכים בזאת כי העלאת טענה כלשהי על ידו או על ידי באי כוחו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או העירייה יחסי עובד - מעביד, תיחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצדו ו/או כהטעיה ו/או כהפרה יסודית של הוראות המכרז והוראות הסכם זה.
- 26.4. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמין ו/או העירייה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו להן עקב תביעה ו/או דרישה המתבססות על טענה כביכול כי בין המזמין ו/או העירייה לבין הקבלן שררו יחסי עובד - מעביד וזאת מייד עם דרישתה הראשונה של המזמין.
- 26.5. למען הסר ספק, מי מטעמו של הקבלן, לרבות שלוחיו לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג ו/או לקבלת תנאים סוציאליים כלשהם, המגיעים לעובד ממעביד, לרבות פנסיה ופיצויי פיטורין מאת המזמין ו/או העירייה.
- 26.6. מובהר בזאת כי בין הקבלן לבין המזמין ו/או העירייה לא יתקיימו יחסי הרשאה ו/או סוכנות ו/או שליחות וכי הקבלן לא יהא רשאי ו/או מוסמך ו/או מורשה לעשות כל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לחייב את המזמין כלפי צדדים שלישיים (למעט האמור במפורש במסגרת מסמכי המכרז ו/או ההסכם על נספחיהם) ללא אישורו של המזמין מראש ובכתב.
- 26.7. מובהר מוסכם, כי אין בפיקוח הנעשה על ידי המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או כל צד שלישי לגבי טיב ביצוע העבודה לפי ההסכם ולגבי טיב החומרים בהם הוא משתמש.

27. ניגוד עניינים

- 27.1. הקבלן מצהיר, כי אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע השירותים על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור בקשר ישיר ו/או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה. הקבלן מתחייב להימנע מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה או עניין בהם יש או עלול להיות מצב של ניגוד עניינים.
- 27.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בחן ובדק ומצא שאין לו ו/או לעובדיו ו/או מי מטעמו העובד עם המזמין כל עניין העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם ביצוע השירותים נשוא הסכם זה, וכן, הוא מתחייב להביא לידיעת המפקח בכתב - באופן מידי - כל שינוי בנסיבות, אשר עלולות להעמידו בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים, כאמור ו/או מי מטעמו.
- 27.3. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בעת החתימה על הסכם זה אין הוא ו/או מי מטעמו נמצאים במצב של ניגוד עניינים בין התחייבויותיו על פי הסכם זה לבין עיסוקיו האחרים.

28. שונות**28.1. דין חל ומקום שיפוט**

הסכם זה יהא כפוף לדין הישראלי, מבלי ליתן תוקף להוראות ברירת הדינים שבו. כל עניין הנוגע להסכם זה יהא נתון לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט המוסמכים עניינית בעיר הרצליה (ובאין בית משפט מוסמך עניינית כאמור - לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב-יפו).

28.2. תנאי מתלה

ביצוע השירותים מותנה בקיום אישור תקציבי בתקציב המזמין ובקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק וכן קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע השירותים, ויהיה מוגבל עד לגובה ההוצאה המאושרת בתקציב כאמור.

28.3. הסכם ממצה

כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, כתב כמויות ומחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה ובין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת הסכם זה, מבוטלים בזאת, ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

28.4. ויתורים וסטיות מהוראות ההסכם

הסכמת המזמין לסטיית הקבלן מהוראות הסכם זה במקרה או במקרים מסוימים, או אי שימוש בזכויותיו של המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא ייחשבו לויתור המזמין על זכויותיו ולא ייצרו תקדים לגבי מקרים נוספים.

28.5. היעדר תחולה לחוזה מדף 3210

מובהר ומודגש בזה, כי חוזה מדף 3210 (נוסח תשנ"ו - 1996, או כל נוסח אחר של חוזה זה), אשר הינו חוזה מודל סטנדרטי, המשמש את רשויות המדינה בהתקשרויות עם קבלנים, במפורש לא יחול במסגרת מכרז/הסכם זה ו/או בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, ובמפורש לא ישמש לצורך פרשנות הוראות ו/או תנאים הקבועים במסגרת הסכם זה, וזאת אף אם חוזה מדף הנ"ל מוזכר ו/או אף אם קיימת הפניה להוראותיו בנספחי הסכם זה.

28.6. חוק המכר

למען הסר ספקות מוצהר בזאת, כי הסכם זה אינו כפוף לתחולת חוק המכר, תשכ"ח - 1968, וכי אין להסתמך עליו לצורך פירוש.

28.7. זכויות יוצרים

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות אשר תסופקנה על ידי הקבלן, כמו גם, בכל מסמכי המכרז/הסכם תהיינה במלואן של המזמין, אשר יהא רשאי לעשות בהן שימוש, בכולם או בחלקם, לפי שיקול דעתו הבלעדי. עם סיום ביצוע השירותים ימסור הקבלן לידי המזמין את כל גיליונות השרטוט המקוריים, כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

28.8. ביול

הוצאות ביול הסכם זה (אם וככל שחלות) וכל מסמך אחר המוצא על פיו, תחולנה על הקבלן.

28.9. הודעות

28.9.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כדלקמן:

המזמין:

מי הרצליה בע"מ

רחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר)

הרצליה

הקבלן:

28.9.2. כל הודעות על פי הסכם זה טעונות כתב, זולת אם נקבע במפורש אחרת. בכלל זה, מתן אורכה לפי סעיף 7 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א - 1970. תהא טעונה מסמך בכתב.

28.9.3. הקבלן יציין את מספר המכרז, לגביו נחתם הסכם זה - כנקוב במסגרת חוברת מכרז זה - על גבי כל מסמך שיופנה על ידו למזמין.

המזמין רשאי להתעלם מחשבונות וממסמכים שלא צוינו בהם המספרים כאמור, והם יראו כאילו לא נשלחו למזמין, זולת אם המזמין לא שלח אותם בחזרה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל, כשסיבת החזרתם מצוינת במפורש.

28.9.4. הודעות הטעונות כתב יכולות להימסר במען הצדדים, ביד, במברק, בפקסימיליה או בדואר רשום.

הודעה כאמור תראה כמתקבלת עם קבלתה בפועל, או עם מסירתה ביד, או 12 (שנים-עשרה) שעות לאחר מסירתה במען הצדדים, או 24 (עשרים וארבע) שעות לאחר משלוח מברק, או הודעת פקסימיליה, או 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר הפקדתה למשלוח בדואר רשום, הכל לפי המוקדם.

על אף האמור לעיל, כל הודעה, מסמך או חשבון שנמסרו למזמין שלא באמצעות דואר רשום, תאריך חותמת המזמין המוטבע עליהם יהווה ראייה למועד מסירתם.

[חתימות הצדדים בעמוד הבא]

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הקבלן

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר כי הסכם זה
 נחתם על ידי _____,
 ת.ז. _____ וכן
 על ידי _____,
 ת.ז. _____ מטעם הקבלן,
 וכי חתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין,
 וכי ההחלטה על ההתקשרות בהסכם זה נתקבלה
 כדין על ידי מוסדותיו המוסמכים של הקבלן.

תאריך: _____, עו"ד

נספח ב'(1) להסכם (מסמך ב')
המפרט הטכני לביצוע השירותים

מצורף בנפרד.

נספח ב'(2) להסכם (מסמך ב')

מסמכי ביטוחי הקבלן

מסמכים ביטוחי הקבלן כוללים את המסמכים הבאים :

- נספח ב'(2)(א) להסכם תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(ב) להסכם אישור עריכת ביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(ג) להסכם הצהרה על מתן פטור מאחריות
- נספח ב'(2)(ד) להסכם נספח תנאים מיוחדים לעבודות בחום

נספח ב'(2)(א) להסכם (מסמך ב')

תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

המזמינה לעניין סעיפי האחריות והביטוח בנספח זה משמעותו : מי הרצליה בע"מ ו/או עיריית הרצליה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם,

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
 2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמינה כל אדם אחר הבא בשמה של המזמינה ו/או הפועל מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמינה (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
 4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
 5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמינה תהיה רשאית (אך לא חייבת) לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן.
 6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמינה וכל הבאים מטעם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
 7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמינה ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמינה, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיהם.
 8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח המזמינה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטוח ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמינה אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
 9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהייה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן.
- למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר

ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.
11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמינה לא תחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות לקבלן, למעט רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים שישולמו ישירות ל המזמינה, אלא אם המזמינה הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמינה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת המזמינה להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן בגן נזקים לרכוש העירייה.
13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבוטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמינה ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר) בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמינה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.
15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב מ המזמינה מתחייב הקבלן להמציא המזמינה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמינה, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**
16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחביות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.
17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמינה, על פי ביטוחים אלו.
18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמינה באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

19. המזמינה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמינה ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, תהיה המזמינה רשאית אך לא חייבת ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמינה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמינה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר מיד ל המזמינה על פי דרישתה הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמינה על פי הוראות סעיף זה, המזמינה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמינה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמינה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמינה. המזמינה מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמינה **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות : שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות לרבות עבודות קבלניות קטנות, עבודות אספלט, שירותי ביובית וכמפורט בחוזה

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן :

1. פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות :

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 1.1. יכלול כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1.)
 - 1.2. יכלול נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2.)
 - 1.3. יכלול כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או המזמינה בסך של 20% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3.)
 - 1.4. יכלול כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2.)
 - 1.5. יכלול כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס DE 3) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)
 - ~~1.6. יכלול כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה~~
 - 1.7. יכלול כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)
 - 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
 - 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה רגילה של 12 חודש נוספים~~ (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2)
- הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.**

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי :

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ₪ לתקופת הביטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמינה ותאגידיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ₪ למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח (102 Endorsement) (הרחבה 7.2).
- 2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (119 Endorsement)
- 2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.
- 2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד **המזמינה ו/או תאגידיהם עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** (הרחבה 1 בתנאי ביט)
- 2.4. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 1,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (120 Endorsement) (הרחבה 7.3).
- 2.5. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על - 2,000,000 ש"ח לאירוע ועל - 4,000,000 ₪ לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. (**הרחבות 7.4 ו 7.5**)
- 2.6. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמינה ו/או תאגידיהם עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
3. פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים :**
- ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.
- על פרק זה חלות ההוראות הבאות :
- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמינה ו/או תאגידיהם עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

- 4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותו של המזמינה הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע**

בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן

- 4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמינה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
- 4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5.

ביטוח חבות המוצר.

- הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 2,000,000 ש"ח.
- 5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.
 - 5.2. המזמינה נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
 - 5.3. בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא: **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**
 - 5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמינה, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.
 - 5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.

- 6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** המפקח (למעט אחריתו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן .
- 6.3. **המזמינה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים המבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10.)** וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמינה אלא אם כן נודיע למזמינה על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטוח או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמינה הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמינה, כ"כ לסעיף 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.**
- 6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** זיקה אליו או ש **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** התחייבו בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע ל המזמינה ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמינה ו/או חשב המזמינה ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמינה
- 6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס ל המזמינה הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם** יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 6.11. **חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.**
- 6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח .

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו

חתימת + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נספח ב'(2)(ב) להסכם (מסמך ב')
אישור ביטוחי הקבלן

מצורף בעמודים הבאים

נספח ב'(2)(ג) להסכם (מסמך ב')

הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד

מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין")

מרחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר)

הרצליה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

בקשר עם שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות (להלן: "העבודות")

- א. הריני להצהיר, כי הנני משתמש בעבודתי שבנדון בצידוד מכני הנדסי אשר בבעלותי ו/או בשימושי לרבות וללא הגבלה כל צידוד אחר ו/או מתקנים המשמשים אותי בביצוע העבודות שבנדון.
- ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הריני להתחייב כדלקמן:
 1. הנני פוטר את **המזמין** (שלעניין הצהרה זו יכלול מונח זה גם את עיריית הרצליה וגם תאגידים בבעלות ו/או בשליטת עיריית הרצליה) מכל חבות בגין אובדן או נזק לצידוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי, כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון.
 2. הנני פוטר את **המזמין** מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הצידוד המוזכר לעיל ומוותר על שיבוב כלפי **המזמין** או מי מטעמו במקרה שכזה כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון.
 3. הנני פוטר את **המזמין** מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלי ו/או מי מטעמי ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי עקב שימוש בצידוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידי ו/או מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותי באתר העבודות כל זאת למעט במקרי נזק שנגרם על ידי מי מהם בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה, מתכננים ויועצים.
 4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדי ו/או מצד קבלני משנה המועסקים על ידי, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הנני מתחייב לשפות את **המזמין** ו/או מי מטעמו בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות.
 5. הריני להצהיר בזה כי אערוך ואחזיק את הפוליסות לביטוח צידוד מכאני הנדסי ו/או רכב המשמש אותי בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח להסכם, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
 6. הריני להצהיר בזה כי אערוך ואחזיק את הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת הביטוח, במשך כל התקופה בה קיימת לי אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון ועל פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום.

חתימה ושם הקבלן המצהיר

חתימה וחתימת המציע

נספח ב'(2)(ד) להסכם (מסמך ב')

הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד

מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין")

מרחוב בן גוריון 2 (בניין לב העיר)

הרצליה

א.ג.נ.,

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידי ו/או כל הפועל מטעמי, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ובנוסף על פי תנאי ההסכם שחתמתי מול המזמין ובנוסף על פי תנאי פוליסת הביטוח שערכתי כמוגדר במסגרת ההסכם שערכתי מול המזמין יוסיפו על האמור לעיל.
- הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חותמת וחתימת הקבלן

שם הקבלן

נספח ב' (3) להסכם (מסמך ב') - כתב ערבות ביצוע

לכבוד
מי הרצליה בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ (להלן "החייב"), אנו ערבים בזה כלפי מי הרצליה בע"מ, לסילוק כל סכום עד לסכום של _____ ש"ח (במילים: _____ שקלים חדשים), אשר יוצמד למדד תשומות הבנייה מתאריך _____ ואשר תדרשו מאת החייב, בקשר עם מכרז מספר 004/2025, בנושא **ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות**, מיום _____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 (שבעה) ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום סכום הערבות הנ"ל, יכול שתהיה לשיעורין והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהא ערבות זו בטלה ומבוטלת.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף בנק _____.

שכתובתו: _____.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה:

_____ תאריך:

נספח ב'(4) להסכם (מסמך ב') - רשימת חוקי עבודה

הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו, בכדי לבצע את השירותים וביצוע מלוא ההתחייבויות לפי הסכם זה, האמור בחוקי העבודה המפורטים במסגרת נספח ב'(4) זה וכן האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו ו/או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

סעיף זה הינו תנאי עיקרי בהסכם.

המזמין יהא זכאי, בכל עת, לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה ומבלי שתוטל עליו אחריות כלשהי בקשר לכך.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950

חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו - 1965

חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951

חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1963

חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987

החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011

נספח ב' (5) להסכם (מסמך ב')

הוראות מחוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952

33. העבדה מסכנת המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, א או 4, או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן.
 - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו.
 - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6.
 - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו.
 - (5) בניגוד להוראות סעיף 14.
- דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת. המעביד נער באחר מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענין בדיקות רפואיות.
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענין שעות עבודה ומנוחה.
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, א או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין.

1. פירושים

- (א) בחוק זה -
- "ילד" פירושו - מי שעדיין לא מלאו לו 16 שנה.
- "צעיר" פירושו - מי שמלאו לו 16 שנה אך עדיין לא מלאו לו 18 שנה.
- "נער" פירושו - ילד או צעיר.
- "הורים", לגבי נער, לרבות אפוטרופוס של הנער וכל מי שהנער נמצא ברשותו, בפיקוחו, או בהשגחתו.
- "מפקח עבודה" פירושו - מפקח כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- "מפקח עבודה אזורי" פירושו - מפקח עבודה שנתמנה על ידי שר העבודה להיות מפקח עבודה אזורי.
- "פנקס עבודה" פירושו - פנקס שהוצא על פי סעיף 28.
- "רוכלות" או "התעסקות ברוכלות" פירושו - מכירה או הצעת מכירה, וכן שירות או הצעת שירות, ברשות הרבים, במקום ציבורי או מבית לבית.
- (ב) לענין חוק זה רואים נער כמועבד ואת מי שהנער עובד אצלו רואים כמעבידו אם הנער עובד -
- (1) אצל הוריו - בעבודה שהיא לצורך עסקם או משלח-ידם, להוציא עבודה ארעית שלא בתעשייה ועבודה חקלאית במשק של ההורים.
- (2) אצל אדם אחר, בכל עבודה, בין אם נתקיימו יחסי עובד ומעביד ובין אם לאו, לענין זה "עבודה" - לרבות רוכלות.
- (3) בכל מקום שהעבודה בו אינה לסיפוק צרכיו לבד אף אם הינה לשם עסק או לשם ריווח, ובכלל זה מקום שהוכרז על ידי שר העבודה כמרכז להכשרה מקצועית לנערים המיועד להקנות מקצוע אגב עבודה מעשית.
- (ג) לענין חוק זה יראו העסקת ילד בהופעה ציבורית, אמנותית או לצרכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום, כאמור בסעיף 4, כהעבדה, אף אם לא נתקיימו בהעסקה יחסי עובד ומעביד, ואף אם ההעסקה הייתה חד פעמית, וזאת בין אם ההעסקה הייתה בתמורה ובין שלא בתמורה; לענין זה "העסקת ילד" - לרבות שיתופו.

2. גיל עבודה לילד

- (א) לא יועבד ילד שעדיין לא מלאו לו 15 שנה.
 (ב) ילד שמלאו לו 15 שנה וחל עליו לימוד חובה לפי חוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949, לא יועבד אלא אם נתקיים אחד מאלה:
 (1) הילד עובד כחניך כמשמעותו בחוק החניכות, תשי"ג - 1953.
 (2) (בוטלה)
 (3) ניתנה לגבי הילד הוראה לפי סעיף 5(ב) לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949.
 (4) מפקח מטעם משרד החינוך והתרבות אישר כי הילד השלים חינוך חובה בתקופה קטנה מתקופת הלימוד המתאימה לגילו.
 (ג) שר העבודה רשאי להתיר העבדת ילד שמלאו לו 14 שנה וניתן לגביו פטור לפי סעיף 5 לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949 היתר על פי סעיף קטן זה יכול להיות כללי או מיוחד.
 (ד) (בוטל).

א2. עבודה בחופשת לימודים

- (א) ילד שמלאו לו 14 שנה וטרם מלאו לו 15 שנה, מותר להעבידו בתקופת חופשת לימודים רשמית, על אף האמור בסעיף 2, בעבודות קלות שאין בהן כדי להזיק לבריאות ולהתפתחותו, הכל כפי שיקבע שר העבודה והרווחה בתקנות ובתנאים שיקבע, לרבות מספר השעות שמותר להעביד ילד כאמור; תקנות כאמור, או מקצתן, יכול שיחולו גם על העבדת ילד לפי סעיף 2 (ג).
 (ב) הוראות חוק החניכות, תשי"ג - 1953, לא יחולו על העבדה כאמור בסעיף קטן (א).

4. הופעות וצילומים

- (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2(א), אין להעביד ילד שטרם מלאו לו 15 שנים, בהופעה ציבורית, אומנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום.
 (ב) על אף הוראות סעיף קטן (א) וסעיף 2, רשאי שר העבודה והרווחה לתת היתר, לתקופה מוגבלת, להעבדתו של ילד פלוני או לתיווך להעבדתו של אותו ילד, בהופעה או בצילומים כאמור בסעיף קטן (א).
 בסעיף זה, "הופעה" - לרבות הופעה מוקלטת ולרבות חזרות, לימוד או אימון לצורך הופעה.

5. **איסור עבודה במקומות מסוימים**
 ילד, אף שמלאו לו 15 שנה, לא יועבד במקום שקבע שר העבודה והרווחה, בין בדרך כלל ובין במיוחד, אם לדעתו עבודתו של ילד, באותו מקום, עלולה לסכן את התפתחותו הגופנית, הנפשית או החינוכית בשל טיב העיסוק, מיקומו או בשל כל סיבה אחרת.
 שר העבודה רשאי לאסור או להגביל, בתקנות, העבדת ילד או צעיר בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה שהעבודה בהם עלולה, לדעתו, לפגוע בבריאותם, שלומם או בהתפתחותם הגופנית, אף אם העבדתם אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

7. **גיל מיוחד לעבודות מסוימות**
 שר העבודה רשאי לקבוע, בתקנות, כי נער שעדיין לא הגיע לגיל פלוני לא יועבד בעבודה פלונית, אם, לדעתו, עלולה העבודה לפגוע בבריאותו, בשלומם או בהתפתחותו הגופנית, החינוכית, הרוחנית או המוסרית של הנער, אף אם העבדתו אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.
יסודית
 להעבדתו.

דרושה קביעה מקדמית רפואית על התאמתו הבריאותית של הנער לעבוד בה, וכן עריכת בדיקות רפואיות חוזרות לענין התאמתו הבריאותית לאותה עבודה.
 אלא אם כן נבדק גם בידי רופא מורשה שקבע את התאמתו לעבודה כאמור ושנתן לו אישור רפואי על כך.

מבחינת סיכון הבריאות והמאמץ הגופני הנדרש מהנער, ויכול הוא להיות מותנה בתנאים ומוגבל בזמן לשם ניסיון; האישור יירשם בפנקס העבודה של הנער.

12. בדיקה רפואית חוזרת

- (א) נער העובד בעבודה המחייבת בדיקות התאמה ייבדק בידי רופא מורשה, במועדים ובתנאים שקבע שר העבודה והרווחה לגבי עבודה כאמור ולפחות אחת לשנה (להלן - בדיקה רפואית חוזרת).
 וחשבון של הרופא המורשה שערך בדיקה רפואית חוזרת על פי סעיף זה, ירשום המוסד הרפואי המוסמך, בפנקס העבודה של הנער, כל הגבלה בעבודה וכל שינוי לרעה במצב בריאותו של הנער, ויביא אותם לידיעת ההורים, המעביד, לשכת העבודה לנוער כמשמעותה בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט - 1959, וכן לידיעת מפקח העבודה ומפקח החניכות האזורי כמשמעותם בחוק החניכות, התשי"ג - 1953.

13. **הודעה על תוצאות בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12, כי -**
 (א) העלתה בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12, כי -
 (1) (בוטלה)
 (2) הנער אינו מתאים מבחינה רפואית לעבודה בה הוא מועבד;
 (3) העבודה בה מועבד הנער ברוכלות משפיעה לרעה על מצב בריאותו - ימסור המוסד הרפואי המוסמך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.
 (ב) מפקח העבודה האזורי ישלח העתק של ההודעה לאחד מהורי הנער, ואם נאמר בהודעה שנער אינו מתאים לעבודה בה הוא מועבד, יישלח העתק גם למעבידו של הנער וללשכת-העבודה הכללית שבאזור הוא מועבד.
14. **איסור העבודה לאחר קבלת הודעה**
 קיבל המעביד העתק הודעה בהתאם לסעיף 13, יחדל להעביד את הנער תוך עשרה ימים מיום קבלת ההודעה, או תוך זמן קצר יותר שנקבע על ידי מפקח העבודה האזורי, בעבודה שאליה מתייחסת ההודעה או בעבודה הדומה לה מבחינת סיכון הבריאות או המאמץ הגופני הנדרש מהנער.
20. **יום העבודה ושבוע העבודה**
 (א) לא יועבד נער יותר משמונה שעות עבודה ליום וארבעים שעות עבודה לשבוע.
 (א1) על אף הוראות סעיף קטן (א), במקום עבודה שמור בו לעבוד יותר מ-8 שעות עבודה ליום, לפי סעיף 5 (א) לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א - 1951, יכול שיועבד צעיר עד תשע שעות ליום עבודה, ובלבד ששבוע העבודה לא יעלה על 40 שעות עבודה.
 (ב) ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג שהנער אינו עובד בו, בין על פי חוק ובין על פי הסכם או נוהג, לא יועבד נער יותר משבע שעות עבודה.
 (ג) "שעות עבודה" פירושו - הזמן שבו עומד הנער לרשות העבודה, לרבות הפסקות קצרות ומוסכמות הניתנות לנער להחלפת כוח ואויר, חוץ מהפסקות על פי סעיף 22.
21. **שעות מנוחה השבועית**
 (א) לא יועבד נער במנוחה השבועית.
 (ב) (1) המנוחה השבועית של הנער היא לפחות שלושים ושש שעות רצופות ותכלול - לגבי נער יהודי - את יום השבת.
 (2) לגבי נער שאיננו יהודי - את יום השבת או את היום הראשון או את היום השני בשבוע, הכל לפי המקובל עליו כיום המנוחה השבועית שלו.
22. **הפסקות**
 (א) הועבד נער שש שעות עבודה ליום או למעלה מזה, תופסק עבודתו למנוחה ולסעודה, $\frac{3}{4}$ שעה לפחות, ובכלל זה תהיה הפסקה רצופה אחת של חצי שעה לפחות. ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג, ההפסקה היא של חצי שעה לפחות.
 (ב) ההפסקה לא תעלה על שלוש שעות.
 (ג) בשעת ההפסקה הנמשכת חצי שעה או יותר רשאי הנער לצאת מהמקום שבו הוא עובד, אלא עם הייתה נוכחותו במקום העבודה הכרח לתהליך העבודה או להפעלת הציוד והשימוש בו, והנער נדרש על ידי מעבידו להישאר במקום העבודה; במקרה זה יחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.
24. **איסור עבודת לילה**
 (א) נער לא יועבד ולא ירכול בלילה.
 (ב) בסעיף זה "לילה", לגבי ילד וצעיר שחוק לימוד חובה, התשי"ט - 1949, חל עליהם - פרק זמן של 12 שעות שבין 20:00 ובין 8:00 ולגבי צעיר שחוק חינוך חובה, התשי"ט - 1949, אינו חל עליו, פרק זמן של 10 שעות בין 22:00 ובין 6:00.
 (ג) על אף האמור בסעיף 1 (ב) רואים נער כמועבד, לענין סעיף זה, אם הוא עובד בבית ספר מקצועי.
25. **היתר עבודת לילה**
 (א) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 23:00 במקום שבו עובדים במשמרות.
 (ב) בתקופה שבה קיים במדינה מצב של חירום בתוקף הכרזה לפי סעיף 9 (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תשי"ח - 1948, רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר במקום שבו עובדים במשמרת, גם אחרי שעה 23:00.
 (ג) סבור שר העבודה שהדבר דרוש להשתלמותו המקצועית של צעיר, רשאי הוא להתיר, התרת - שעה, את העבדתו בלילה במקום שבו עובדים ברציפות.

(ד) סבור שר העבודה שרצוי לעשות כן למען האמנות, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, העבדתו של נער שמלאו לו 10 שנים עד שעה 24:00, אם, לדעתו, הובטחו התנאים לשמירת בריאותו, כינוכו והתפתחותו המוסרית של הנער.

(ה) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 24:00 בחקלאות או במפעל תעשייה שבהם עובדים במשמרות ותנאים מיוחדים מצדיקים זאת. כן רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר משעה 5:00 בעבודה חקלאית עונתית שבה מקדימים להתחיל בעבודה.

נספח ב' (6) להסכם (מסמך ב')

הצהרה על היעדר תביעות

אנו החתומים מטה, חברת _____ בע"מ, מתכבדים בזה להגיש לידי מי הרצליה בע"מ (להלן: "המזמין") את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") בגין ביצוע שירותי אחזקה שוטפת של רשתות המים והביוב העירוניות (להלן: "השירותים") בהתאם להסכם מס' _____, שנחתם בינינו ביום _____ ואשר העתקו מצורף בזה למסמך הצהרה זה כנספח א' (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כלהלן:

1. הסכום הכולל והסופי המאושר על ידכם תמורת ביצוע השירותים הינו כמפורט בחשבון הסופי, אשר הוגש על ידינו, לאחר תיקונים אשר בוצעו על ידכם ו/או על ידי מי מטעמכם, ומסתכם בסך ש"ח _____ (שקלים חדשים) (להלן: "התמורה הסופית").
 2. פרט לתמורה הסופית, כמפורט בחשבון הסופי המאושר על ידכם, אין לנו, ואנו מוותרים בזאת במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או כל אלה הבאים מכוחו ו/או מטעמו, בקשר עם ביצועו ו/או ביטולו של ההסכם ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו ו/או הפסקת ביצועם של השירותים נשוא ההסכם, לרבות בגין כל תמורה שהיא שהייתה אמורה להשתלם לנו על פי ההסכם.
 3. בנוסף, הרינו מצהירים, כי קיבלנו עד כה על חשבון התמורה הסופית סך של ש"ח _____ (שקלים חדשים) ועם קבלת היתרה המגיעה לנו - בסך של ש"ח _____ (שקלים חדשים) - קיבלנו את מלוא התמורה בקשר לביצוע השירותים וההסכם.
 4. מבלי לגרוע מאיזו מבין החובות ו/או ההתחייבויות, אשר הוטלו עלינו במסגרת ההסכם, אנו מסכימים ומצהירים בזה כי למזמין תהא זכות היוצרים על כל התכניות ו/או העבודות, אשר הוכנו על ידינו מכוח ההסכם, וכי לא תישמע כלפי המזמין טענה מצדנו, כי הופרה זכות יוצרים שלנו.
- אנו מצהירים ומתחייבים בזאת עוד, כי כל מידע בנוגע למזמין, אשר הגיע לידינו בגין ההסכם ו/או בגין ביצוע השירותים על פיו, לרבות, נוסחאות ו/או דו"חות ו/או נתונים ו/או רישומים ו/או עלויות מוצרים ו/או תמחירים ו/או כל מידע הקשור בספקים ו/או בלקוחות קיימים ו/או פוטנציאליים ו/או כל מידע הקשור בפעילותו של המזמין (להלן: "המידע") יישמר על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו בסוד והינו רכושו הבלעדי של המזמין, אשר הועבר לידיעתנו אך ורק עקב התקשרותנו עם המזמין בהסכם זה. אנו מוסיפים ומתחייבים, שלא לעשות שימוש ו/או לגלות את המידע לצד שלישי כלשהו אלא אם נתקבלה הסכמת הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין מראש ובכתב.

5. אנו מתחייבים לבצע את סעיפי האחריות כמוגדר במסגרת ההסכם (אם וככל שמוגדרים סעיפים כאמור) במלואם, ומייפים את כוחו של **המזמין** לממש כל ערבות אשר ניתנה לו, בכל עת במקרה שלא נבצע כל התיקונים והליקויים כפי שידרשו על ידי **המזמין** ועל פי שיקול דעתו.

ולראייה באנו על החתום :

היום _____ לחודש _____ שנה _____

חתימה & חותמת :

פרטי החותם/ים :

חתימת עד :

פרטי העד :

נספח ב'(7)

נספח הבטיחות

הוראות והצהרת בטיחות

הואיל ותאגיד _____ בע"מ (להלן: "המזמין") מבקש לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות שונות בעיר _____ (להלן: "העבודות") המפורטות במסמכי מכרז/חוזה מספר _____ עבור המזמין ולוודא כי _____ (להלן: "הקבלן") מבצע את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים לעבודות אלו.

לפיכך, הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:
 - 1.1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.
 - 1.2. מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.
 - 1.3. הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה, וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המזמין, עוברי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודות.
 - 1.4. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
2. הקבלן מתחייב בזאת:
 - 2.1. כי הוא, עובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.
 - 2.2. להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים, התקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה. כן מתחייב הקבלן לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות.
 - 2.3. להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד אשר הוכשרו לסוגי העבודות הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח מדוקדק של הקבלן.
 - 2.4. לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע

העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובליילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשאת פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

2.5. למנות מנהל לעבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד פיקוח על העבודה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. כן מתחייב הקבלן כי מנהל העבודה יימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז, ומאשר בזאת כי כל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.

2.6. כלי-העבודה והציוד יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אכן עברו בדיקה וצוידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.

2.7. כל העובדים יהיו בעלי הסמכות ורישיונות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.

2.8. העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ו/או אלכוהול, מבלי שעלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.

3. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:

3.1. כי העובדים שיועסקו בעבודה בגובה יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים, ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ותימצא ברשותם וגם ברשות הקבלן. כן מתחייב הקבלן לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי- עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש, התש"ל-1970 (להלן: "**פקודת הבטיחות**") ועפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז – 2007

3.2. לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית), מתחייב הקבלן לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. כמו כן, העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתתים), תשנ"ג 1992, ולפי כל דרישות פקודת הבטיחות הנוגעות לציוד הרמה. מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן בלבד יהא אחראי לתקינות הציוד ולהפעלתו בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.

3.3. למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם, תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

3.4. להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (מפסק

פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

3.5. עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

3.6. הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהמזמין הטיל עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

3.7. הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192(פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970

3.8. הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' – הריסות.

3.9. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.

3.10. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ולבצעה בכפוף לדרישותיהן. הקבלן יקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.

3.11. בעת ביצוע עבודה חמה (כגון הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה), להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומיהן מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצויד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. כמו כן, הצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן של כ-30 דקות לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.

3.12. להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק להם ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.

3.13. לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז-1997 לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם ולוודא שהציוד יהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך.

3.14. לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומיהם) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.

3.15. להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999 ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז וכמתחייב על פי כל דין.

3.16. להודיע לממונה הבטיחות של המזמין ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.

3.17. לדווח למשרד פיקוח על העבודה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות, על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

4. המזמין רשאי לחייב את הקבלן בנקיטת אמצעי בטיחות נוספים בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה באתרי העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו למזמין להחלטתו וזאת בטרם נקיטת אמצעי בטיחות נוספים כאמור.

5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות המזמין או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של המזמין או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על המזמין חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו.

6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:

6.1. על הקבלן להדריך את עובדיו וכן למסור להם דפי הדרכה בדבר כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע העבודות על פי המוגדר במכרז ולוודא הדרכה וחלוקת דפי הדרכה כאמור לכל עובד חדש מטעמו שיועסק בעבודות על פי חוזה זה, וכן להחתים את עובדיו כאמור על אישור שלהם בדבר קבלת ההדרכה ודפי ההדרכה.

6.2. מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.

6.3. לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דן ובכלל זה, בי השאר, הוראות כל רשות מוסמכת אחרת.

7. טיפול בסיכונים;

7.1. בנוסף לעמידה בכל הוראות דיני הבטיחות, במידת הצורך ועל פי החלטת נציג התאגיד ו/או ממונה הבטיחות או מי מטעמו, הקבלן מתחייב לבצע טרם ביצוע העבודה הערכת סיכונים, להגדיר את הסיכונים הבלתי קבילים ולנקוט באמצעים הנדרשים על מנת שהסיכונים יהיו קבילים.

- 7.2 בכל מקרה, הקבלן לא יחל בעבודתו במידה וקיימים סיכונים בלתי קבילים, ותחילת עבודתו משמעה שבוצעה הערכת סיכונים והוסרו כל הסיכונים הבלתי קבילים, אם נתגלו כאלה. נקיטת האמצעים כאמור, תהיה על ידי הקבלן ועל חשבונו ולא יהיו לו כל תביעות כלפי התאגיד.
- 7.2.1 על נציג התאגיד או מי מטעמו לוודא שאכן הוסרו סיכונים בלתי קבילים (במידה והיו כאלה), לצורך ביצוע העבודה / המשך פעילות.
- 7.2.2 בהתאם לתקנות הרלוונטיות, חובה על הקבלן לגדר את אזור העבודה ולסמן באמצעות שלטי אזהרה כל מקום עבודה בו קיים סיכון בטיחות, לרבות עבודה על במות הרמה או ציוד אחר לעבודה בגובה.
- 7.2.3 ממונה בטיחות ומפקחים יבצעו בקורות תקופתיות לעמידת הקבלן בתנאי הבטיחות, ליקויי בטיחות יתועדו בדוחות / יומני עבודה / פקודות עבודה.
- 7.2.4 יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף את כל כלי העבודה וכל הציוד/החומר עם סיום העבודה.
- 7.2.5 אם לצורך ביצוע העבודה יש צורך להשתמש בחומרים מסוכנים ו/או רעילים ו/או נפיצים, יש להודיע על כך לממונה הבטיחות טרם תחילת העבודה, ולקבל אישורו מראש.

7.3 אירועי בטיחות ותאונות עבודה;

- 7.3.1 בכל מקרה של תאונת עבודה / אירוע בטיחות, יועבר דיווח באופן מיידי ע"י הקבלן לנציג התאגיד.
- 7.3.2 באחריות נציג התאגיד לדרוש מהקבלן באופן ראשוני ומיידי תיעוד על גבי טופס הודעה על תאונת עבודה / אירוע כמעט ונפגע (אירוע חריג) – ע"י קבלן (ראה נספח ג').
- 7.3.3 נציג התאגיד יעדכן את ממונה הבטיחות באופן מיידי או עד 48 שעות מרגע קבלת המידע.
- 7.3.4 עם קבלת טופס הודעה על תאונת עבודה / אירוע כמעט ונפגע (אירוע חריג) יש להעבירו לממונה הבטיחות של התאגיד.
- 7.3.5 דיווח על תאונה עם נפגע/ים מעל שלושה ימי היעדרות, יועבר על ידי הקבלן אל מפקח העבודה האזורי, הנ"ל בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה.

7.4 עבודות מסוכנות;

- 7.4.1 לעיתים נדרש הקבלן המבצע, לבצע עבודות מסוכנות הדורשות היתרים מוקדמים ותנאים ייחודיים.
- 7.4.2 להלן התנאים / האישורים / ההיתרים הנדרשים בעבודות הבאות;
- א. עבודה באש גלויה – מטף בסמוך למקום העבודה, צופה אש, סביבת עבודה נקיה מחומרים דליקים.
- ב. עבודה בגובה – אישור פרטני בתוקף לעובד בהתאם לסוג העבודה, ציוד מגן בתוקף.

- ג. עבודה בחלל מוקף – טופס היתר המאושר ע"י מנהל העבודה לאחר ביצוע כל הבדיקות הנדרשות, ראה נספח ג' המצורף בסיום הנוהל.
- ד. עבודות הנפה – אישורי הדרכה בנושא וסקר סיכונים ייעודי.
- ה. עבודה בדרכים וכבישים בתנועה - אישור הדרכה בנושא דרכים וכבישים וסקר סיכונים ייעודי.
- ו. עבודות חשמל חי – הסמכה של חשמלאי בהתאם לדרגות הרשאה.
- ז. כל עבודה שלדעת מזמין העבודה, מנהל או ממונה הבטיחות דורשת היתר / אישור מקדים.
- 7.4.3 באחריות הקבלן להנפיק היתרים ואישורים מתאימים לעובדיו לפי סוג העבודה.
- 7.4.4 ממונה הבטיחות יוסיף דרישות והערות להפחתת סיכונים ככל האפשר עפ"י שיקול דעתו.
- 7.4.5 נציג התאגיד יבצעו בקרות תקופתיות על ההיתרים ואישורים אלה. במידה ויהיו ליקויים, אלה ירשמו ביומני עבודה / פקודות עבודה / דוחות של התאגיד.
- 7.5 הדרכות:**
- 7.5.1 הקבלן יוודא שכל עובד יקבל הדרכה לפני תחילת עבודתו באזור העבודה, ובכל מקרה בו העובד עובר לאזור/תחנת עבודה אחרת או מבצע תהליך שונה ולפחות אחת לשנה.
- 7.5.2 ההדרכות יתועדו בפנקס הדרכות כמפורט בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999 ויישמרו אצל הקבלן.
- 7.5.3 פנקס זה יועבר לנציג התאגיד בכל עת עפ"י דרישה.
- 7.5.4 הקבלן יעביר לנציג התאגיד אישורי הדרכה והסמכות עפ"י סוג העבודה טרם תחילת עבודה.
- 7.5.5 החלפת עובדים תבוצע אך ורק לאחר ביצוע הדרכה ומסירת תמצית מידע בדבר הסיכונים בעבודה.
- 7.6 תנאים והנחיות:**
- 7.6.1 בסמכות נציג התאגיד / ממונה הבטיחות, להפסיק כל עבודה של הקבלן במקרה של חריגה ו/או אי הקפדה על כללי הבטיחות הנדרשים.
- 7.6.2 בכל מקרה של הפרת כללי הבטיחות או העקרונות המנחים, על נציג התאגיד, או כל אדם מטעם התאגיד / הקבלן / ממונה הבטיחות שזיהה את החריגה או שהתעורר חשש להיווצרות מפגע בטיחותי או גורם סיכון בלתי קביל, להפסיק את העבודה לאלתר ולהודיע על כך לגורמים הנוגעים בדבר: קבלן, ממונה הבטיחות, מנהל העבודה, מזמין העבודה, מנהל הבטיחות בתאגיד וכיו"ב.
- 7.6.3 אין להתערב בפעילותו של הקבלן, אולם במקרים בהם נשקפת סכנה מיידית לחיי אדם או לרכוש, על נציג התאגיד להורות על הפסקה מיידית של העבודה.
- 7.6.4 אם יש לו ספק באשר לנסיבות, יפסיק את העבודה וייוועץ עם ממונה הבטיחות.

7.6.5 חל איסור חמור להשתמש בציד או בכלים השייכים לתאגיד, ללא אישור מנציג התאגיד.

7.7 כל חריגה מנוהל זה טעונה אישור ממונה הבטיחות/מנהל הבטיחות/מנכ"ל התאגיד.

ולראיה באתי על החתום

תאריך: _____

חתימה / חותמת: _____

שם החותם: _____

תעודת זהות: _____

מ22\15\22\322