

תאריך	26 אוגוסט 2018
ט"ו/אלול/תשע"ח	

הנחיות להגשת מפה מצבית לקבלת מידע

א. הנחיות כללי -

1. א. שלב ראשוני בתהליך בקשה לקבלת מידע הוא הגשת מפה מצבית (טופוגרפית) לצורך קבלת מידע, בין היתר על מערכות התשתית הקיימות בנכס ובקרבתו. מפה מצבית תיערך בקנה מידה 1:250 ותהא מבוססת על מדידות של מודד מוסמך כולל חתימתו על המדידה.
2. א. במפה מצבית יצוינו:
 - שטח הנכס וגבולותיו כולל גבהים טופוגרפיים וגבהי 0.0 של הנכסים בחלקה
 - הדרכים הגובלות עם הנכס ומפלסיהן
 - קווי בנין
 - קווי רחוב כולל שם רחוב
 - חץ הצפון
 - כל בנין הנמצא במרחק של 10.00 מטרים מגבולות הנכס
 - כל בנין, גדר, אבן שפה, עמוד חשמל, עמוד טלפון, עץ, שוחה וכל עצם הנמצא בנכס או בדרכים הגובלות וכן המרחקים בין העצמים האמורים
 - גבולות החלקות הנמצאות מעבר לדרכים הגובלות עם הנכס וקווי הבנין שלהן
 - ברזי שריפה המחוברים לרשת אספקת מים ראשית במרחק של עד 50 מטר מגבולות החלקה.
 - קווי הצנרת של אספקת המים כולל מיקום חיבור הצרכן.
 - מיקום וקוטר שוחות ביוב, גבהי T.L/I.L של השוחות, קוטרי הצינורות ומפלסיהם (T.L/I.L).
 - כאשר מערכת הביוב של הבית/הבניין בגינו הוגשה בקשה להיתר, מחוברת למערכות ביוב פרטיות של בית/בניין אחר בחלקה או בחלקות סמוכות, יש למדוד גם את מערכות הביוב הנ"ל.
 - יש למדוד מיקום משאבות לסניקת ביוב, "גמל" על קו סניקה, שוחת השקטה ומיקום אל חוזר על קו הסניקה.
 - קו ניקוז של בריכת שחייה למערכת הביוב, כולל מיקום וסוג אביזר להפרדה בין מערכת הבריכה למערכת הביוב.
 - מיקום וגובה שוחת הביוב (T.L/I.L) הציבורית שאליה מחובר הבניין.
 - שוחות הביוב הציבוריות (מיקום, T.L/I.L) מסביב לגבולות החלקה ובתוך גבולות החלקה אם יש.
 - שוחות ניקוז ציבוריות וקולטני ניקוז (מיקום, T.L/I.L) מסביב לגבולות החלקה ובתוך גבולות החלקה אם יש.
 - בורות חילחול.
 - סימון כיווני זרימת הביוב על כל קווי הביוב.
 - מדידת T.L/ I.L של בור רקב/ספיגה וסימונו במפה, אם קיים.
 - מערכת גז משותפת אם קיימת
3. א. המפה המצבית תכלול מפת סביבה ערוכה בקנה מידה 1:2500 ובה יצוינו, בין השאר:
 - הגושים והחלקות על מספריהם
 - רשת קואורדינאטות ארצית חדשה.
 - הדרכים הציבוריות שבסביבת הנכס, תווייתן, שמותיהן ומידת סלילתן
 - המפה תיחתם ביד מודד מוסמך
4. א. יש להגיש לתאגיד מי הרצליה קובץ DWG ו-PDF של תוכנת אוטוקאד גרסה 2010 ומעלה.
5. א. שוחות ביוב ציבוריות הנמצאות בסמוך לנכס שלא ניתנות לפתיחה, על המודד ליצור קשר עם תאגיד מי הרצליה לטלפון 09-9710800 ולבקש את סיוע התאגיד בפתיחת השוחות הנ"ל.

בכבוד רב
 אריק אבנרי
 מהנדס ראשי